



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
Praça Quincas Castro, Nº 15, Centro
CNPJ 06.554.802/0001-20
Amarante - PI - CEP: 64.400-000

209

CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL

Certificamos que a Empresa **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA**, CNPJ: 21.376.282/0001-04, apresentou documentação regular, em conformidade com a Lei nº 8.666/93 de 21 de junho de 1993, estando habilitada a fornecer/prestar serviços para a Administração Pública Municipal por 01 (um) ano, conforme descrito no quadro abaixo, a contar da data de expedição deste certificado, ficando a mesma ciente que as certidões vencíveis devem ser renovadas e apresentadas junto ao cadastro em até 05 (cinco) dias antes da data do vencimento.

Ramo de Atividade	Tipo de Fornecimento
41.20-4-00 - Construção de edifícios	Obras e Serviços de Engenharia
	Serviços Comuns

Amarante - PI, 21 de fevereiro de 2020.

Guilherme Teixeira de Lima
Presidente da CPL

210

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "JOÃO DE DEUS MARTINS"



Italo James Alencar de Souza
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 5.033.762 DATA DE EXPEDIÇÃO 12/09/08

NOME
ÍTALO JAMES ALENCAR DE SOUZA

FILIAÇÃO
MARIA DO CARMO RIBEIRO ALENCAR DE SOUZA
JOÃO JAIME VAL DE SOUZA

NATURALIDADE TERESINA-PI DATA DE NASCIMENTO 17/06/1990

DOC. ORIGEM

CERT. NASC. 182882 L 210 F 121

EXP TERESINA-PI-24/08/90

TERESINA - PI

043.109.193-59 *Pedro Lopes de Moraes*
ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83 - DECRETO Nº 89.250/83

[Handwritten signatures and marks in blue ink]

111 X

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME
NIRE 22200414192 CNPJ 21.376.282/0001-04
RUA PADRE JOAQUIM NONATO, 576 SALA 01 CENTRO.
CEP 64.390-000 DEMERVAL LOBAO-PI

**4ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE EMPRESARIAL
LIMITADA QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME
CNPJ: 21.376.282/0001-04**

Pelo presente, instrumento particular de alteração contratual os abaixo assinados, **ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA**, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 17.06.1990, na cidade de Teresina-PI, portador da CNH 04984947504 DETRAN-PI e CPF/MF 043.109.193-59, residente e domiciliado a Rua Sete de Setembro, 966, bairro Vermelha, CEP 64.018-630 na cidade de Teresina-PI.

E **MAILSON LIMA FERNANDES**, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 20.04.1989 na cidade de Agricolândia-Pi, portador do RG. 2.614.514 SSP-PI e CPF/MF 031.461.783-38, residente e domiciliado a Rua David Caldas, 2442, Bairro Vermelha CEP 64.018-670 na cidade de Teresina-PI.

Únicos membros da Sociedade Empresarial Limitada que gira nesta praça sob a denominação social de **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME**, devidamente registrada na MM Junta Comercial do Estado do Piauí sob o **Nire 22200414192** em **06.11.2014**, **CNPJ: 21.376.282/0001-04**, estabelecida e domiciliada Rua Padre Joaquim Nonato, 576 Sala 01, Bairro Centro, CEP: 64.390-000 em Demerval Lobão-PI resolvem de comum acordo entre si alterar, adequar e consolidar o seu contrato social, nos termos da Lei 10.406/02, mediante as seguintes cláusulas e condições:

1ª CLÁUSULA:

A partir desta data a sociedade terá como objeto social as seguintes atividades:

- 4120-4/00 Construção de Edifícios.
- 4213-8/00 Obras de urbanização de ruas, praças e calçadas.
- 4311-8/02 Preparação de canteiro e limpeza de terrenos
- 4321-5/00 Instalação e manutenção elétrica
- 4322-3/01 Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás.
- 4322-3/02 Instalação, manutenção de sistemas de centrais de ar condicionado de ventilação e refrigeração.
- 4329-1/04 Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, em portos e aeroportos
- 4330-4/02 Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários.
- 8121-4/00 Limpeza em prédios e em domicílios
- 8130-3/00 Atividades paisagistas
- 3811-4/00 Coleta de resíduos não perigosos
- 4330-4/04 Serviços de pintura de edifícios em geral
- 8129-0/00 Atividades de limpeza não especificadas anteriormente (ruas, calçadas).
- 8122-2/00 Imunização e controle de pragas urbanas
- 2330-3/01 Fabricação de estruturas pré moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda.
- 7711-0/00 Locação de automóveis sem condutor



CERTIFICO O REGISTRO EM 21/11/2017 11:57 SOB Nº 20170337537.
PROTOCOLO: 170337537 DE 31/08/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11704466420. NIRE: 22200414192.
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME

RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA MONTEIRO JÚNIOR
SECRETÁRIO-GERAL
TERESINA, 21/11/2017
www.piauidigital.pi.gov.br

AUTENTICIDADE DE DOCUMENTOS

- **PROTOCOLO:** 170337537
- **DATA DO PROTOCOLO:** 31/08/2017
- **NÚMERO DE REGISTRO:** 22200414192
- **ARQUIVAMENTO:** 20170337537
- **EMPRESA:** QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

 Contrato (https://www.piauidigital.pi.gov.br/sigfacil/contrato-social/download-contrato-eletronico/arquivo/Q29udHJhdG9mMTUxMTE5MzUyMl8xNzAzMzc1MzcucGRm/download/2/pessoa/22421/co_protocolo/PIP1700823076)

212

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME
NIRE 22200414192 CNPJ 21.376.282/0001-04
RUA PADRE JOAQUIM NONATO, 576 SALA 01 CENTRO.
CEP 64.390-000 DEMERVAL LOBAO-PI

4399-1/05 Perfuração e construção de poços de água
9511-8/00 Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos
3314-7/07 Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial
7732-2/01 Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.
7732-2/02 Aluguel de andaimes
2330-3/02 Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção
7739-0/03 Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes
9001-9/06 Atividades de sonorização e de iluminação
7820-5/00 Locação de mão de obra temporária

ADEQUAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL
DA SOCIEDADE QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA
ME.

DENOMINAÇÃO, SEDE, FILIAL E DURAÇÃO.

1ª CLAUSULA: A Sociedade gira sob a denominação social de **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME**. E é regida de conformidade com a lei nº10. 406/2002.

Nome de Fantasia: **CONSTRUTORA PLANEJARE**

2ª CLAUSULA: A sociedade tem sua sede a Rua Padre Joaquim Nonato nº576 Sala 01, Bairro Centro, CEP 64.390-000, na cidade de Demerval Lobão-PI. (art.997, II, CC/2002)

3ª CLAUSULA: A sociedade poderá a qualquer tempo abrir ou fechar filial ou dependência em qualquer parte do país mediante a devida alteração contratual pertinente assinada pelos sócios.

4ª CLAUSULA: A Sociedade Empresarial iniciou suas atividades em 22.10.2014 e o prazo de duração é por tempo indeterminado, extinguindo-se por vontade unânime dos sócios e nos casos previstos em lei. (art.997, II, CC/2002)

5ª CLAUSULA: A sociedade tem como objeto social as seguintes atividades:

4120-4/00 Construção de Edifícios.
4213-8/00 Obras de urbanização de ruas, praças e calçadas.
4311-8/02 Preparação de canteiro e limpeza de terrenos
4321-5/00 Instalação e manutenção elétrica



CERTIFICO O REGISTRO EM 21/11/2017 11:57 SOB Nº 20170337537.
PROTOCOLO: 170337537 DE 31/08/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11704466420. NIRE: 22200414192.
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME

RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA MONTEIRO JÚNIOR
SECRETÁRIO-GERAL
TERESINA, 21/11/2017
www.piauidigital.pi.gov.br

AUTENTICIDADE DE DOCUMENTOS

- **PROTOCOLO:** 170337537
- **DATA DO PROTOCOLO:** 31/08/2017
- **NÚMERO DE REGISTRO:** 22200414192
- **ARQUIVAMENTO:** 20170337537
- **EMPRESA:** QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

 Contrato (https://www.piauidigital.pi.gov.br/sigfacil/contrato-social/download-contrato-eletronico/arquivo/Q29udHJhdG9mMTUxMTE5MzUyMl8xNzAzMzc1MzcucGRm/download/2/pessoa/22421/co_protocolo/PIP1700823076)

213

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME
NIRE 22200414192 CNPJ 21.376.282/0001-04
RUA PADRE JOAQUIM NONATO, 576 SALA 01 CENTRO.
CEP 64.390-000 DEMERVAL LOBAO-PI

4322-3/01 Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás.
4322-3/02 Instalação, manutenção de sistemas de centrais de ar condicionado de ventilação e refrigeração.
4329-1/04 Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, em portos e aeroportos
4330-4/02 Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários.
8121-4/00 Limpeza em prédios e em domicílios
8130-3/00 Atividades paisagistas
3811-4/00 Coleta de resíduos não perigosos
4330-4/04 Serviços de pintura de edifícios em geral
8129-0/00 Atividades de limpeza não especificadas anteriormente (ruas, calçadas).
8122-2/00 Imunização e controle de pragas urbanas
2330-3/01 Fabricação de estruturas pre moldadas de concreto armado, em serie e sob encomenda.
7711-0/00 Locação de automóveis sem condutor
4399-1/05 Perfuração e construção de poços de agua
9511-8/00 Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos
3314-7/07 Manutenção e reparação de maquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial
7732-2/01 Aluguel de maquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.
7732-2/02 Aluguel de andaimes
2330-3/02 Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção
7739-0/03 Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes
9001-9/06 Atividades de sonorização e de iluminação
7820-5/00 Locação de mão de obra temporária

CAPITAL SOCIAL

6ª CLAUSULA: O capital social é de R\$ 300.000,00 (Trezentos mil Reais) representando assim 300.000 (Trezentos mil cotas) no valor unitário de um R\$ 1,00 (um real) cada, totalmente subscrita e integralizada neste ato em moeda corrente do país pelos sócios e distribuídas da seguinte maneira e proporção:

NOME DOS SOCIOS	QUOTAS	%	VALOR R\$
ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA	297.000	99%	297.000,00
MAILSON LIMA FERNANDES	3.000	1%	3.000,00
TOTAL	300.000	100%	300.000,00

(Art.997,II,CC/2002)



CERTIFICO O REGISTRO EM 21/11/2017 11:57 SOB Nº 20170337537.
PROTOCOLO: 170337537 DE 31/08/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11704466420. NIRE: 22200414192.
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME

RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA MONTEIRO JÚNIOR
SECRETÁRIO-GERAL
TERESINA, 21/11/2017
www.piauidigital.pi.gov.br

AUTENTICIDADE DE DOCUMENTOS

- **PROTOCOLO:** 170337537
- **DATA DO PROTOCOLO:** 31/08/2017
- **NÚMERO DE REGISTRO:** 22200414192
- **ARQUIVAMENTO:** 20170337537
- **EMPRESA:** QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

 Contrato (https://www.piauidigital.pi.gov.br/sigfacil/contrato-social/download-contrato-eletronico/arquivo/Q29udHJhdG9fMTUxMTE5MzUyMl8xNzAzMzc1MzcucGRm/download/2/pessoa/22421/co_protocolo/PIP1700823076)

6
224

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME
NIRE 22200414192 CNPJ 21.376.282/0001-04
RUA PADRE JOAQUIM NONATO, 576 SALA 01 CENTRO.
CEP 64.390-000 DEMERVAL LOBAO-PI

7ª CLAUSULA: As cotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento um do outro(s) sócio em sua totalidade, ou em partes a quem fica assegurado, em igualdade de condições e de preço direito de preferência para a sua aquisição se posta à venda, formalizando, se a cessão delas, e a alteração contratual pertinente.

8ª CLAUSULA: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas de capital social, conforme artigo 1052 do código civil, lei nº 10.406/2002, mais todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

ADMINISTRAÇÃO

9ª CLAUSULA: A administração da sociedade será exercida isoladamente pelo sócio, **ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA** (podendo esta se desejar nomear procurador (a) que se incumbirá de todas as operações e representará à sociedade ativa, passiva, judicial e extrajudicialmente, o uso da sociedade será feito pelas sócias exclusivamente para os negócios da própria sociedade. Sendo vetado, no entanto para atividades estranhas ao interesse de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio. (art.997, VI: 1.010,1. 064 CC/2002).

10ª CLAUSULA:

O Administrador declara sob as penas da lei expressamente que se encontra desimpedido de exercer as atividades comerciais e administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação civil e/ou criminal nos termos do art.1.011, §1º da Lei 10.406/2002 bem como não se acham incursos na proibição de arquivamento previsto na Lei 8.934/94.

11ª CLAUSULA: Os Sócios terão direito a uma retirada mensal a título de pró-labore, que, no entanto não poderá exceder aos limites permitidos pela legislação do Imposto de Renda em vigor.

12ª CLAUSULA: Todo dia 31 de dezembro de cada ano será procedido o levantamento do balanço do exercício, sendo lucros ou prejuízos verificados, distribuídos ou suportados pelos sócios, na proporção de suas quotas de capital.

PARAGRAFO ÚNICO: A critério dos sócios e no atendimento dos interesses da própria sociedade, o total ou parte dos lucros poderá ser destinado à formação de reservas de lucros, no critério estabelecido pela lei ou então permanecer em lucros acumulados para futura destinação.

DISSOLUÇÃO

13ª CLAUSULA: Em caso de falecimento ou incapacidade de qualquer um dos sócios, a sociedade continuará suas atividades com herdeiros, sucessores ou a alguém indicado pelo sócio ou a quem de direito. Não sendo possível ou inexistindo interesse deste ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, com data a ser verificada em balanço especialmente levantado.



CERTIFICO O REGISTRO EM 21/11/2017 11:57 SOB Nº 20170337537.
PROTOCOLO: 170337537 DE 31/08/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11704466420. NIRE: 22200414192.
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME

RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA MONTEIRO JÚNIOR
SECRETÁRIO-GERAL
TERESINA, 21/11/2017
www.piauidigital.pi.gov.br

AUTENTICIDADE DE DOCUMENTOS

- **PROTOCOLO:** 170337537
- **DATA DO PROTOCOLO:** 31/08/2017
- **NÚMERO DE REGISTRO:** 22200414192
- **ARQUIVAMENTO:** 20170337537
- **EMPRESA:** QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

 Contrato (https://www.piauidigital.pi.gov.br/sigfacil/contrato-social/download-contrato-eletronico/arquivo/Q29udHJhdG9fMTUxMTE5MzUyMl8xNzAzMzc1MzcucGRm/download/2/pessoa/22421/co_protocolo/PIP1700823076)

215

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME
NIRE 22200414192 CNPJ 21.376.282/0001-04
RUA PADRE JOAQUIM NONATO, 576 SALA 01 CENTRO.
CEP 64.390-000 DEMERVAL LOBAO-PI

PARAGRAFO ÚNICO: o mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade resolva se dissolver.

A sociedade entrará em liquidação nos casos previstos em lei ou encerramento de atividades, em caso de extinção o patrimônio da sociedade será dividido entre os sócios na proporção de suas cotas de capital.

As omissões ou duvidas que possam ser suscitado sobre o presente contrato, serão supridas ou resolvidas com base na legislação vigente ou, outras disposições legais que lhes forem aplicáveis.

FORO:

14ª CLAUSULA: Para eventual propositura de qualquer ação ou procedimento entre os(as) sócios(as) ou deles(as) contra a sociedade, fundada em sua existência ou na sua administração, fica eleito o foro da cidade de Demerval Lobão, estado do Piauí com renúncia de qualquer outro foro, por mais especial ou privilegiado que seja para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por assim se acharem em perfeito acordo, de tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado obrigam-se a cumprir o presente, assinando, em 01(Uma via) de igual teor e forma destinando-se 01 via original para o registro e arquivamento na (JUCEPI)Junta Comercial do Piauí e as demais para o uso social.

Demerval Lobão, 18 de Setembro de 2017.

Italo James Alencar de Souza
ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA
Sócio Administrador

Mailson Lima Fernandes
MAILSON LIMA FERNANDES
Sócio

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



CERTIFICO O REGISTRO EM 21/11/2017 11:57 SOB N° 20170337537.
PROTOCOLO: 170337537 DE 31/08/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11704466420. NIRE: 22200414192.
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME
RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA MONTEIRO JÚNIOR
SECRETÁRIO-GERAL
TERESINA, 21/11/2017
www.piauidigital.pi.gov.br

AUTENTICIDADE DE DOCUMENTOS

- **PROTOCOLO:** 170337537
- **DATA DO PROTOCOLO:** 31/08/2017
- **NÚMERO DE REGISTRO:** 22200414192
- **ARQUIVAMENTO:** 20170337537
- **EMPRESA:** QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

 Contrato (https://www.piauidigital.pi.gov.br/sigfacil/contrato-social/download-contrato-eletronico/arquivo/Q29udHJhdG9mMTUxMTE5MzUyMl8xNzAzMzc1MzcucGRm/download/2/pessoa/22421/co_protocolo/PIP1700823076)

216

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME

Nire 22200414192 CNPJ 21.376.282/0001-04
Rua Padre Joaquim Nonato, nº576, Sala 01 Centro.
CEP 64.390-000, Demerval Lobao-Pi.

3º Aditivo

Pelo presente, instrumento particular de Aditivo os abaixo assinados **ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA**, brasileiro, Empresário, solteiro, nascido em 17.06.1990 na cidade de Teresina-PI, portador do RG nº 5.033.762 SSP-PI e CPF nº 043.109.193-59, residente e domiciliado a Rua Sete de Setembro nº966, CEP 64.018-630, Bairro Vermelha em Teresina-Pi.

MAILSON LIMA FERNANDES, brasileiro, Empresário, solteiro, nascido em 20.04.1989 na Cidade de Agricolândia – PI, portador do RG: 2.614.514 SSP-PI e CPF: 031.461.783-38, residente e domiciliado na Rua David Caldas nº2442, bairro: Vermelha, CEP: 64.018-670 em Teresina-Pi.

Únicos membros da sociedade Empresarial limitada que gira nesta praça sob a denominação social de **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME**, devidamente registrada na MM Junta Comercial do Estado do PIAUI sob o Nire 22200414192 em 06.11.2014, CNPJ 21.376.282/0001-04 estabelecida e domiciliada na Rua Padre Joaquim Nonato nº576, Sala 01, bairro Centro, CEP: 64.390-000 em Demerval Lobão-PI resolvem de comum acordo entre si alterar o seu contrato social, nos termos da Lei 10.406/02

1ª CLAUSULA-A partir desta data a sociedade terá como objeto social as seguintes atividades

- 41.20-4/00 Construção de Edifícios
- 42.13-8/00 Obras de urbanização de ruas, praças e calçadas.
- 43.11-8/02 Preparação de canteiro e limpeza de terrenos
- 43.21-5/00 Instalação e manutenção elétrica
- 43.22-3/01 Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás. –
- 43.22-3/02 Instalação, manutenção de sistemas de centrais de ar condicionado de ventilação e refrigeração.
- 43.29-1/04 Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, em portos e aeroportos.
- 43.30-4/02 Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários.
- 81.21-4/00 Limpeza em prédios e em domicílios
- 81.30-3/00 Atividades paisagistas
- 38.11-4/00 Coleta de resíduos não perigosos
- 43.30-4/04 Serviços de pintura de edifícios em geral
- 81.29-0/00 Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
- 81.22-2/00 Imunização e controle de pragas urbanas
- 23.30-3/01 Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em serie e sob encomenda.
- 77.11-0/00 Locação de automóveis sem condutor
- 43.99-1/05 Perfuração e construção de poços de agua
- 95.11-8/00 Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos
- 33.14-7/07 Manutenção e reparação de maquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial
- 77.32-2/01 Aluguel de maquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimos
- 77.32-2/02 Aluguel de andaimos –
- 23.30-3/02 Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção

9
217

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME

Nire 22200414192 CNPJ 21.376.282/0001-04
Rua Padre Joaquim Nonato, nº576, Sala 01 Centro.
CEP 64.390-000, Demerval Lobao-Pi.

- 77.39-0-03 Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes
- 90.01-9/06 Atividades de sonorização e de iluminação

2ª CLAUSULA - As demais clausulas não alcançada no presente aditivo permanecem inalteradas.

E por se acharem em perfeito acordo, de tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado obrigam-se a cumprir o presente, assinando-o em 03 (três) vias de igual teor e forma destinando – se o original para o registro e arquivamento na junta comercial do ESTADO DO PIAUI e as demais para o uso social.

Demerval Lobão-PI, 02 de Dezembro de 2015.

Italo James Alencar de Souza
ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA
 Sócio Administrador

Mailson Lima Fernandes
Mailson Lima Fernandes
 Sócio

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUI
 CERTIFICO O REGISTRO EM: 11/12/2015 SOB Nº: 331817
 Protocolo: 15/034529-1, DE 03/12/2015

Raimundo Nonato de O. Monteiro Junior
RAIMUNDO NONATO DE O. MONTEIRO JUNIOR
 SECRETARIO-GERAL

[Handwritten signatures and initials]

XG
218

CONSTRUTORA DE ANEJARIE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414152
AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO
CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

2º TERMO DE ADITIVO AO CONTRATO SOCIAL

Pelo presente instrumento particular de alteração contratual os abaixo assinados JURANDI LOPES DA SILVA, Brasileiro, casado em comunhão universal de bens, empresário, nascido em 16/08/1968 na cidade Água Branca - PI, portador do RG: 35.930.595-7 SSP-SP e CPF 330.075.603-06 residente e domiciliado na Av. Tomaz Aquino, Nº 505/Fundos, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI e MAILSON LIMA FERNANDES, Brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 20/04/1989 na cidade de Agricolândia - PI, portador do RG: 2.614.514 SSP-PI e CPF: 031.461.783-38, Residente e Domiciliado na Rua: David Caldas, nº 2442, Bairro: Vermelha, CEP 64.018-670, na cidade de Teresina, estado do Piauí. Únicos membros da Sociedade Empresarial LTDA, que gira nesta praça sob a denominação social de **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME** devidamente registrada na MM Junta Comercial do Estado do Piauí, sob o Nire nº 22200414152, por despacho do dia 06/11/2014, CNPJ 21.376.282/0001-04, estabelecida na Avenida Tomaz Aquino, nº 505, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI. Resolvem de comum acordo alterar o seu contrato social e alterações posteriores e o fazem da seguinte forma:

CLÁUSULA I: A partir desta data, a sociedade que vinha exercendo suas atividades no endereço situado na: Rua: Jaime Fortes, nº: 3234, Bairro: Novo Horizonte, CEP: 64.080-110 em Teresina - PI, passa a fazê-lo na Rua: Padre Joaquim Nonato, nº 576, Sala 01, Bairro: Centro CEP: 64.390-000 em Demerval Lobão - PI.

CLÁUSULA II: A partir desta data a sociedade resolve alterar seu objeto social para:

- 41.20-4-00 - Construção de edifícios;
- 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente;
- 81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas;
- 96.11-8-00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos;
- 33.14-7-07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial;
- 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios;
- 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
- 77.32-2-02 - Aluguel de andaimes;
- 23.30-3-01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda;
- 23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;
- 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos;
- 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
- 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica;
- 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;
- 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral;
- 77.39-0-03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes;
- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 90.01-9-06 - Atividades de sonorização e de iluminação;
- 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas;
- 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
- 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água;
- 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor;
- 78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária.

CONSTRUTORA PLANEJADE

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192

AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO

CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

CLAUSULA III: A partir desta data fica admitido, neste ato, como novo sócio o Sr. **ITALO**

JAMES ALENCAR DE SOUZA Brasileiro, colheiro, empresário, nascido em 17/06/1990 na cidade de Teresina - PI, portador do RG: 5.033.762 SSP-PI e CPF: 043.109.193-59, Residente e Domiciliado na Rua: Sete de Setembro, nº 966, Bairro: Vermelha, CEP 64.018-630, na cidade de Teresina, estado do Piauí, e a partir desta data retira-se da sociedade o sócio **JURANDI LOPES DA SILVA** acima qualificado, cedendo e transferindo suas cotas integralizadas do capital social no valor total de R\$ 297.000,00 (Duzentos e Noventa e Sete Mil Reais), para o sócio remanescente o qual da plena e irrevogável quitação de todas as suas cotas de capital, não tendo nada a reclamar no presente nem futuro nem em juízo nem fora deste.

CLAUSULA IV: A presente transferência, neste ato consubstanciando, se faz com expressa autorização dos sócios cessionários os quais tiveram interesse em vender e os sócios remanescentes em adquirir algumas cotas de capital social, conforme previsto no primitivo contrato social. O sócio **JURANDI LOPES DA SILVA** transfere R\$ 297.000,00 (Duzentos e Noventa e Sete Mil Reais), que representa 297.000 (Duzentos e Noventa e Sete Mil Cotas) no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, para o sócio **ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA** o qual da plena e irrevogável quitação de todas as suas cotas de capital, não tendo nada a reclamar no presente nem futuro nem em juízo nem fora deste.

CLAUSULA V: O sócio, aqui admitido, na condição de remanescente, da parte cedente dos sócios, a partir deste contrato assume todos os deveres e direitos sociais que lhes foram cedidos e transferidos pelo cedente, passando a fazer parte integrante de sociedade, com idênticos direitos, deveres e obrigações, assegurados aos demais sócios, conforme disposto no contrato constitutivo da sociedade.

CLAUSULA VI: A sociedade tem capital social de R\$: 300.000,00 (Trezentos mil reais), dividido em 300.000 (Trezentas mil) cotas no valor nominal de R\$: 1,00(um real) cada, já totalmente subscritas e integralizadas pelos sócios, em moeda corrente do País e fica distribuído para os sócios remanescentes conforme tabela abaixo:

NOME DOS SÓCIOS	COTAS	%	VALOR EM R\$
ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA	297.000	99%	R\$: 297.000,00
MALSON LIMA FERNANDES	3.000	1%	R\$: 3.000,00
TOTAL	300.000	100%	R\$: 300.000,00

CLAUSULA VII: A administração da sociedade será exercida isoladamente pelo sócio **ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA**, podendo este nomear-se procurador, se assim o desejar, que se incumbirá de todas as operações e representará a sociedade ativa, passiva, judicial e extrajudicialmente, o uso da sociedade será feito pelo sócio exclusivamente para os negócios da própria sociedade. Sendo vetado, no entanto para atividades estranhas ao interesse de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio. (art. 997, VI: 1.010, 1.064, CC/2002).

CLAUSULA VIII: O sócio administrador declara, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade, por força de lei especial, ou em virtude de condenação civil e ou criminal, ou por se encontrar (em) sob os efeitos dela, conforme o (art. 1.011, 5º, CC/2002)

CLAUSULA IX: Todas as demais cláusulas dos documentos anteriores não alcançadas pelo presente instrumento permanecem em pleno vigor.

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left and several smaller ones at the top.]

[Handwritten mark and number '919' in blue ink.]

CONSTRUTORA PLANEJARE

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192

AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO

CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

CLÁUSULA X: Fica eleito o foro da cidade de Demerval Lobão - PI para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por assim se acharem em perfeito acordo, de tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado obrigam-se a cumprir assinando, em 03 (três) vias de igual teor e forma destinando-se 01 via original para o registro e arquivamento na (JUCEPI) Junta Comercial do Piauí e as demais para o uso social.

Demerval Lobão - PI, 08 de Maio de 2015.

Italo James Alencar de Souza

ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA

Sócio Administrador

Mailson Lima Fernandes

MAILSON LIMA FERNANDES

Sócio Cotista

Jurandi Lopes da Silva

JURANDI LOPES DA SILVA

Ex - Sócio Administrador

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUÍ
CERTIFICADO O REGISTRO EM: 29/05/2015 SOB Nº: 322874
Protocolo: 15/013575-7, DE 12/05/2015
Empresa: 22 2 0041419 2
QUALITYSERV CONSTRUTORA
SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - RAMUNDO MONATO DE O MONTEIRO JUNI
ME SECRETARIO-GERAL

CONSTRUTORA PLANEJARE

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192
AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO
CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

1º TERMO DE ADITIVO AO CONTRATO SOCIAL

Pelo presente instrumento particular de alteração contratual os abaixo assinados **JURANDI LOPES DA SILVA**, Brasileiro, casado em comunhão universal de bens, empresário, nascido em 16/08/1968 na cidade Água Branca - PI, portador do RG: 35.930.595-7 SSP-SP e CPF 330.075.603-06 residente e domiciliado na Av. Tomaz Aquino, Nº 505/Fundos, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI e **AURENIR ANGELICA DE MORAIS E SILVA**, brasileira, casada em comunhão universal de bens, empresária, nascida em 06/02/1973 na cidade de Agricolândia - PI, portadora do RG: 2.240.422 SSP-PI e CPF: 000.504.993-86, Residente e Domiciliada na Av. Tomaz Aquino, Nº 505/Fundos, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI. Únicos membros da Sociedade Empresarial LTDA, que gira nesta praça sob a denominação social de **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME**, devidamente registrada na MM Junta Comercial do Estado do Piauí, sob o Nire nº 22200414192, por despacho do dia 06/11/2014, CNPJ 21.376.282/0001-04, estabelecida na Avenida Tomaz Aquino, nº 505, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI. Resolvem de comum acordo alterar o seu contrato social e alterações posteriores e o fazem da seguinte forma:

CLAUSULA I: A partir desta data a sociedade resolve alterar seu objeto social para:

- 4120-4/00 - Construção de edifícios;
- 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente;
- 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas;
- 9511-8/00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos;
- 3314-7/07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial;
- 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios;
- 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
- 7732-2/02 - Aluguel de andaimes;
- 2330-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldados de concreto armado, em série e sob encomenda;
- 2330-3/02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;
- 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos;
- 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
- 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
- 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, ventilação e refrigeração;
- 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral;
- 7739-0/03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes;
- 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 9001-9/06 - Atividades de sonorização e de iluminação;
- 8130-3/00 - Atividades paisagísticas;
- 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
- 4399-1/05 - Construção e perfuração de poços d'água.
- 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor.

CONSTRUTORA PLANEJARE

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192

AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO

CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

CLÁUSULA II: A partir desta data fica admitido, neste ato, como novo sócio o Sr. **MAILSON LIMA FERNANDES**, Brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 20/04/1989 na cidade de Agricolândia - PI, portador do RG: 2.614.514 SSP-PI e CPF: 031.461.783-38, Residente e Domiciliado na Rua: David Caldas, nº 2442, Bairro: Vermelha, CEP 64.018-670, na cidade de Teresina, estado do Piauí, e a partir desta data retira-se da sociedade a sócia **AURENIR ANGELICA DE MORAIS E SILVA** acima qualificada, cedendo e transferindo suas cotas integralizadas do capital social no valor total de R\$ 3.000,00 (Três Mil Reais), para o sócio remanescente a qual da plena e irrevogável quitação de todas as suas cotas de capital, não tendo nada a reclamar no presente nem futuro nem em juízo nem fora deste.

CLÁUSULA III: A presente transferência, neste ato consubstanciando, se faz com expressa autorização dos sócios cessionários os quais tiveram interesse em vender e os sócios remanescentes em adquirir algumas cotas do capital social, conforme previsto no primitivo contrato social. A sócia **AURENIR ANGELICA DE MORAIS E SILVA** transfere R\$ 3.000,00 (Três Mil Reais), que representa 3.000 (Três Mil Cotas) no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, para o sócio **MAILSON LIMA FERNANDES** a qual da plena e irrevogável quitação de todas as suas cotas de capital, não tendo nada a reclamar no presente nem futuro nem em juízo nem fora deste.

CLÁUSULA IV: O sócio, aqui admitido, na condição de remanescente, da parte cedente dos sócios, a partir deste contrato assume todos os deveres e direitos sociais que lhes foram cedidos e transferidos pelo cedente, passando a fazer parte integrante da sociedade, com idênticos direitos, deveres e obrigações, assegurados aos demais sócios, conforme disposto no contrato constitutivo da sociedade.

CLÁUSULA V: A sociedade tem capital social de R\$: 300.000,00 (Trezentos mil reais), dividido em 300.000 (Trezentas mil) cotas no valor nominal de R\$: 1,00(um real) cada, já totalmente subscritas e integralizadas pelos sócios, em moeda corrente do País e fica distribuído para os sócios remanescentes conforme tabela abaixo:

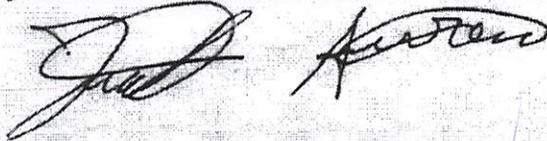
NOME DOS SÓCIOS	COTAS	%	VALOR EM R\$
URANDI LOPES DA SILVA	297.000	99%	R\$: 297.000,00
MAILSON LIMA FERNANDES	3.000	1%	R\$: 3.000,00
TOTAL	300.000	100%	R\$: 300.000,00

CLÁUSULA VI: As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do(s) outro(s) sócio(s), a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição, se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente. (art. 1.056, art. 1.057, CC/2002).

CLÁUSULA VII: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas de capital social, conforme artigo 1052 do código civil, lei nº. 10.406/2002, mais todos respondem solidariamente pela integração do capital social. Os sócios responderão subsidiariamente pelas obrigações sociais, conforme estabelece o artigo 1054 c/c o artigo 997, VII do código civil, lei nº. 10.406/2002.

CLÁUSULA VIII: O sócio administrador declara, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade, por força de lei especial, ou em virtude de condenação civil e ou criminal, ou por se encontrar (em) sob os efeitos dela, conforme o (art. 1.011, §1º, CC/2002).

CLÁUSULA IX: Todas as demais cláusulas dos documentos anteriores não alcançadas pelo presente instrumento permanecem em pleno vigor.



CONSTRUTORA PLANEJARE

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192

AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO

CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

CLAUSULA X: Pelo presente instrumento, resolve também os sócios adequar e consolidar o seu contrato social em cumprimento ao comando legal emanado do novo Código Civil Lei nº.10.406/2002, diante o exposto, resolvem revogar as disposições anteriores, conferindo assim nova redação às cláusulas contratuais, passando seu contrato social a vigorar com a seguinte redação:

ADEQUAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME.

DO NOME EMPRESARIAL DA SEDE E DAS FILIAIS.

CLÁUSULA PRIMEIRA. A sociedade gira sob o nome empresarial **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME** (art. 997, II, CC/2002).

CLÁUSULA SEGUNDA. A sociedade tem sede na Avenida Tomaz Aquino, nº 505, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI.

CLÁUSULA TERCEIRA. A sociedade poderá, a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual, desde que aprovado pelos votos correspondentes dos sócios, no mínimo, a três quartos do capital social, nos termos do art. 1.076 da Lei nº 10.406/2002.

DO OBJETO SOCIAL E DA DURAÇÃO

CLÁUSULA QUARTA. A sociedade tem por objeto social as seguintes atividades econômicas: (art. 997, II, CC/2002).

- 4120-4/00 - Construção de edifícios;
- 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente;
- 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas;
- 9511-8/00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos;
- 3314-7/07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial;
- 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios;
- 7732-2/01 - Aluguel de maquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
- 7732-2/02 - Aluguel de andaimes;
- 2330-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldados de concreto armado, em série e sob encomenda;
- 2330-3/02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;
- 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos;
- 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
- 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
- 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, ventilação e refrigeração;
- 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral;
- 7739-0/03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes;
- 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 9001-9/06 - Atividades de sonorização e de iluminação;

CONSTRUTORA PLANEJARE

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA.- ME

CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192

AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO

CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

8130-3/00 - Atividades paisagísticas;
4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
4399-1/05 - Construção e perfuração de poços d'água.
7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor.

CLÁUSULA QUINTA. O prazo de duração da sociedade é indeterminado. (art. 997, II, CC/2002).

DO CAPITAL SOCIAL E DA CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DAS QUOTAS

CLÁUSULA SEXTA. A sociedade tem capital social de R\$: 300.000,00 (Trezentos Mil Reais), dividido em 300.000 (Trezentas mil) cotas no valor nominal de R\$: 1,00 (um real) cada cota, integralizadas, em moeda corrente do País, pelos sócios, da seguinte forma:

NOME DOS SÓCIOS	COTAS	%	VALOR EM R\$
JURANDI LOPES DA SILVA	297.000	99%	R\$: 297.000,00
MAILSON LIMA FERNANDES	3.000	1%	R\$: 3.000,00
TOTAL	300.000	100%	R\$: 300.000,00

CLÁUSULA SÉTIMA. As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do(s) outro(s) sócio(s), a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição, se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente. (art. 1.056, art. 1.057, CC/2002)

CLÁUSULA OITAVA. A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002).

DA ADMINISTRAÇÃO E DO PRO LABORE

CLÁUSULA NONA. A administração da sociedade caberá ao sócio JURANDI LOPES DA SILVA com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s). arts. 997 VI; 1.013. 1.015, 1064, CC/2002.

PARÁGRAFO ÚNICO. No exercício da administração, o administrador terá direito a uma retirada mensal a título de *pro labore*, cujo valor será definido de comum acordo entre os sócios

DO FALECIMENTO DE SÓCIO

CLÁUSULA DÉCIMA. Falecendo ou interdito qualquer sócio, a sociedade continuará sua atividade com os herdeiros ou sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

225

CONSTRUTORA PLANEJARE

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME
CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192
AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO
CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

PARÁGRAFO ÚNICO. O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (arts. 1.028 e 1.031, CC/2002).

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA. O Administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

DOS CASOS OMISSOS

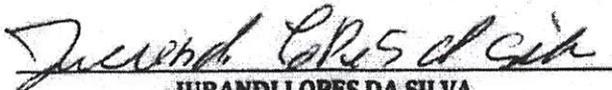
CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. Os casos omissos no presente contrato serão resolvidos pelo consenso dos sócios, com observância da Lei nº 10.406/2002.

DO FORO

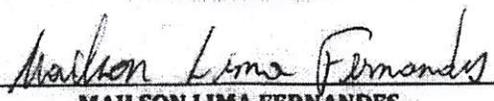
CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA. Fica eleito o foro de Agricolândia para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste aditivo.

E por assim se acharem em perfeito acordo, de tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado obrigam-se a cumprir o presente, assinando, em três (três) vias de igual teor e forma destinando-se o original para o registro e arquivamento na (JUCEPI) junta Comercial do Estado do Piauí e as demais para o uso social.

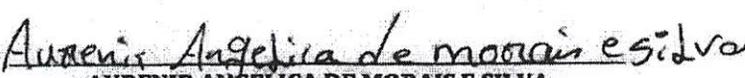
Agricolândia - PI, 22 de Janeiro de 2014.



JURANDI LOPES DA SILVA
Sócio Administrador

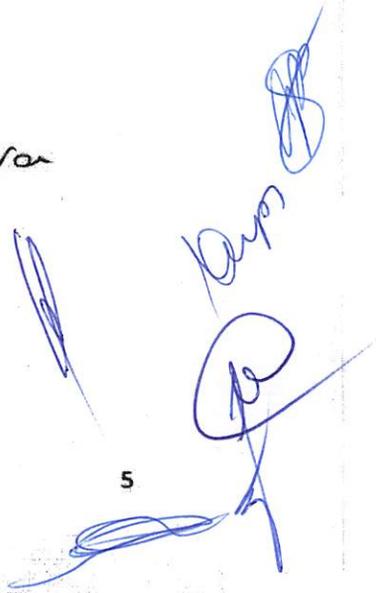


MAILSON LIMA FERNANDES
Sócio Cotista



AURENIR ANGELICA DE MORAIS E SILVA
Ex - Sócia Cotista

 JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUÍ
CERTIFICO O REGISTRO EM: 24/02/2015 SOB Nº: 318847
Protocolo: 15/004756-8, DE 13/02/2015
Empresa: 22 2 0041419 2
QUALITYSERV CONSTRUTORA
SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - MAIMUNDO NONATO DE O. MONTEIRO JUNIOR
SECRETARIO-GERAL



X
226

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA
AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO
CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

CONTRATO SOCIAL

Pelo presente, instrumento particular de contrato social os abaixo assinados, **JURANDI LOPES DA SILVA**, Brasileiro, casado em comunhão universal de bens, empresário, nascido em 16/08/1968 na cidade Água Branca - PI, portador do RG: 35.930.595-7 SSP-PI e CPF 330.075.603-06 residente e domiciliado na Av. Tomaz Aquino, Nº 505/Fundos, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI e **AURENIR ANGELICA DE MORAIS E SILVA**, brasileira, casada em comunhão universal de bens, empresária, nascida em 06/02/1973 na cidade de Agricolândia - PI, portadora do RG: 2.240.422 SSP-PI e CPF: 000.504.993-86, Residente e Domiciliada na Av. Tomaz Aquino, Nº 505/Fundos, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI, de comum acordo resolvem entre si constituir uma sociedade Empresarial Limitada e o fazem da seguinte forma, e regerá exclusivamente pelas cláusulas e condições a seguir:

DA DENOMINAÇÃO SOCIAL E SEDE E FILIAIS

CLAUSULA I: A sociedade girará sob a Denominação Social de **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA** e será regida de conformidade com a lei nº. 10.406/2002.

Nome de fantasia: **CONSTRUTORA PLANEJARE.**

CLAUSULA II: A sociedade terá sua sede na Av. Tomaz Aquino, Nº 505, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI.

CLAUSULA III: A sociedade inicialmente não possui filial, mas poderá constituir-las em qualquer parte do país a critério dos sócios e obedecendo as formalidades legais.

OBJETIVO SOCIAL:

CLAUSULA IV: O objeto social da Sociedade será a exploração das seguintes atividades:

- 4120-4/00 - Construção de edifícios;
- 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente;
- 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas;
- 9511-8/00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos;
- 3314-7/07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial;
- 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios;
- 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
- 7732-2/02 - Aluguel de andaimes;
- 2330-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldados de concreto armado, em série e sob encomenda;
- 2330-3/02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;
- 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos;
- 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
- 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
- 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, ventilação e refrigeração;
- 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral;
- 7739-0/03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes;

Jurandi Lopes
Aurenir

1

Xg
227

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA
AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO
CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

4213-8/00 – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas;
9001-9/06 – Atividades de sonorização e de iluminação;
8130-3/00 – Atividades paisagísticas;
4329-1/04 – Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
7711-0/00 – Locação de automóveis sem condutor.

DO INICIO DAS ATIVIDADES E DURAÇÃO DA SOCIEDADE E CAPITAL SOCIAL

CLAUSULA V: A sociedade empresarial iniciará suas atividades em **23.10.2014** e o prazo de duração é por tempo indeterminado, extinguindo-se por vontade unânime dos sócios e nos casos previstos em lei.

CLAUSULA VI: O capital social será de R\$ 300.000,00 (Trezentos Mil Reais) representando assim 300.000 (Trezentas Mil) cotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrita e integralizada neste ato em moeda corrente do país pelos (as) sócios (as), da seguinte maneira e proporção conforme tabela abaixo:

NOME DOS SÓCIOS	COTAS	%	VALOR EM R\$
JURANDI LOPES DA SILVA	298.000	99%	R\$ 298000,00
AURENIR ANGELICA DE MORAIS E SILVA	3.000	1%	R\$ 3.000,00
TOTAL	300.000	100%	R\$ 300.000,00

PARÁGRAFO ÚNICO: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

DAS COTAS

CLAUSULA VII: As cotas da sociedade são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento um do outro(s) sócio(s) em sua totalidade ou em partes, a quem ficam assegurados, em igualdade de condições e de preço direito de preferência para a sua aquisição se posta à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

RESPONSABILIDADE:

CLAUSULA VIII: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas de capital social, conforme artigo 1052 do código civil, lei nº 10.406/2002, mais todos respondem solidariamente pela integração do capital social.
Os sócios responderão subsidiariamente pelas obrigações sociais, conforme estabelece o artigo 1054 c/c o artigo 997, VII, do código civil, lei nº 10.406/2002.

DA DECLARAÇÃO DE DESEMPENDIMENTO

CLAUSULA IX: Os Administradores declaram sob as penas da lei expressamente que não se acha impedido de exercer as atividades comerciais e administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação civil e/ou criminal nos termos do art.1.011, §1º da Lei 10.406/2002 bem como não se acham incurso na proibição de arquivamento previsto na Lei 8.934/94.

Jurandi *Aurenir*

X

[Handwritten signatures and initials]

228

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA
AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO ALTO FRESCO
CEP. 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

ADMINISTRAÇÃO:

CLAUSULA X: A administração da sociedade será exercida isoladamente pelo sócio **JURANDI LOPES DA SILVA** (podendo este constituir procurador se assim o desejar) com poder e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s). Arts. 997VI; 1.013.1.015,1064, CC/2002.

DO PRÓ-LABORE

CLAUSULA XI: Os sócios terão direitos a uma retirada mensal a título de pró-labore, que, no entanto não poderá exceder os limites permitidos pela legislação do Imposto de Renda em vigor.

DO EXERCÍCIO SOCIAL

CLAUSULA XII: Todo dia 31 de dezembro de cada ano será procedido o levantamento do balanço do exercício, sendo lucros ou prejuízos verificados, distribuídos ou suportados pelos sócios, na proporção de suas quotas de capital.

PARAGRAFO ÚNICO: A critério dos sócios e no atendimento dos interesses da própria sociedade, o total ou parte dos lucros poderá ser destinado a formação de reservas de lucros, no critério estabelecido pela lei ou então permanecer em lucros acumulados para futura destinação.

DO FALECIMENTO E DA DISSOLUÇÃO:

CLAUSULA XIII: Em caso de falecimento ou incapacidade de qualquer um dos sócios, a sociedade continuará suas atividades com herdeiros, sucessores ou a alguém indicado pelo sócio ou a quem de direito. Não sendo possível ou inexistindo interesse deste ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, com data a ser verificada em balanço especialmente levantado.

PARAGRAFO ÚNICO: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade resolva se dissolver.

A sociedade entrará em liquidação nos casos previstos em lei ou encerramento de atividades, em caso de extinção o patrimônio da sociedade será dividido entre os sócios na proporção de suas cotas de capital.

DOS CASOS OMISSOS

CLAUSULA XIV: Dos casos omissos ou dúvidas que possam ser suscitado sobre o presente contrato, serão supridas ou resolvidas com base na legislação vigente ou, outras disposições legais que lhes forem aplicáveis.

FORO:

CLAUSULA XV: Para eventual propositura de qualquer ação ou procedimento entre os sócios ou deles contra a sociedade, fundada em sua existência, administração ou neste instrumento fica eleito o foro da cidade de Agricolândia, estado do Piauí com renúncia de qualquer outro foro, por mais especial ou privilegiado que seja para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

Jurandi Aurenio

[Handwritten signature]

229

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA
AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO
CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

CLAUSULA XVI: O uso da denominação social será feito pelo sócio administrador e exclusivamente para os negócios da própria sociedade.

E por assim se acharem em perfeito acordo, de tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado obrigam-se a cumprir o presente, assinando, em 3 (três) vias de igual teor e forma destinando-se o original para o registro e arquivamento na (JUCEPI) Junta Comercial do Estado do Piauí e as demais para o uso social.

Agricolândia (PI), 23 de Outubro de 2014.

Jurandi Lopes da Silva
JURANDI LOPES DA SILVA
Sócio Administrador

Aurenir Angelica de Moraes e Silva
AURENIR ANGELICA DE MORAIS E SILVA
Sócia Cotista

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUÍ
CERTIFICO O REGISTRO EM 06/11/2014 SOB Nº: 22200414192
Protocolo: 14/035530-8, DE 06/11/2014
MARCO AURÉLIO BONA
SECRETARIO-GERAL

QUALITYSERV CONSTRUTORA
SERVIÇOS E REFORMAS LTDA

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Presidência da República
Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUÍ

Handwritten initials and number 230

DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE ME

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial DO ESTADO DO PIAUÍ

A Sociedade **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA**, estabelecida na AVENIDA TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO, AGRICOLÂNDIA, PI, CEP: 64.440-000, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Código do ato: 315
Descrição do Ato: ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA

AGRICOLÂNDIA - PI, 23 de Outubro de 2014.

Handwritten signatures: Juana Torres de Castro, Aurelio Angelica de Moraes

Para uso exclusivo da Junta Comercial:

DEFERIDO EM <i>06/11/14</i> JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUÍ Francisco Joaquim de Lima Gerente de Registro de Empresas Mat. 2528594-4	Etiqueta de registro JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUÍ CERTIFICO O REGISTRO EM: 06/11/2014 SOB Nº: 314762 Protocolo: 14/035531-6, DE 06/11/2014 Empresa: 22 2 0041419 2 QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA MARCO AURÉLIO BONA SECRETARIO-GERAL <i>Handwritten signature: Marco Bona</i>
---	---

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

231

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 21.376.282/0001-04 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 06/11/2014
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA	PORTE ME
---	--------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 23.30-3-01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda 23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção 33.14-7-07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 77.32-2-02 - Aluguel de andaimes 77.39-0-03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes 78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios 81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R PADRE JOQUIM NONATO	NÚMERO 576	COMPLEMENTO SALA: 01;
--	----------------------	---------------------------------

CEP 64.390-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO DEMERVAL LOBAO	UF PI
--------------------------	----------------------------------	------------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO TERESINA.PIAUI@IG.COM.BR	TELEFONE (86) 3084-5105
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 06/11/2014
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 16/07/2020 às 15:39:14 (data e hora de Brasília).

Página: 1/2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 21.376.282/0001-04 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 06/11/2014
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 90.01-9-06 - Atividades de sonorização e de iluminação 95.11-8-00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R PADRE JOQUIM NONATO	NÚMERO 576	COMPLEMENTO SALA: 01;
--	----------------------	---------------------------------

CEP 64.390-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO DEMERVAL LOBAO	UF PI
--------------------------	----------------------------------	------------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO TERESINA.PIAUI@IG.COM.BR	TELEFONE (86) 3084-5105
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 06/11/2014
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 16/07/2020 às 15:39:14 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2

233

Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ: 21.376.282/0001-04
NOME EMPRESARIAL: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA
CAPITAL SOCIAL: R\$300.000,00 (Trezentos mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial: MAILSON LIMA FERNANDES
Qualificação: 22-Sócio

Nome/Nome Empresarial: ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA
Qualificação: 49-Sócio-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 16/07/2020 às 15:39 (data e hora de Brasília).

X

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and the initials 'AM'.



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 16/07/2020 15:56:03

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA**
CNPJ: **21.376.282/0001-04**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

234

[Handwritten signatures and marks in blue ink]

~~22~~

235

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.

[Faint, illegible text]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Oys

FILTROS APLICADOS:

Busca livre: 21376282000104

Nome: qualityservi construtora serviços e reformas ltda

LIMPAR

Data da consulta: 16/07/2020 15:44:50

Data da última atualização: 16/07/2020 12:00:06

DETALHAR	CNPJ/CPF DO SANCIONADO	NOME DO SANCIONADO	UF DO SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	TIPO DA SANÇÃO	INÍCIO DA VIGÊNCIA DA SANÇÃO	FIM DA VIGÊNCIA DA SANÇÃO	VALOR DA MULTA	QUANTIDADE
Nenhum registro encontrado									

FILTROS APLICADOS:

Busca livre: 21376282000104

Nome: Qualityserv construtora serviços e reformas Ltda

LIMPAR

Data da consulta: 16/07/2020 15:47:22

Data da última atualização: 16/07/2020 12:00:06

DETALHAR	CNPJ/CPF DO SANCIONADO	NOME DO SANCIONADO	UF DO SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	TIPO DA SANÇÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANÇÃO	QUANTIDADE
Nenhum registro encontrado							

238



Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

Certidão Negativa

Certifico que nesta data (16/07/2020 às 16:01) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CNPJ nº 21.376.282/0001-04.

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 5F10.A406.2441.5086 no seguinte endereço: https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php

[Handwritten signatures in blue ink]

Confirmação de Autenticidade

A Certidão que possui o código de controle **5F10.A406.2441.5086** emitida em **16/07/2020 16:01:00**, vinculada ao CNPJ **21.376.282/0001-04** possui o resultado:

Certifico que nesta data (16/07/2020 às 16:01) não consta registro no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade, supervisionado pelo Conselho Nacional de Justiça, quanto ao CNPJ nº 21.376.282/0001-04.

COPYRIGHT - CNJ 2008 - 2013



239

TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

CERTIDÃO NEGATIVA

DE

LICITANTES INIDÔNEOS

Nome completo: **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA**

CPF/CNPJ: **21.376.282/0001-04**

O Tribunal de Contas da União CERTIFICA que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) NÃO CONSTA da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 16:04:42 do dia 16/07/2020, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INIDONEO:VERIFICA>

Código de controle da certidão: 0C4C160720160442

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

240



Governo do Estado do Piauí
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa - SEMPE
Junta Comercial do Estado do Piauí



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME			Protocolo: PIC2000946845		
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 22200414192	CNPJ 21.376.282/0001-04	Data de Ato Constitutivo 06/11/2014	Início de Atividade 22/10/2014		
Endereço Completo Rua PADRE JOAQUIM NONATO, Nº 576, SALA 01, CENTRO - Demerval Lobão/PI - CEP 64390-000					
Objeto Social CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO DE RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS. PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENOS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRAULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO DE SISTEMAS DE CENTRAIS DE AR CONDICIONADO DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PUBLICAS, EM PORTOS E AEROPORTOS. INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMARIOS. LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS; ATIVIDADES PAISAGISTAS; COLETA DE RESIDUOS NAO PERIGOSOS; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (LIMPEZA DE RUAS E CALÇADÁS) IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS; FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SERIE E SOB ENCOMENDA; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE AGUA REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE COMPUTADORES E DE EQUIPAMENTOS PERIFERICOS MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MAQUINAS E APARELHOS DE REFRIGERAÇÃO E VENTILAÇÃO PARA USO INDUSTRIAL E COMERCIAL; ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; ALUGUEL DE ANDAIMES; FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO; ALUGUEL DE PALÇOS, COBERTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS DE USO TEMPORÁRIO, EXCETO ANDAIMES; ATIVIDADES DE SONORIZAÇÃO E DE ILUMINAÇÃO. LOCAÇÃO DE MAO DE OBRA TEMPORARIA					
Capital Social R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)		Porte ME (Microempresa)		Prazo de Duração Indeterminado	
Capital Integralizado R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)					
Dados do Sócio					
Nome ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA	CPF/CNPJ 043.109.193-59	Participação no capital R\$ 297.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato
Nome MAILSON LIMA FERNANDES	CPF/CNPJ 031.461.783-38	Participação no capital R\$ 3.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador N	Término do mandato
Dados do Administrador					
Nome ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA	CPF 043.109.193-59	Término do mandato			
Último Arquivamento				Situação	
Data 20/05/2019	Número 20190203110	Ato/eventos 223 / 223 - BALANCO		ATIVA Status SEM STATUS	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 26/06/2020, às 15:56:17 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.piauidigital.pi.gov.br>, com o código **XDLK5PJZ**.



PIC2000946845

ISABELA SANTANA MONTEIRO BARBOSA
Secretário Geral

Handwritten signatures and initials in blue ink.

CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1
AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

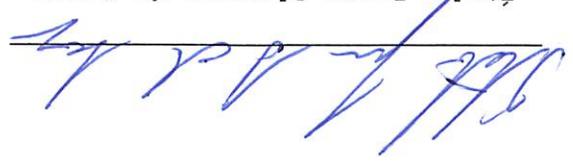
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS Nº 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA (ME) OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE (EPP)

A empresa Qualityserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ nº 21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual nº 19.548.051-1 com sede à Rua: Padre Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval Lobão - PI, declara para fins do disposto no edital, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que esta empresa, na presente data, é considerada MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE, conforme inciso I e II do art. 3º da Lei Complementar nº 123/06. Declara ainda, que a empresa está excluída no parágrafo 4º do art. 3º da Lei Complementar nº 123/06.

Atenciosamente,

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.


Italo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ nº 21.376.282/0001-04





ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
Praça Quincas Castro, Nº 15, Centro
CNPJ 06.554.802/0001-20
Amarante - PI - CEP: 64.400-000

[Handwritten signature]
242

CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL

Certificamos que a Empresa **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA**, CNPJ: 21.376.282/0001-04, apresentou documentação regular, em conformidade com a Lei nº 8.666/93 de 21 de junho de 1993, estando habilitada a fornecer/prestar serviços para a Administração Pública Municipal por 01 (um) ano, conforme descrito no quadro abaixo, a contar da data de expedição deste certificado, ficando a mesma ciente que as certidões vencíveis devem ser renovadas e apresentadas junto ao cadastro em até 05 (cinco) dias antes da data do vencimento.

Ramo de Atividade	Tipo de Fornecimento
41.20-4-00 - Construção de edifícios	Obras e Serviços de Engenharia
	Serviços Comuns

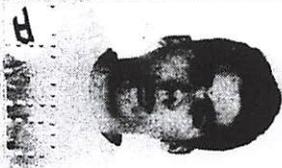
Amarante - PI, 21 de fevereiro de 2020.

[Handwritten signature]
Guilherme Teixeira de Lima
Presidente da CPL

[Handwritten signatures and initials]

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "JOÃO DE DEUS MARTINS"

Ítalo James Alencar de Souza
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

INTERPRINT LTDA.

243

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 5.033.762 DATA DE EXPEDIÇÃO 12/09/08

NOME **ÍTALO JAMES ALENCAR DE SOUZA**

FILIAÇÃO **MARIA DO CARMO RIBEIRO ALENCAR DE SOUZA**
JOÃO JAIME VAL DE SOUZA

NACIONALIDADE **TERESINA-PI** DATA DE NASCIMENTO 17/06/1990

DOC. ORIGEM **CERT. NASC. 182882 L 210 F 121**

EXP TERESINA-PI-24/08/90

TERESINA - PI **043.109.193-59**

Pedro Lopes de Moraes
ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83 - DECRETO Nº 89.260/83

INTERPRINT LTDA.

6

Se

Mays

[Signature]

[Signature]

~~244~~
244

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "JOÃO DE DEUS MARTINS"



MAILSON LIMA FERNANDES
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

AMERICAN BANK NOTE CO.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas
Número de Inscrição

031.461.783-38

Nome
MAILSON LIMA FERNANDES

Nascimento
20/04/1989



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 2.614.514 DATA DE EXPEDIÇÃO 01.10.03

NOME MAILSON LIMA FERNANDES

FILIAÇÃO João da Cruz Fernandes
Aldenise Batista Lima

NATURALIDADE Agricolândia-PI. 20.Abril.1989 DATA DE NASCIMENTO

Nasc. Nº 9.852. liv. 001-N. fls. 505.

DOC. ORIGEM EXP: Agricolândia-PI. em: 10.09.90.

ASSINATURA DO TITULAR

[Handwritten signatures and initials]

X
245

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME
NIRE 22200414192 CNPJ 21.376.282/0001-04
RUA PADRE JOAQUIM NONATO, 576 SALA 01 CENTRO.
CEP 64.390-000 DEMERVAL LOBAO-PI

**4ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE EMPRESARIAL
LIMITADA QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME
CNPJ: 21.376.282/0001-04**

Pelo presente, instrumento particular de alteração contratual os abaixo assinados, **ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA**, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 17.06.1990, na cidade de Teresina-PI, portador da CNH 04984947504 DETRAN-PI e CPF/MF 043.109.193-59, residente e domiciliado a Rua Sete de Setembro, 966, bairro Vermelha, CEP 64.018-630 na cidade de Teresina-PI.

E **MAILSON LIMA FERNANDES**, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 20.04.1989 na cidade de Agricolandia-Pi, portador do RG. 2.614.514 SSP-PI e CPF/MF 031.461.783-38, residente e domiciliado a Rua David Caldas, 2442, Bairro Vermelha CEP 64.018-670 na cidade de Teresina-PI.

Únicos membros da Sociedade Empresarial Limitada que gira nesta praça sob a denominação social de **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME**, devidamente registrada na MM Junta Comercial do Estado do Piauí sob o **Nire 22200414192** em **06.11.2014**, **CNPJ: 21.376.282/0001-04**, estabelecida e domiciliada Rua Padre Joaquim Nonato, 576 Sala 01, Bairro Centro, CEP: 64.390-000 em Demerval Lobão-PI resolvem de comum acordo entre si alterar, adequar e consolidar o seu contrato social, nos termos da Lei 10.406/02, mediante as seguintes cláusulas e condições:

1ª CLAUSULA:

A partir desta data a sociedade terá como objeto social as seguintes atividades:

- 4120-4/00 Construção de Edifícios.
- 4213-8/00 Obras de urbanização de ruas, praças e calçadas.
- 4311-8/02 Preparação de canteiro e limpeza de terrenos
- 4321-5/00 Instalação e manutenção elétrica
- 4322-3/01 Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás.
- 4322-3/02 Instalação, manutenção de sistemas de centrais de ar condicionado de ventilação e refrigeração.
- 4329-1/04 Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, em portos e aeroportos
- 4330-4/02 Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários.
- 8121-4/00 Limpeza em prédios e em domicílios
- 8130-3/00 Atividades paisagistas
- 3811-4/00 Coleta de resíduos não perigosos
- 4330-4/04 Serviços de pintura de edifícios em geral
- 8129-0/00 Atividades de limpeza não especificadas anteriormente (ruas, calçadas).
- 8122-2/00 Imunização e controle de pragas urbanas
- 2330-3/01 Fabricação de estruturas pré moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda.
- 7711-0/00 Locação de automóveis sem condutor



CERTIFICO O REGISTRO EM 21/11/2017 11:57 SOB Nº 20170337537.
PROTOCOLO: 170337537 DE 31/08/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11704466420. NIRE: 22200414192.
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME

RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA MONTEIRO JÚNIOR
SECRETÁRIO-GERAL
TERESINA, 21/11/2017
www.piauidigital.pi.gov.br

AUTENTICIDADE DE DOCUMENTOS

- **PROTOCOLO:** 170337537
- **DATA DO PROTOCOLO:** 31/08/2017
- **NÚMERO DE REGISTRO:** 22200414192
- **ARQUIVAMENTO:** 20170337537
- **EMPRESA:** QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

 Contrato (https://www.piauidigital.pi.gov.br/sigfacil/contrato-social/download-contrato-eletronico/arquivo/Q29udHJhdG9mMTUxMTE5MzUyMl8xNzAzMzc1MzcucGRm/download/2/pessoa/22421/co_protocolo/PIP1700823076)

246

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME
NIRE 22200414192 CNPJ 21.376.282/0001-04
RUA PADRE JOAQUIM NONATO, 576 SALA 01 CENTRO.
CEP 64.390-000 DEMERVAL LOBAO-PI

4399-1/05 Perfuração e construção de poços de água
9511-8/00 Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos
3314-7/07 Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial
7732-2/01 Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.
7732-2/02 Aluguel de andaimes
2330-3/02 Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção
7739-0/03 Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes
9001-9/06 Atividades de sonorização e de iluminação
7820-5/00 Locação de mão de obra temporária

**ADEQUAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL
DA SOCIEDADE QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA
ME.**

DENOMINAÇÃO, SEDE, FILIAL E DURAÇÃO.

1ª CLAUSULA: A Sociedade gira sob a denominação social de **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME**. E é regida de conformidade com a lei nº10. 406/2002.

Nome de Fantasia: **CONSTRUTORA PLANEJARE**

2ª CLAUSULA: A sociedade tem sua sede a Rua Padre Joaquim Nonato nº576 Sala 01, Bairro Centro, CEP 64.390-000, na cidade de Demerval Lobão-PI. (art.997, II, CC/2002)

3ª CLAUSULA: A sociedade poderá a qualquer tempo abrir ou fechar filial ou dependência em qualquer parte do país mediante a devida alteração contratual pertinente assinada pelos sócios.

4ª CLAUSULA: A Sociedade Empresarial iniciou suas atividades em 22.10.2014 e o prazo de duração é por tempo indeterminado, extinguindo-se por vontade unânime dos sócios e nos casos previstos em lei. (art.997, II, CC/2002)

5ª CLAUSULA: A sociedade tem como objeto social as seguintes atividades:

4120-4/00 Construção de Edifícios.
4213-8/00 Obras de urbanização de ruas, praças e calçadas.
4311-8/02 Preparação de canteiro e limpeza de terrenos
4321-5/00 Instalação e manutenção elétrica



CERTIFICO O REGISTRO EM 21/11/2017 11:57 SOB Nº 20170337537.
PROTOCOLO: 170337537 DE 31/08/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11704466420. NIRE: 22200414192.
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME 2

RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA MONTEIRO JÚNIOR
SECRETÁRIO-GERAL
TERESINA, 21/11/2017
www.piauidigital.pi.gov.br

AUTENTICIDADE DE DOCUMENTOS

- **PROTOCOLO:** 170337537
- **DATA DO PROTOCOLO:** 31/08/2017
- **NÚMERO DE REGISTRO:** 22200414192
- **ARQUIVAMENTO:** 20170337537
- **EMPRESA:** QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

 Contrato (https://www.piauidigital.pi.gov.br/sigfacil/contrato-social/download-contrato-eletronico/arquivo/Q29udHJhdG9fMTUxMTE5MzUyMl8xNzAzMzc1MzcucGRm/download/2/pessoa/22421/co_protocolo/PIP1700823076)

247

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME
NIRE 22200414192 CNPJ 21.376.282/0001-04
RUA PADRE JOAQUIM NONATO, 576 SALA 01 CENTRO.
CEP 64.390-000 DEMERVAL LOBAO-PI

4322-3/01 Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás.
4322-3/02 Instalação, manutenção de sistemas de centrais de ar condicionado de ventilação e refrigeração.
4329-1/04 Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, em portos e aeroportos
4330-4/02 Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários.
8121-4/00 Limpeza em prédios e em domicílios
8130-3/00 Atividades paisagistas
3811-4/00 Coleta de resíduos não perigosos
4330-4/04 Serviços de pintura de edifícios em geral
8129-0/00 Atividades de limpeza não especificadas anteriormente (ruas, calçadas).
8122-2/00 Imunização e controle de pragas urbanas
2330-3/01 Fabricação de estruturas pre moldadas de concreto armado, em serie e sob encomenda.
7711-0/00 Locação de automóveis sem condutor
4399-1/05 Perfuração e construção de poços de agua
9511-8/00 Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos
3314-7/07 Manutenção e reparação de maquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação-para uso industrial e comercial
7732-2/01 Aluguel de maquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.
7732-2/02 Aluguel de andaimes
2330-3/02 Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção
7739-0/03 Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes
9001-9/06 Atividades de sonorização e de iluminação
7820-5/00 Locação de mão de obra temporária

CAPITAL SOCIAL

6ª CLAUSULA: O capital social é de R\$ 300.000,00 (Trezentos mil Reais) representando assim 300.000 (Trezentas mil cotas) no valor unitário de um R\$ 1,00 (um real) cada, totalmente subscrita e integralizada neste ato em moeda corrente do país pelos sócios e distribuídas da seguinte maneira e proporção:

NOME DOS SOCIOS	QUOTAS	%	VALOR R\$
ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA	297.000	99%	297.000,00
MAILSON LIMA FERNANDES	3.000	1%	3.000,00
TOTAL	300.000	100%	300.000,00

(Art.997,II,CC/2002)



CERTIFICO O REGISTRO EM 21/11/2017 11:57 SOB Nº 20170337537.
PROTOCOLO: 170337537 DE 31/08/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11704466420. NIRE: 22200414192.
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME 3

RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA MONTEIRO JÚNIOR
SECRETÁRIO-GERAL
TERESINA, 21/11/2017
www.piauidigital.pi.gov.br

AUTENTICIDADE DE DOCUMENTOS

- **PROTOCOLO:** 170337537
- **DATA DO PROTOCOLO:** 31/08/2017
- **NÚMERO DE REGISTRO:** 22200414192
- **ARQUIVAMENTO:** 20170337537
- **EMPRESA:** QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

 Contrato (https://www.piauidigital.pi.gov.br/sigfacil/contrato-social/download-contrato-eletronico/arquivo/Q29udHJhdG9mMTUxMTE5MzUyMl8xNzAzMzc1MzcucGRm/download/2/pessoa/22421/co_protocolo/PIP1700823076)

248

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME
NIRE 22200414192 CNPJ 21.376.282/0001-04
RUA PADRE JOAQUIM NONATO, 576 SALA 01 CENTRO.
CEP 64.390-000 DEMERVAL LOBAO-PI

7ª CLAUSULA: As cotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento um do outro(s) sócio em sua totalidade, ou em partes a quem fica assegurado, em igualdade de condições e de preço direito de preferência para a sua aquisição se posta à venda, formalizando, se a cessão delas, e a alteração contratual pertinente.

8ª CLAUSULA: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas de capital social, conforme artigo 1052 do código civil, lei nº 10.406/2002, mais todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

ADMINISTRAÇÃO

9ª CLAUSULA: A administração da sociedade será exercida isoladamente pelo sócio, ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA (podendo esta se desejar nomear procurador (a) que se incumbirá de todas as operações e representará à sociedade ativa, passiva, judicial e extrajudicialmente, o uso da sociedade será feito pelas sócias exclusivamente para os negócios da própria sociedade. Sendo vetado, no entanto para atividades estranhas ao interesse de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio. (art.997, VI: 1.010, I. 064 CC/2002).

10ª CLAUSULA:

O Administrador declara sob as penas da lei expressamente que se encontra desimpedido de exercer as atividades comerciais e administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação civil e/ou criminal nos termos do art.1.011, §1º da Lei 10.406/2002 bem como não se acham incursos na proibição de arquivamento previsto na Lei 8.934/94.

11ª CLAUSULA: Os Sócios terão direito a uma retirada mensal a título de pró-labore, que, no entanto não poderá exceder aos limites permitidos pela legislação do Imposto de Renda em vigor.

12ª CLAUSULA: Todo dia 31 de dezembro de cada ano será procedido o levantamento do balanço do exercício, sendo lucros ou prejuízos verificados, distribuídos ou suportados pelos sócios, na proporção de suas quotas de capital.

PARAGRAFO ÚNICO: A critério dos sócios e no atendimento dos interesses da própria sociedade, o total ou parte dos lucros poderá ser destinado à formação de reservas de lucros, no critério estabelecido pela lei ou então permanecer em lucros acumulados para futura destinação.

DISSOLUÇÃO

13ª CLAUSULA: Em caso de falecimento ou incapacidade de qualquer um dos sócios, a sociedade continuará suas atividades com herdeiros, sucessores ou a alguém indicado pelo sócio ou a quem de direito. Não sendo possível ou inexistindo interesse deste ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, com data a ser verificada em balanço especialmente levantado.



CERTIFICO O REGISTRO EM 21/11/2017 11:57 SOB Nº 20170337537.
PROTOCOLO: 170337537 DE 31/08/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11704466420. NIRE: 22200414192.

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME

RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA MONTEIRO JÚNIOR
SECRETÁRIO-GERAL
TERESINA, 21/11/2017
www.piauidigital.pi.gov.br

4

AUTENTICIDADE DE DOCUMENTOS

- **PROTOCOLO:** 170337537
- **DATA DO PROTOCOLO:** 31/08/2017
- **NÚMERO DE REGISTRO:** 22200414192
- **ARQUIVAMENTO:** 20170337537
- **EMPRESA:** QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

 Contrato (https://www.piauidigital.pi.gov.br/sigfacil/contrato-social/download-contrato-eletronico/arquivo/Q29udHJhdG9fMTUxMTE5MzUyMl8xNzAzMzc1MzcucGRm/download/2/pessoa/22421/co_protocolo/PIP1700823076)

249

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME
NIRE 22200414192 CNPJ 21.376.282/0001-04
RUA PADRE JOAQUIM NONATO, 576 SALA 01 CENTRO.
CEP 64.390-000 DEMERVAL LOBAO-PI

PARAGRAFO ÚNICO: o mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade resolva se dissolver.

A sociedade entrará em liquidação nos casos previstos em lei ou encerramento de atividades, em caso de extinção o patrimônio da sociedade será dividido entre os sócios na proporção de suas cotas de capital.

As omissões ou dúvidas que possam ser suscitado sobre o presente contrato, serão supridas ou resolvidas com base na legislação vigente ou, outras disposições legais que lhes forem aplicáveis.

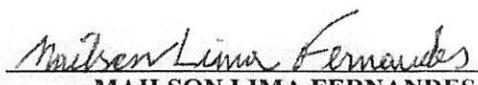
FORO:

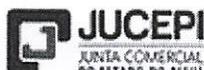
14ª CLAUSULA: Para eventual propositura de qualquer ação ou procedimento entre os(as) sócios(as) ou deles(as) contra a sociedade, fundada em sua existência ou na sua administração, fica eleito o foro da cidade de Demerval Lobão, estado do Piauí com renúncia de qualquer outro foro, por mais especial ou privilegiado que seja para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por assim se acharem em perfeito acordo, de tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado obrigam-se a cumprir o presente, assinando, em 01(Uma via) de igual teor e forma destinando-se 01 via original para o registro e arquivamento na (JUCEPI)Junta Comercial do Piauí e as demais para o uso social.

Demerval Lobão, 18 de Setembro de 2017.


ITAÍO JAMES ALENCAR DE SOUZA
Sócio Administrador


MAILSON LIMA FERNANDES
Sócio



CERTIFICO O REGISTRO EM 21/11/2017 11:57 SOB Nº 20170337537.
PROTOCOLO: 170337537 DE 31/08/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11704466420. NIRE: 22200414192.
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME

RAIMUNDO NONATO DE OLIVEIRA MONTEIRO JÚNIOR
SECRETÁRIO-GERAL
TERESINA, 21/11/2017
www.piauidigital.pi.gov.br

AUTENTICIDADE DE DOCUMENTOS

- **PROTOCOLO:** 170337537
- **DATA DO PROTOCOLO:** 31/08/2017
- **NÚMERO DE REGISTRO:** 22200414192
- **ARQUIVAMENTO:** 20170337537
- **EMPRESA:** QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

 Contrato (https://www.piauidigital.pi.gov.br/sigfacil/contrato-social/download-contrato-eletronico/arquivo/Q29udHJhdG9fMTUxMTE5MzUyMl8xNzAzMzc1MzcucGRm/download/2/pessoa/22421/co_protocolo/PIP1700823076)

X
50

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME

Nire 22200414192 CNPJ 21.376.282/0001-04
Rua Padre Joaquim Nonato, nº576, Sala 01 Centro.
CEP 64.390-000, Demerval Lobao-Pi.

3º Aditivo

Pelo presente, instrumento particular de Aditivo os abaixo assinados **ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA**, brasileiro, Empresário, solteiro, nascido em 17.06.1990 na cidade de Teresina-PI, portador do RG nº 5.033.762 SSP-PI e CPF nº 043.109.193-59, residente e domiciliado a Rua Sete de Setembro nº966, CEP 64.018-630, Bairro Vermelha em Teresina-Pi.

MAILSON LIMA FERNANDES, brasileiro, Empresário, solteiro, nascido em 20.04.1989 na Cidade de Agricolândia – PI, portador do RG: 2.614.514 SSP-PI e CPF: 031.461.783-38, residente e domiciliado na Rua David Caldas nº2442, bairro: Vermelha, CEP: 64.018-670 em Teresina-Pi.

Únicos membros da sociedade Empresarial limitada que gira nesta praça sob a denominação social de **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME**, devidamente registrada na MM Junta Comercial do Estado do PIAUI sob o Nire 22200414192 em 06.11.2014, CNPJ 21.376.282/0001-04 estabelecida e domiciliada na Rua Padre Joaquim Nonato nº576, Sala 01, bairro Centro, CEP: 64.390-000 em Demerval Lobão-PI resolvem de comum acordo entre si alterar o seu contrato social, nos termos da Lei 10.406/02

1ª CLAUSULA-A partir desta data a sociedade terá como objeto social as seguintes atividades

- 41.20-4/00 Construção de Edifícios
- 42.13-8/00 Obras de urbanização de ruas, praças e calçadas.
- 43.11-8/02 Preparação de canteiro e limpeza de terrenos
- 43.21-5/00 Instalação e manutenção elétrica
- 43.22-3/01 Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás. —
- 43.22-3/02 Instalação, manutenção de sistemas de centrais de ar condicionado de ventilação e refrigeração.
- 43.29-1/04 Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, em portos e aeroportos.
- 43.30-4/02 Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários.
- 81.21-4/00 Limpeza em prédios e em domicílios
- 81.30-3/00 Atividades paisagistas
- 38.11-4/00 Coleta de resíduos não perigosos
- 43.30-4/04 Serviços de pintura de edifícios em geral
- 81.29-0/00 Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
- 81.22-2/00 Imunização e controle de pragas urbanas
- 23.30-3/01 Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em serie e sob encomenda.
- 77.11-0/00 Locação de automóveis sem condutor
- 43.99-1/05 Perfuração e construção de poços de água
- 95.11-8/00 Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos
- 33.14-7/07 Manutenção e reparação de maquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial
- 77.32-2/01 Aluguel de maquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimos
- 77.32-2/02 Aluguel de andaimos —
- 23.30-3/02 Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção —

Ruy


CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME

Nire 22200414192 CNPJ 21.376.282/0001-04
Rua Padre Joaquim Nonato, nº576, Sala 01 Centro.
CEP 64.390-000, Demerval Lobao-Pi.

X
251

- . 77.39-0-03 Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes
- . 90.01-9/06 Atividades de sonorização e de iluminação

2ª CLAUSULA - As demais cláusulas não alcançada no presente aditivo permanecem inalteradas.

E por se acharem em perfeito acordo, de tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado obrigam-se a cumprir o presente, assinando-o em 03 (três) vias de igual teor e forma destinando – se o original para o registro e arquivamento na junta comercial do ESTADO DO PIAUI e as demais para o uso social.

Demerval Lobão-Pi, 02 de Dezembro de 2015.

Italo James Alencar de Souza
ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA

Sócio Administrador

Mailson Lima Fernandes
Mailson Lima Fernandes

Sócio

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUI
CERTIFICO O REGISTRO EM: 11/12/2015 SOB Nº: 331817
Protocolo: 15/034529-1, DE 03/12/2015
Empresa: 22 2 0041419 2
QUALITYSERV CONSTRUTORA
SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - RAIMUNDO NONATO DE O. MONTEIRO JUNIOR
SECRETARIO-GERAL
Raimundo Nonato de O. Monteiro Junior

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the right and a '2' at the bottom.

252

CONSTRUTORA DE PLANEJADE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192
AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO
CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

2º TERMO DE ADITIVO AO CONTRATO SOCIAL

Pelo presente instrumento particular de alteração contratual os abaixo assinados **JURANDI LOPES DA SILVA**, Brasileiro, casado em comunhão universal de bens, empresário, nascido em 16/08/1968 na cidade Água Branca - PI, portador do RG: **35.930.595-7 SSP-SP** e CPF **330.075.603-06** residente e domiciliado na Av. Tomaz Aquino, Nº 505/Fundos, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI e **MAILSON LIMA FERNANDES**, Brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 20/04/1989 na cidade de Agricolândia - PI, portador do RG: **2.614.514 SSP-PI** e CPF: **031.461.783-38**, Residente e Domiciliado na Rua: David Caldas, nº 2442, Bairro: Vermelha, CEP 64.018-670, na cidade de Teresina, estado do Piauí. Únicos membros da Sociedade Empresarial LTDA, que gira nesta praça sob a denominação social de **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME**, devidamente registrada na MM Junta Comercial do Estado do Piauí, sob o Nire nº 22200414192, por despacho do dia 08/11/2014, CNPJ 21.376.282/0001-04, estabelecida na Avenida Tomaz Aquino, nº 505, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI. Resolvem de comum acordo alterar o seu contrato social e alterações posteriores e o fazem da seguinte forma:

CLÁUSULA I: A partir desta data, a sociedade que vinha exercendo suas atividades no endereço situado na: Rua: Jaime Fortes, nº 3234, Bairro: Novo Horizonte, CEP: 64.080-110 em Teresina - PI, passa a fazê-lo na Rua: Padre Joaquim Nonato, nº 576, Sala 01, Bairro: Centro CEP: 64.390-000 em Demerval Lobão - PI.

CLÁUSULA II: A partir desta data a sociedade resolve alterar seu objeto social para:

- 41.20-4-00 - Construção de edifícios;
- 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente;
- 81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas;
- 95.11-8-00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos;
- 33.14-7-07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial;
- 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios;
- 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
- 77.32-2-02 - Aluguel de andaimes;
- 23.30-3-01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda;
- 23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;
- 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos;
- 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
- 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica;
- 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;
- 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral;
- 77.39-0-03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes;
- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 90.01-9-06 - Atividades de sonorização e de iluminação;
- 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas;
- 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
- 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água;
- 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor;
- 78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária.

4

CONSTRUTORA PLANEJARE

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192

AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO

CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

CLAUSULA III: A partir desta data fica admitido, neste ato, como novo sócio o Sr. **ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA**, Brasileiro, colheiro, empresário, nascido em 17/06/1990 na cidade de Teresina - PI, portador do RG: 5.033.762 SSP-PI e CPF: 043.109.193-59. Residente e domiciliado na Rua, Sete de Setembro, nº 966, Bairro: Varzinha, CEP 64.018-630, na cidade de Teresina, estado do Piauí, e a partir desta data retira-se da sociedade o sócio **JURANDI LOPES DA SILVA** acima qualificado, cedendo e transferindo suas cotas integralizadas do capital social no valor total de R\$ 297.000,00 (Duzentos e Noventa e Sete Mil Reais), para o sócio remanescente o qual da plena e irrevogável quitação de todas as suas cotas de capital, não tendo nada a reclamar no presente nem futuro nem em juízo nem fora deste.

CLAUSULA IV: A presente transferência, neste ato consubstanciando, se faz com expressa autorização dos sócios cessionários os quais tiveram interesse em vender e os sócios remanescentes em adquirir algumas cotas do capital social, conforme previsto no primitivo contrato social. O sócio **JURANDI LOPES DA SILVA** transfere R\$ 297.000,00 (Duzentos e Noventa e Sete Mil Reais), que representa 297.000 (Duzentos e Noventa e Sete Mil Cotas) no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, para o sócio **ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA** o qual da plena e irrevogável quitação de todas as suas cotas de capital, não tendo nada a reclamar no presente nem futuro nem em juízo nem fora deste.

CLAUSULA V: O sócio, aqui admitido, na condição de remanescente, da parte cedente dos sócios, a partir deste contrato assume todos os deveres e direitos sociais que lhes foram cedidos e transferidos pelo cedente, passando a fazer parte integrante da sociedade, com idênticos direitos, deveres e obrigações, assegurados aos demais sócios, conforme disposto no contrato constitutivo da sociedade.

CLAUSULA VI: A sociedade tem capital social de R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais), dividido em 300.000 (Trezentas mil) cotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, já totalmente subscritas e integralizadas pelos sócios, em moeda corrente do País e fica distribuído para os sócios remanescentes conforme tabela abaixo:

NOME DOS SÓCIOS	COTAS	%	VALOR EM R\$
ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA	297.000	99%	R\$: 297.000,00
MAILSON LIMA FERNANDES	3.000	1%	R\$: 3.000,00
TOTAL	300.000	100%	R\$: 300.000,00

CLAUSULA VII: A administração da sociedade será exercida isoladamente pelo sócio **ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA**, podendo este nomear-se procurador, se assim o desejar, que se incumbirá de todas as operações e representará a sociedade ativa, passiva, judicial e extrajudicialmente, o uso da sociedade será feito pelo sócio exclusivamente para os negócios da própria sociedade. Sendo vetado, no entanto para atividades estranhas ao interesse de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio. (art. 997, VI, 1.010, 1.064, CC/2002).

CLAUSULA VIII: O sócio administrador declara, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade, por força de lei especial, ou em virtude de condenação civil e ou criminal, ou por se encontrar (em) sob os efeitos dela, conforme o art. 1.011, 5ª, CC/2002).

CLAUSULA IX: Todas as demais cláusulas dos documentos anteriores não alcançadas pelo presente instrumento permanecem em pleno vigor.

253

X

254

CONSTRUTORA PLANEJARE
 QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME
 CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192
 AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO
 CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

CLÁUSULA X: Fica eleito o foro da cidade de Demerval Lobão - PI para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por assim se acharem em perfeito acordo, de tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado obrigam-se a cumprir assinando, em 03 (três) vias de igual teor e forma destinando-se 01 via original para o registro e arquivamento na (JUCEPI) Junta Comercial do Piauí e as demais para o uso social.

Demerval Lobão - PI, 08 de Maio de 2015.

Italo James Alencar de Souza

ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA
 Sócio Administrador

Mailson Lima Fernandes

MAILSON LIMA FERNANDES
 Sócio Cotista

Jurandi Lopes da Silva

JURANDI LOPES DA SILVA
 Ex - Sócio Administrador

 JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUÍ
 CERTIFICADO O REGISTRO EM: 29/05/2015 SOB Nº: 322874
 Protocolo: 15/013675-7, DE 12/05/2015
 Empresa: 22 2 0041419 2
 QUALITYSERV CONSTRUTORA
 SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - RAIMUNDO NONATO DE O. MONTEIRO JUNI
 SECRETARIO-GERAL

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the bottom right and several initials on the right margin.

CONSTRUTORA PLANEJARE

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192

AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO

CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

255

1º TERMO DE ADITIVO AO CONTRATO SOCIAL

Pelo presente instrumento particular de alteração contratual os abaixo assinados **JURANDI LOPES DA SILVA**, Brasileiro, casado em comunhão universal de bens, empresário, nascido em 16/08/1968 na cidade Água Branca - PI, portador do **RG: 35.930.595-7 SSP-SP** e **CPF 330.075.603-06** residente e domiciliado na Av. Tomaz Aquino, Nº 505/Fundos, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI e **AURENIR ANGELICA DE MORAIS E SILVA**, brasileira, casada em comunhão universal de bens, empresária, nascida em 06/02/1973 na cidade de Agricolândia - PI, portadora do **RG: 2.240.422 SSP-PI** e **CPF: 000.504.993-86**, Residente e Domiciliada na Av. Tomaz Aquino, Nº 505/Fundos, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI. Únicos membros da Sociedade Empresarial LTDA, que gira nesta praça sob a denominação social de **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME**, devidamente registrada na MM Junta Comercial do Estado do Piauí, sob o Nire nº **22200414192**, por despacho do dia 06/11/2014, CNPJ 21.376.282/0001-04, estabelecida na Avenida Tomaz Aquino, nº 505, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI. Resolvem de comum acordo alterar o seu contrato social e alterações posteriores e o fazem da seguinte forma:

CLAUSULA I: A partir desta data a sociedade resolve alterar seu objeto social para:

- 4120-4/00 - Construção de edifícios;
- 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente;
- 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas;
- 9511-8/00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos;
- 3314-7/07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial;
- 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios;
- 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
- 7732-2/02 - Aluguel de andaimes;
- 2330-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldados de concreto armado, em série e sob encomenda;
- 2330-3/02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;
- 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos;
- 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
- 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
- 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, ventilação e refrigeração;
- 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral;
- 7739-0/03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes;
- 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;
- 9001-9/06 - Atividades de sonorização e de iluminação;
- 8130-3/00 - Atividades paisagísticas;
- 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
- 4399-1/05 - Construção e perfuração de poços d'água.
- 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor.



CONSTRUTORA PLANEJARE

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA.- ME

CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192

AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO

CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

CLÁUSULA II: A partir desta data fica admitido, neste ato, como novo sócio o Sr. **MAILSON LIMA FERNANDES**, Brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 20/04/1989 na cidade de Agricolândia - PI, portador do RG: **2.614.514 SSP-PI** e CPF: **031.461.783-38**, Residente e Domiciliado na Rua: David Caldas, nº 2442, Bairro: Vermelha, CEP 64.018-670, na cidade de Teresina, estado do Piauí, e a partir desta data retira-se da sociedade a sócia **AURENIR ANGELICA DE MORAIS E SILVA** acima qualificada, cedendo e transferindo suas cotas integralizadas do capital social no valor total de R\$ 3.000,00 (Três Mil Reais), para o sócio remanescente a qual da plena e irrevogável quitação de todas as suas cotas de capital, não tendo nada a reclamar no presente nem futuro nem em juízo nem fora deste.

CLÁUSULA III: A presente transferência, neste ato consubstanciando, se faz com expressa autorização dos sócios cessionários os quais tiveram interesse em vender e os sócios remanescentes em adquirir algumas cotas do capital social, conforme previsto no primitivo contrato social. A sócia **AURENIR ANGELICA DE MORAIS E SILVA** transfere R\$ 3.000,00 (Três Mil Reais), que representa 3.000 (Três Mil Cotas) no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, para o sócio **MAILSON LIMA FERNANDES** a qual da plena e irrevogável quitação de todas as suas cotas de capital, não tendo nada a reclamar no presente nem futuro nem em juízo nem fora deste.

CLAUSULA IV: O sócio, aqui admitido, na condição de remanescente, da parte cedente dos sócios, a partir deste contrato assume todos os deveres e direitos sociais que lhes foram cedidos e transferidos pelo cedente, passando a fazer parte integrante da sociedade, com idênticos direitos, deveres e obrigações, assegurados aos demais sócios, conforme disposto no contrato constitutivo da sociedade.

CLÁUSULA V: A sociedade tem capital social de R\$: 300.000,00 (Trezentos mil reais), dividido em 300.000 (Trezentas mil) cotas no valor nominal de R\$: 1,00(um real) cada, já totalmente subscritas e integralizadas pelos sócios, em moeda corrente do País e fica distribuído para os sócios remanescentes conforme tabela abaixo:

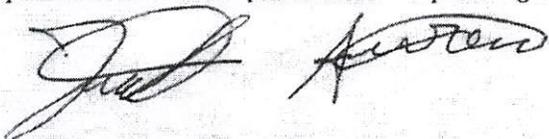
NOME DOS SÓCIOS	COTAS	%	VALOR EM R\$
JURANDI LOPES DA SILVA	297.000	99%	R\$: 297.000,00
MAILSON LIMA FERNANDES	3.000	1%	R\$: 3.000,00
TOTAL	300.000	100%	R\$: 300.000,00

CLÁUSULA VI: As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do(s) outro(s) sócio(s), a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição, se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente. (art. 1.056, art. 1.057, CC/2002).

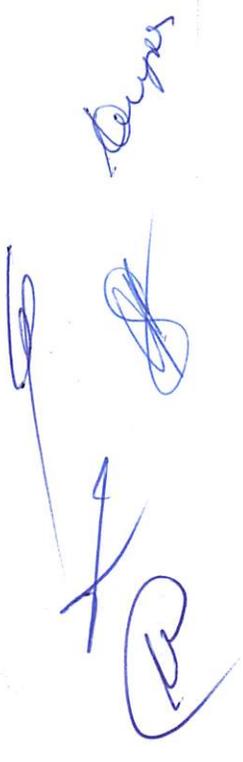
CLÁUSULA VII: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas de capital social, conforme artigo 1052 do código civil, lei nº. 10.406/2002, mais todos respondem solidariamente pela integração do capital social. Os sócios responderão subsidiariamente pelas obrigações sociais, conforme estabelece o artigo 1054 c/c o artigo 997, VII do código civil, lei nº. 10.406/2002.

CLÁUSULA VIII: O sócio administrador declara, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade, por força de lei especial, ou em virtude de condenação civil e ou criminal, ou por se encontrar (em) sob os efeitos dela, conforme o (art. 1.011, §1º, CC/2002).

CLÁUSULA IX: Todas as demais cláusulas dos documentos anteriores não alcançadas pelo presente instrumento permanecem em pleno vigor.



256



CONSTRUTORA PLANEJARE

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192

AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO

CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

257

CLAUSULA X: Pelo presente instrumento, resolve também os sócios adequar e consolidar o seu contrato social em cumprimento ao comando legal emanado do novo Código Civil Lei nº.10.406/2002, diante o exposto, resolvem revogar as disposições anteriores, conferindo assim nova redação às cláusulas contratuais, passando seu contrato social a vigorar com a seguinte redação:

ADEQUAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME.

DO NOME EMPRESARIAL DA SEDE E DAS FILIAIS.

CLÁUSULA PRIMEIRA. A sociedade gira sob o nome empresarial **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME** (art. 997, II, CC/2002).

CLÁUSULA SEGUNDA. A sociedade tem sede na Avenida Tomaz Aquino, nº 505, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI.

CLÁUSULA TERCEIRA. A sociedade poderá, a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual, desde que aprovado pelos votos correspondentes dos sócios, no mínimo, a três quartos do capital social, nos termos do art. 1.076 da Lei nº 10.406/2002.

DO OBJETO SOCIAL E DA DURAÇÃO

CLÁUSULA QUARTA. A sociedade tem por objeto social as seguintes atividades econômicas: (art. 997, II, CC/2002).

4120-4/00 - Construção de edifícios;

8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente;

8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas;

9511-8/00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos;

3314-7/07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial;

8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios;

7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;

7732-2/02 - Aluguel de andaimes;

2330-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldados de concreto armado, em série e sob encomenda;

2330-3/02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;

3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos;

4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno;

4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;

4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;

4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, ventilação e refrigeração;

4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;

4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral;

7739-0/03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes;

4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas;

9001-9/06 - Atividades de sonorização e de iluminação;

Duques

CONSTRUTORA PLANEJARE

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA.- ME

CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192

AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO

CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

- 8130-3/00 - Atividades paisagísticas;
4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
4399-1/05 - Construção e perfuração de poços d'água.
7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor.

CLÁUSULA QUINTA. O prazo de duração da sociedade é indeterminado. (art. 997, II, CC/2002).

DO CAPITAL SOCIAL E DA CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DAS QUOTAS

CLÁUSULA SEXTA. A sociedade tem capital social de R\$: 300.000,00 (Trezentos Mil Reais), dividido em 300.000 (Trezentas mil) cotas no valor nominal de R\$: 1,00(um real) cada cota, integralizadas, em moeda corrente do País, pelos sócios, da seguinte forma:

NOME DOS SÓCIOS	COTAS	%	VALOR EM R\$
JURANDI LOPES DA SILVA	297.000	99%	R\$: 297.000,00
MAILSON LIMA FERNANDES	3.000	1%	R\$: 3.000,00
TOTAL	300.000	100%	R\$: 300.000,00

CLÁUSULA SÉTIMA. As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do(s) outro(s) sócio(s), a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição, se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente. (art. 1.056, art. 1.057, CC/2002)

CLÁUSULA OITAVA. A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002).

DA ADMINISTRAÇÃO E DO PRO LABORE

CLÁUSULA NONA. A administração da sociedade caberá ao sócio JURANDI LOPES DA SILVA com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s). arts. 997 VI; 1.013. 1.015, 1064, CC/2002.

PARÁGRAFO ÚNICO. No exercício da administração, o administrador terá direito a uma retirada mensal a título de *pro labore*, cujo valor será definido de comum acordo entre os sócios

DO FALECIMENTO DE SÓCIO

CLÁUSULA DÉCIMA. Falecendo ou interdito qualquer sócio, a sociedade continuará sua atividade com os herdeiros ou sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Lopes

~~258~~

X
259

CONSTRUTORA PLANEJARE

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

CNPJ: 21.376.282/0001-04 NIRE: 22200414192

AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO

CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

PARÁGRAFO ÚNICO. O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (arts. 1.028 e 1.031, CC/2002).

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA. O Administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

DOS CASOS OMISSOS

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. Os casos omissos no presente contrato serão resolvidos pelo consenso dos sócios, com observância da Lei nº 10.406/2002.

DO FORO

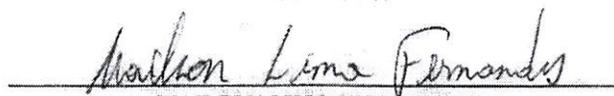
CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA. Fica eleito o foro de Agricolândia para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste aditivo.

E por assim se acharem em perfeito acordo, de tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado obrigam-se a cumprir o presente, assinando, em três (três) vias de igual teor e forma destinando-se o original para o registro e arquivamento na (JUCEPI) junta Comercial do Estado do Piauí e as demais para o uso social.

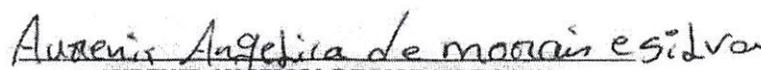
Agricolândia - PI, 22 de Janeiro de 2014.



JURANDI LOPES DA SILVA
Sócio Administrador



MAILSON LIMA FERNANDES
Sócio Cotista



AURENIR ANGELICA DE MORAIS E SILVA
Ex - Sócia Cotista

 **JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUÍ**
CERTIFICO O REGISTRO EM: 24/02/2015 SOB Nº: 318847
Protocolo: 15/004756-B, DE 13/02/2015
Empresa: 22 2 0041419 2
QUALITYSERV CONSTRUTORA
SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - NAIMUNDO NONATO DE O MONTEIRO JUNIOR
SECRETARIO-GERAL

Luiz





~~260~~
260

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA
AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO
CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

CONTRATO SOCIAL

Peelo presente, instrumento particular de contrato social os abaixo assinados, **JURANDI LOPES DA SILVA**, Brasileiro, casado em comunhão universal de bens, empresário, nascido em 16/08/1968 na cidade Água Branca - PI, portador do **RG: 35.930.595-7 SSP-PI e CPF 330.075.603-06** residente e domiciliado na Av. Tomaz Aquino, Nº 505/Fundos, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI e **AURENIR ANGELICA DE MORAIS E SILVA**, brasileira, casada em comunhão universal de bens, empresária, nascida em 06/02/1973 na cidade de Agricolândia - PI, portadora do **RG: 2.240.422 SSP-PI e CPF: 000.504.993-86**, Residente e Domiciliada na Av. Tomaz Aquino, Nº 505/Fundos, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI, de comum acordo resolvem entre si constituir uma sociedade Empresarial Limitada e o fazem da seguinte forma, e regerá exclusivamente pelas cláusulas e condições a seguir:

DA DENOMINAÇÃO SOCIAL E SEDE E FILIAIS

CLAUSULA I: A sociedade girará sob a Denominação Social de **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA** e será regida de conformidade com a lei nº. 10.406/2002.

Nome de fantasia: **CONSTRUTORA PLANEJARE.**

CLAUSULA II: A sociedade terá sua sede na Av. Tomaz Aquino, Nº 505, Bairro: Alto Fresco, CEP: 64.440-000 em Agricolândia - PI.

CLAUSULA III: A sociedade inicialmente não possui filial, mas poderá constitui-las em qualquer parte do país a critério dos sócios e obedecendo as formalidades legais.

OBJETIVO SOCIAL:

CLAUSULA IV: O objeto social da Sociedade será a exploração das seguintes atividades:

- 4120-4/00 - Construção de edifícios;
- 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente;
- 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas;
- 9511-8/00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos;
- 3314-7/07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial;
- 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios;
- 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
- 7732-2/02 - Aluguel de andaimes;
- 2330-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldados de concreto armado, em série e sob encomenda;
- 2330-3/02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;
- 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos;
- 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
- 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica;
- 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, ventilação e refrigeração;
- 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral;
- 7739-0/03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes;

Aurenir

2

1

~~201~~
201

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA
AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO
CEP 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

4213-8/00 – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas;
9001-9/06 – Atividades de sonorização e de iluminação;
8130-3/00 – Atividades paisagísticas;
4329-1/04 – Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
7711-0/00 – Locação de automóveis sem condutor.

DO INICIO DAS ATIVIDADES E DURAÇÃO DA SOCIEDADE E CAPITAL SOCIAL

CLAUSULA V: A sociedade empresarial iniciará suas atividades em **23.10.2014** e o prazo de duração é por tempo indeterminado, extinguindo-se por vontade unânime dos sócios e nos casos previstos em lei.

CLAUSULA VI: O capital social será de R\$ 300.000,00 (Trezentos Mil Reais) representando assim 300.000 (Trezentas Mil) cotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrita e integralizada neste ato em moeda corrente do país pelos (as) sócios (as), da seguinte maneira e proporção conforme tabela abaixo:

NOME DOS SÓCIOS	COTAS	%	VALOR EM R\$
JURANDI LOPES DA SILVA	298.000	99%	R\$ 298000,00
AURENIR ANGELICA DE MORAIS E SILVA	3.000	1%	R\$ 3.000,00
TOTAL	300.000	100%	R\$ 300.000,00

PARÁGRAFO ÚNICO: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

DAS COTAS

CLAUSULA VII: As cotas da sociedade são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento um do outro(s) sócio(s) em sua totalidade ou em partes, a quem ficam assegurados, em igualdade de condições e de preço direito de preferência para a sua aquisição se posta à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

RESPONSABILIDADE:

CLAUSULA VIII: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas de capital social, conforme artigo 1052 do código civil, lei nº 10.406/2002, mais todos respondem solidariamente pela integração do capital social.
Os sócios responderão subsidiariamente pelas obrigações sociais, conforme estabelece o artigo 1054 c/c o artigo 997, VII, do código civil, lei nº 10.406/2002.

DA DECLARAÇÃO DE DESEMPENDIMENTO

CLAUSULA IX: Os Administradores declaram sob as penas da lei expressamente que não se acha impedido de exercer as atividades comerciais e administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação civil e/ou criminal nos termos do art.1.011, §1º da Lei 10.406/2002 bem como não se acham incursos na proibição de arquivamento previsto na Lei 8.934/94.

Jurandi Lopes da Silva
Aurenir Angelica de Moraes e Silva

[Signature]

[Handwritten notes and signatures]

262

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA
AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO
CEP. 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

ADMINISTRAÇÃO:

CLAUSULA X: A administração da sociedade será exercida isoladamente pelo sócio **JURANDI LOPES DA SILVA** (podendo este constituir procurador se assim o desejar) com poder e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s). Arts.997VI; 1.013.1.015,1064, CC/2002.

DO PRÓ-LABORE

CLAUSULA XI: Os sócios terão direitos a uma retirada mensal a título de pró-labore, que, no entanto não poderá exceder os limites permitidos pela legislação do Imposto de Renda em vigor.

DO EXERCÍCIO SOCIAL

CLAUSULA XII: Todo dia 31 de dezembro de cada ano será procedido o levantamento do balanço do exercício, sendo lucros ou prejuízos verificados, distribuídos ou suportados pelos sócios, na proporção de suas quotas de capital.

PARAGRAFO ÚNICO: A critério dos sócios e no atendimento dos interesses da própria sociedade, o total ou parte dos lucros poderá ser destinado a formação de reservas de lucros, no critério estabelecido pela lei ou então permanecer em lucros acumulados para futura destinação.

DO FALECIMENTO E DA DISSOLUÇÃO:

CLAUSULA XIII: Em caso de falecimento ou incapacidade de qualquer um dos sócios, a sociedade continuará suas atividades com herdeiros, sucessores ou a alguém indicado pelo sócio ou a quem de direito. Não sendo possível ou inexistindo interesse deste ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, com data a ser verificada em balanço especialmente levantado.

PARAGRAFO ÚNICO: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade resolva se dissolver.

A sociedade entrará em liquidação nos casos previstos em lei ou encerramento de atividades, em caso de extinção o patrimônio da sociedade será dividido entre os sócios na proporção de suas cotas de capital.

DOS CASOS OMISSOS

CLAUSULA XIV: Dos casos omissos ou dúvidas que possam ser suscitado sobre o presente contrato, serão supridas ou resolvidas com base na legislação vigente ou, outras disposições legais que lhes forem aplicáveis.

FORO:

CLAUSULA XV: Para eventual propositura de qualquer ação ou procedimento entre os sócios ou deles contra a sociedade, fundada em sua existência, administração ou neste instrumento fica eleito o foro da cidade de Agricolândia, estado do Piauí com renúncia de qualquer outro foro, por mais especial ou privilegiado que seja para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

Jurandi Aurenici

[Signature]

283

CONSTRUTORA PLANEJARE
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA
AV. TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO
CEP: 64.440-000 EM AGRICOLÂNDIA - PI

CLAUSULA XVI: O uso da denominação social será feito pelo sócio administrador e exclusivamente para os negócios da própria sociedade.

E por assim se acharem em perfeito acordo, de tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado obrigam-se a cumprir o presente, assinando, em 3 (três) vias de igual teor e forma destinando-se o original para o registro e arquivamento na (JUCEPI) Junta Comercial do Estado do Piauí e as demais para o uso social.

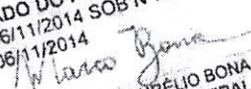
Agricolândia (PI), 23 de Outubro de 2014.



JURANDI LOPES DA SILVA
Sócio Administrador

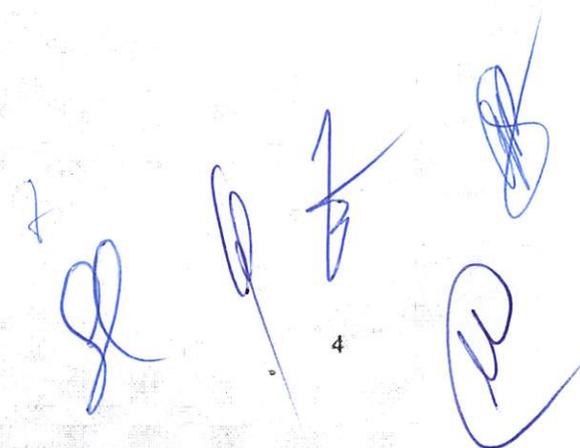


AURENIR ANGELICA DE MORAIS E SILVA
Sócia Cotista


JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUÍ
CERTIFICO O REGISTRO EM 06/11/2014 SOB Nº: 22200414192
Protocolo: 14/035530-8, DE 06/11/2014

MARCO AURÉLIO BONA
SECRETARIO-GERAL

QUALITYSERV CONSTRUTORA
SERVICOS E REFORMAS LTDA

Carne



Presidência da República
Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUÍ

264

DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE ME

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial DO ESTADO DO PIAUÍ

A Sociedade **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA**, estabelecida na AVENIDA TOMAZ AQUINO, Nº 505, BAIRRO: ALTO FRESCO, AGRICOLÂNDIA, PI, CEP: 64.440-000, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Código do ato: 315

Descrição do Ato: ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA

AGRICOLÂNDIA - PI, 23 de Outubro de 2014.

Juand Carlos de Cab. Aurélio Angelica de Moraes

Para uso exclusivo da Junta Comercial:

DEFERIDO EM <i>06/11/14</i> JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUÍ Francisco Joaquim de Lima Gerente de Registro de Empresas Mat. 2528594-4	Etiqueta de registro JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUÍ CERTIFICO O REGISTRO EM: 06/11/2014 SOB Nº: 314762 Protocolo: 14/035531-6, DE 06/11/2014 Empresa: 22 2 0041419 2 QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA MARCO AURÉLIO BONA SECRETARIO-GERAL <i>Marco Bona</i>
---	--

r *[Handwritten signatures]*



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

265

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 21.376.282/0001-04 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 06/11/2014
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA	PORTE ME
---	--------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 23.30-3-01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda 23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção 33.14-7-07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 77.32-2-02 - Aluguel de andaimes 77.39-0-03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes 78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios 81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R PADRE JOQUIM NONATO	NÚMERO 576	COMPLEMENTO SALA: 01;
--	----------------------	---------------------------------

CEP 64.390-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO DEMERVAL LOBAO	UF PI
--------------------------	----------------------------------	------------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO TERESINA.PIAUI@IG.COM.BR	TELEFONE (86) 3084-5105
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 06/11/2014
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
-----------------------------------	---

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 16/07/2020 às 15:39:14 (data e hora de Brasília).

Página: 1/2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

Handwritten signature and number 266

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 21.376.282/0001-04 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 06/11/2014
NOME EMPRESARIAL QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 90.01-9-06 - Atividades de sonorização e de iluminação 95.11-8-00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada				
LOGRADOURO R PADRE JOQUIM NONATO		NÚMERO 576	COMPLEMENTO SALA: 01;	
CEP 64.390-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO DEMERVAL LOBAO		UF PI
ENDEREÇO ELETRÔNICO TERESINA.PIAUI@IG.COM.BR		TELEFONE (86) 3084-5105		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****				
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA			DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 06/11/2014	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL				
SITUAÇÃO ESPECIAL *****			DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

emitido no dia 16/07/2020 às 15:39:14 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2

Handwritten signatures and initials

267

Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ: 21.376.282/0001-04
NOME EMPRESARIAL: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA
CAPITAL SOCIAL: R\$300.000,00 (Trezentos mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial: MAILSON LIMA FERNANDES
Qualificação: 22-Sócio

Nome/Nome Empresarial: ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA
Qualificação: 49-Sócio-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 16/07/2020 às 15:39 (data e hora de Brasília).

Handwritten signatures and initials in blue ink, including the name "Aurea" and several illegible signatures.

268



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DA FAZENDA DO PIAUÍ

**CONSULTA PÚBLICA AO CADASTRO
DO ESTADO DO PIAUÍ**

IDENTIFICAÇÃO:

Razão Social:	CPF/CNPJ:	Inscrição:	UF:
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA ME	21376282000104	195480511	PI

ENDEREÇO:

Logradouro:	Número:	Município:	UF:
AVE PADRE JAOQUIM NONATO	576	DEMerval LOBAO	PI
Complemento:	Bairro:	CEP:	
SALA 01	CENTRO	64390000	
Telefone:	Endereço Eletrônico:		
	diefdief2@gmail.com		

ATIVIDADE ECONÔMICA:

CNAE Primário:

4120400 - Construção de edifícios

CNAE Secundário:

8129000 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

Situação Cadastral Atual:	Data Início Atividade:	Data Baixa:	Data Última Alteração:
HABILITADO	28/11/2014		08/05/2017

Regime de Apuração de ICMS:

Documento fiscal emitido por esta inscricao gera credito ao destinatario

Observações:

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



GOVERNO MUNICIPAL
DEMerval
LOBÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE DEMERVAL LOBÃO – PI.

AV. PE. JOAQUIM NONATO, 132 – CENTRO

CNPJ: 06.554.885/0001-57

DEMerval LOBÃO – PI

269

DEMerval LOBÃO
DECLARAÇÃO

A Prefeitura municipal de Demerval Lobão – Pi, pessoa Jurídica de Direito Interno Público, inscrita no CNPJ: 06.554.885/0001-57, com sede na Av. Padre Joaquim Nonato, nº 123, bairro Centro, Declara para os devidos fins que se fizerem necessário que a Empresa **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME**, CNPJ: **21.376.282/0001-04**, Inscrição Municipal de nº **01549**, situada na Av. Padre Joaquim Nonato, nº 576, Sala 01, bairro Centro, Cep: 64.390-000, encontra-se cadastrada e regularizada neste município de Demerval Lobão-Pi.

Sem mais nada para o momento, reitero votos de estima e considerações,

Demerval Lobão, 17 de Fevereiro de 2020.

GOVERNO MUNICIPAL
DEMerval
LOBÃO

Um Novo Tempo Para Novas Conquistas

Valdenir Oliveira
Setor de Tributos
Pref. Mun de Demerval Lobão-Pi

06.554.885/0001-57
PREFEITURA MUNICIPAL DE DEMERVAL LOBÃO
Av. Padre Joaquim Nonato, 132
Centro - CEP: 64.390-000
Demerval Lobão - PI

AVENIDA PADRE JOAQUIM NONATO, 132 – BAIRRO: CENTRO
CEP.: 64390-000
CNPJ: 06.554.885/0001-57

Handwritten signatures and initials in blue ink.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA
CNPJ: 21.376.282/0001-04

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 08:30:25 do dia 23/12/2019 <hora e data de Brasília>.

Válida até 20/06/2020.

Código de controle da certidão: **D5E0.C8D9.CADF.7BB6**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

~~29~~
270

[Assinaturas manuscritas em azul]



Confirmação de Autenticidade das Certidões

Resultado da Confirmação de Autenticidade da Certidão

CNPJ : 21.376.282/0001-04

Data da Emissão : 23/12/2019

Hora da Emissão : 08:30:25

Código de Controle da Certidão : D5E0.C8D9.CADF.7BB6

Tipo da Certidão : Positiva com Efeitos de Negativa

Certidão **Positiva com Efeitos de Negativa** emitida em 23/12/2019, com validade até 18/09/2020, considerando prorrogação de sua validade pela Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 555/2020, publicada no Diário Oficial da União em 24/03/2020, Edição 57, Seção 1, Página 33.

[Página Anterior](#)

BRASIL
(HTTPS://GOV.BR)

Relação das certidões emitidas por data de validade

CNPJ: 21.376.282/0001-04 - QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA
Período: 01/01/2020 a 16/07/2020

Código de controle	Tipo	Data-Hora emissão	Data de validade	Situação	Segunda via
D5E0.C8D9.CADF.7BB6	Positiva com efeitos de negativa	23/12/2019 08:30:25	20/06/2020	Válida Prorrogada até 18/09/2020	(/Servicos/certidaointernet/PJ/Consultar/EmiteSegund
68FA.BDB3.E9C3.9E4C	Positiva com efeitos de negativa	23/12/2019 07:55:42	20/06/2020	Válida Prorrogada até 18/09/2020	(/Servicos/certidaointernet/PJ/Consultar/EmiteSegun
4896.A8C4.C291.FFF2	Positiva com efeitos de negativa	22/12/2019 22:17:42	19/06/2020	Válida Prorrogada até 17/09/2020	(/Servicos/certidaointernet/PJ/Consultar/EmiteSegun
C8D2.70EC.6AB9.37B8	Positiva com efeitos de negativa	21/12/2019 22:42:14	18/06/2020	Válida Prorrogada até 16/09/2020	(/Servicos/certidaointernet/PJ/Consultar/EmiteSegun

◀ ◀ 1 ▶ ▶

Válida Prorrogada: O prazo de validade desta certidão foi prorrogado pela Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 555/2020, publicada no Diário Oficial da União em 24/03/2020, Edição 57, Seção 1, Página 33.

Nova consulta (/Servicos/certidaointernet/PJ/Consultar)



Art. 4º No caso de deferimento do pleito de habilitação definitiva de que trata o § 2º do art. 22 do Decreto nº 5.906, de 2006, cessará a vigência da habilitação provisória e ficarão convalidados seus efeitos.

Art. 5º No caso de indeferimento do pleito de habilitação definitiva de que trata o § 2º do art. 22 do Decreto nº 5.906, de 2006, ou quando da desistência do pedido de habilitação definitiva por parte da pessoa jurídica, antes da sua concessão ou indeferimento, a habilitação provisória perderá seus efeitos e a empresa deverá recolher, no prazo de dez dias do indeferimento do pleito ou desistência do pedido, os tributos relativos ao benefício fiscal fruído, com os acréscimos legais e penalidades aplicáveis para recolhimento espontâneo.

Art. 6º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

GUSTAVO LEIPNITZ ENE

PORTARIA Nº 8.195, DE 23 DE MARÇO DE 2020

Concessão de habilitação provisória para fruição dos benefícios fiscais da Lei nº 8.248, de 23 de outubro de 1991, conforme disposto no § 1º do art. 23-A do Decreto nº 5.906, de 26 de setembro de 2006, que trata da inclusão de produtos novos não abrangidos pela habilitação definitiva em vigor.

O SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO DA INDÚSTRIA, COMÉRCIO, SERVIÇOS E INOVAÇÃO, no uso das atribuições que lhe confere o art. 1º da Portaria MDIC nº 267, de 30 de agosto 2013, considerando o disposto na Portaria SDP nº 1, de 18 de setembro de 2013, e o que consta no processo MCTIC nº 01250.004451/2020-99, e no processo ME nº 19687.100594/2020-66, resolve:

Art. 1º Habilitar provisoriamente, nos termos do §1º do art. 23-A do Decreto nº 5.906, de 26 de setembro 2006, a empresa CONSTANTA INDUSTRIAL LTDA., inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda - CNPJ sob o nº 02.358.783/0001-05, à fruição dos benefícios fiscais de que trata a Lei nº 8.248, de 23 de outubro de 1991, mediante a inclusão de produtos novos não abrangidos pela habilitação definitiva em vigor, quando da fabricação do seguintes produtos e respectivos modelos:

PRODUTO	MODELO
Aparelho para leitura de cartões inteligentes e validação de dados	TDS - V6; TDS - V7

§ 1º Farão jus, provisoriamente, aos incentivos fiscais, nos termos desta Portaria, os acessórios, os sobressalentes, as ferramentas, os manuais de operação, os cabos para interconexão e de alimentação que, em quantidade normal, acompanham o bem mencionado neste artigo, conforme consta no processo ME supracitado.

§ 2º Ficam asseguradas a manutenção e utilização provisória do crédito do IPI relativo às matérias-primas, produtos intermediários e material de embalagem empregados na industrialização dos bens relacionados neste artigo.

Art. 2º Será cancelada a habilitação provisória ou a definitiva, se concedida, caso a empresa não atenda ao disposto no art. 2º da Portaria Interministerial MCTI/MDIC/MF nº 601, de 08 de agosto de 2011.

Art. 3º Os produtos e modelos abrangidos pelos benefícios fiscais são exclusivamente os relacionados no art. 1º, sendo que as suas características, denominações e adequação à legislação são de exclusiva responsabilidade da empresa pleiteante.

Parágrafo único. As notas fiscais relativas à comercialização com o benefício fiscal relacionado no art. 1º deverão fazer expressa referência a esta Portaria.

Art. 4º No caso de deferimento do pleito de habilitação definitiva de que trata o § 2º do art. 22 do Decreto nº 5.906, de 2006, cessará a vigência da habilitação provisória e ficarão convalidados seus efeitos.

Art. 5º No caso de indeferimento do pleito de habilitação definitiva de que trata o § 2º do art. 22 do Decreto nº 5.906, de 2006, ou quando da desistência do pedido de habilitação definitiva por parte da pessoa jurídica, antes da sua concessão ou indeferimento, a habilitação provisória perderá seus efeitos e a empresa deverá recolher, no prazo de dez dias do indeferimento do pleito ou desistência do pedido, os tributos relativos ao benefício fiscal fruído, com os acréscimos legais e penalidades aplicáveis para recolhimento espontâneo.

Art. 6º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

GUSTAVO LEIPNITZ ENE

PORTARIA Nº 8.197, DE 23 DE MARÇO DE 2020

Concessão de habilitação provisória para fruição dos benefícios fiscais da Lei nº 8.248, de 23 de outubro de 1991, conforme disposto no § 1º do art. 23-A do Decreto nº 5.906, de 26 de setembro de 2006, que trata da inclusão de produtos novos não abrangidos pela habilitação definitiva em vigor.

O SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO DA INDÚSTRIA, COMÉRCIO, SERVIÇOS E INOVAÇÃO, no uso das atribuições que lhe confere o art. 1º da Portaria MDIC nº 267, de 30 de agosto 2013, considerando o disposto na Portaria SDP nº 1, de 18 de setembro de 2013, e o que consta no processo MCTIC nº 01250.003326/2020-61, e no processo ME nº 19687.100461/2020-90, resolve:

Art. 1º Habilitar provisoriamente, nos termos do §1º do art. 23-A do Decreto nº 5.906, de 26 de setembro 2006, a empresa SERDIA ELETRÔNICA INDUSTRIAL LTDA., inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda - CNPJ sob o nº 80.787.443/0001-03 e nº 80.787.443/0003-75, à fruição dos benefícios fiscais de que trata a Lei nº 8.248, de 23 de outubro de 1991, mediante a inclusão de produtos novos não abrangidos pela habilitação definitiva em vigor, quando da fabricação do seguintes produtos e respectivos modelos:

PRODUTO	MODELO
Circuito impresso com componentes elétricos e eletrônicos montados com função de leitura e validação de cartão inteligente para uso em sistemas de controle de acesso	VAL7SC
Circuito impresso com componentes elétricos e eletrônicos montados para inserção de cartões SAM (Secure Application Module) para uso em sistemas de controle de acesso	SAM05C
Circuito impresso com componentes elétricos e eletrônicos montados com função de módulo de alimentação para uso em sistemas de controle de acesso	FIS05C
Circuito impresso com componentes elétricos e eletrônicos montados, com função de módulo de display para uso em sistemas de controle de acesso	DSPOS0C
Circuito impresso com componentes elétricos e eletrônicos montados, para acionamento do solenoide para uso em sistemas de controle de acesso	ASOLSC

§ 1º Farão jus, provisoriamente, aos incentivos fiscais, nos termos desta Portaria, os acessórios, os sobressalentes, as ferramentas, os manuais de operação, os cabos para interconexão e de alimentação que, em quantidade normal, acompanham o bem mencionado neste artigo, conforme consta no processo ME supracitado.

§ 2º Ficam asseguradas a manutenção e utilização provisória do crédito do IPI relativo às matérias-primas, produtos intermediários e material de embalagem empregados na industrialização dos bens relacionados neste artigo.

Art. 2º Será cancelada a habilitação provisória ou a definitiva, se concedida, caso a empresa não atenda ao disposto no art. 2º das Portarias Interministeriais MCTI/MDIC nº 1355, de 15 de dezembro de 2014 e nº 406, de 12 de junho de 2015.

Art. 3º Os produtos e modelos abrangidos pelos benefícios fiscais são exclusivamente os relacionados no art. 1º, sendo que as suas características, denominações e adequação à legislação são de exclusiva responsabilidade da empresa pleiteante.

Parágrafo único. As notas fiscais relativas à comercialização com o benefício fiscal relacionado no art. 1º deverão fazer expressa referência a esta Portaria.

Art. 4º No caso de deferimento do pleito de habilitação definitiva de que trata o § 2º do art. 22 do Decreto nº 5.906, de 2006, cessará a vigência da habilitação provisória e ficarão convalidados seus efeitos.

Art. 5º No caso de indeferimento do pleito de habilitação definitiva de que trata o § 2º do art. 22 do Decreto nº 5.906, de 2006, ou quando da desistência do pedido de habilitação definitiva por parte da pessoa jurídica, antes da sua concessão ou indeferimento, a habilitação provisória perderá seus efeitos e a empresa deverá recolher, no prazo de dez dias do indeferimento do pleito ou desistência do pedido, os tributos relativos ao benefício fiscal fruído, com os acréscimos legais e penalidades aplicáveis para recolhimento espontâneo.

Art. 6º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

GUSTAVO LEIPNITZ ENE

PORTARIA Nº 8.198, DE 23 DE MARÇO DE 2020

Concessão de habilitação provisória para fruição dos benefícios fiscais da Lei nº 8.248, de 23 de outubro de 1991, conforme disposto no § 1º do art. 23-A do Decreto nº 5.906, de 26 de setembro de 2006, que trata da inclusão de produtos novos não abrangidos pela habilitação definitiva em vigor.

O SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO DA INDÚSTRIA, COMÉRCIO, SERVIÇOS E INOVAÇÃO, no uso das atribuições que lhe confere o art. 1º da Portaria MDIC nº 267, de 30 de agosto 2013, considerando o disposto na Portaria SDP nº 1, de 18 de setembro de 2013, e o que consta no processo MCTIC nº 01250.003012/2020-69, e no processo ME nº 19687.100458/2020-76, resolve:

Art. 1º Habilitar provisoriamente, nos termos do §1º do art. 23-A do Decreto nº 5.906, de 26 de setembro 2006, a empresa AGL ELETRÔNICOS DO BRASIL S/A., inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda - CNPJ sob o nº 11.335.885/0001-04, à fruição dos benefícios fiscais de que trata a Lei nº 8.248, de 23 de outubro de 1991, mediante a inclusão de produtos novos não abrangidos pela habilitação definitiva em vigor, quando da fabricação do seguinte produto e respectivo modelo:

PRODUTO	MODELO
Central Automática de Comutação Privada, com capacidade de comutação de até 24 ramais, baseada em Técnica Digital	PDC 24F 24 Ramais Fixos

§ 1º Farão jus, provisoriamente, aos incentivos fiscais, nos termos desta Portaria, os acessórios, os sobressalentes, as ferramentas, os manuais de operação, os cabos para interconexão e de alimentação que, em quantidade normal, acompanham o bem mencionado neste artigo, conforme consta no processo ME supracitado.

§ 2º Ficam asseguradas a manutenção e utilização provisória do crédito do IPI relativo às matérias-primas, produtos intermediários e material de embalagem empregados na industrialização dos bens relacionados neste artigo.

Art. 2º Será cancelada a habilitação provisória ou a definitiva, se concedida, caso a empresa não atenda ao disposto no art. 2º da Portaria Interministerial MCTI/MDIC nº 6231, de 08 de novembro de 2019.

Art. 3º Os produtos e modelos abrangidos pelos benefícios fiscais são exclusivamente os relacionados no art. 1º, sendo que as suas características, denominações e adequação à legislação são de exclusiva responsabilidade da empresa pleiteante.

Parágrafo único. As notas fiscais relativas à comercialização com o benefício fiscal relacionado no art. 1º deverão fazer expressa referência a esta Portaria.

Art. 4º No caso de deferimento do pleito de habilitação definitiva de que trata o § 2º do art. 22 do Decreto nº 5.906, de 2006, cessará a vigência da habilitação provisória e ficarão convalidados seus efeitos.

Art. 5º No caso de indeferimento do pleito de habilitação definitiva de que trata o § 2º do art. 22 do Decreto nº 5.906, de 2006, ou quando da desistência do pedido de habilitação definitiva por parte da pessoa jurídica, antes da sua concessão ou indeferimento, a habilitação provisória perderá seus efeitos e a empresa deverá recolher, no prazo de dez dias do indeferimento do pleito ou desistência do pedido, os tributos relativos ao benefício fiscal fruído, com os acréscimos legais e penalidades aplicáveis para recolhimento espontâneo.

Art. 6º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

GUSTAVO LEIPNITZ ENE

SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL

PORTARIA CONJUNTA Nº 555, DE 23 DE MARÇO DE 2020

Dispõe sobre a prorrogação do prazo de validade das Certidões Negativas de Débitos relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União (CND) e Certidões Positivas com Efeitos de Negativas de Débitos relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União (CPEND), em decorrência da pandemia relacionada ao coronavírus (COVID-19).

O SECRETÁRIO ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL E O PROCURADOR-GERAL DA FAZENDA NACIONAL, no uso das atribuições que lhes conferem, respectivamente, o inciso III do art. 327 do Regimento Interno da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil, aprovado pela Portaria MF nº 430, de 9 de outubro de 2017, e o art. 82 do Regimento Interno da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional, aprovado pela Portaria MF nº 36, de 24 de janeiro de 2014, e tendo em vista o disposto no § 5º do art. 47 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991, resolvem:

Art. 1º Fica prorrogada, por 90 (noventa) dias, a validade das Certidões Negativas de Débitos relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União (CND) e Certidões Positivas com Efeitos de Negativa de Débitos relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União (CPEND) válidas na data da publicação desta Portaria Conjunta.

Art. 2º Ficam mantidas as demais disposições da Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2 de outubro de 2014.

Art. 3º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação no Diário Oficial da União.

JOSÉ BARROSO TOSTES NETO
Secretário Especial da Receita Federal do Brasil

JOSÉ LEVI MELLO DO AMARAL JÚNIOR
Procurador-Geral da Fazenda Nacional





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

273

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: **ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA**
CPF: **043.109.193-59**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 16:29:27 do dia 03/07/2020 <hora e data de Brasília>.
Válida até 30/12/2020.

Código de controle da certidão: **E1BD.2635.540B.424F**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Handwritten signatures and initials in blue ink.



Confirmação de Autenticidade das Certidões

Resultado da Confirmação de Autenticidade da Certidão

CPF : 043.109.193-59

Data da Emissão : 03/07/2020

Hora da Emissão : 16:29:27

Código de Controle da Certidão : E1BD.2635.540B.424F

Tipo da Certidão : Negativa

Certidão **Negativa** emitida em 03/07/2020, com validade até 30/12/2020.

[Página Anterior](#)



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

274

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: **MAILSON LIMA FERNANDES**
CPF: **031.461.783-38**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 16:33:33 do dia 03/07/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 30/12/2020.

Código de controle da certidão: **8F08.9EDA.5B1C.1992**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

5

Beys



Confirmação de Autenticidade das Certidões

Resultado da Confirmação de Autenticidade da Certidão

CPF : 031.461.783-38

Data da Emissão : 03/07/2020

Hora da Emissão : 16:33:33

Código de Controle da Certidão : 8F08.9EDA.5B1C.1992

Tipo da Certidão : Negativa

Certidão **Negativa** emitida em 03/07/2020, com validade até 30/12/2020.

[Página Anterior](#)



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DA FAZENDA
PROCURADORIA TRIBUTÁRIA
SEÇÃO DE INSCRIÇÃO E COBRANÇA DA DÍVIDA ATIVA DO ESTADO

CERTIDÃO QUANTO A DÍVIDA ATIVA DO ESTADO
nº 200421376282000104

(Emitida em atenção ao que dispõe a Instrução Normativa PGE/PI nº 01/2005)

IDENTIFICAÇÃO DO(A) REQUERENTE
INSCRIÇÃO ESTADUAL 19.548.051-1
CNPJ/CPF 21.376.282/0001-04
RAZÃO SOCIAL QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA ME

Ressalvado o direito da Procuradoria Geral do Estado de inscrever e cobrar dívidas que venham a ser apuradas, certifico para os devidos fins, a requerimento do(a) interessado(a), que, revendo os registros da Seção de Dívida Ativa da Procuradoria Geral do Estado do Piauí, verifiquei nada existir em nome do(a) requerente acima identificado(a) até a presente data e horário, e, para constar, foi emitida a presente certidão.

-Chefe da Seção de Dívida Ativa-
Procuradoria Geral do Estado
Procuradoria Tributária

EMITIDA VIA INTERNET EM 27/04/2020, às 14:00:40

VÁLIDA ATÉ 26/07/2020

ESTE DOCUMENTO NÃO TERÁ VALIDADE ANTES DE SUA AUTENTICAÇÃO VIA INTERNET, NO SITE <http://webas.sefaz.pi.gov.br/certidaoNegativa/jsp/validarCertidao.jsp>

Chave para Autenticação: A33F-1112-93A6-7774-6696-4BC1-03CD-1A3E

SEFAZ-PI

Seja bem-vindo ao Portal do Contribuinte

Segunda-feira, 27 de Abril de 2020

Menu Geral

◆ Página Inicial

◆ O que é

◆ Como Acessar

◆ Denúncia Online

◆ Certidão Negativa

◆ Consulta Diferimento

Certidão Negativa da Dívida Ativa

Menu principal > Validação de Certidão > Resultado da validação

A certidão 200421376282000104 É VÁLIDA.

Solicitação Nº: 200421376282000104

CNPJ: 21.376.282/0001-04

Razão Social: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA ME

Inscrição Estadual: 19.548.051-1

Data da certidão: 27/04/2020 14:00:40

Observação:

Secretaria da Fazenda do Estado do Piauí - SEFAZ/PI
Av. Pedro Freitas, s/n - Centro Administrativo - Bloco "C"
Bairro São Pedro - Teresina-PI - CEP: 64.018-900



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DA FAZENDA
PROCURADORIA TRIBUTÁRIA
SEÇÃO DE INSCRIÇÃO E COBRANÇA DA DÍVIDA ATIVA DO ESTADO

CERTIDÃO QUANTO A DÍVIDA ATIVA DO ESTADO
nº 200604310919359

(Emitida em atenção ao que dispõe a Instrução Normativa PGE/PI nº 01/2005)

IDENTIFICAÇÃO DO(A) REQUERENTE
INSCRIÇÃO ESTADUAL *****
CNPJ/CPF 043.109.193-59
RAZÃO SOCIAL ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA

Ressalvado o direito da Procuradoria Geral do Estado de inscrever e cobrar dívidas que venham a ser apuradas, certifico para os devidos fins, a requerimento do(a) interessado(a), que, revendo os registros da Seção de Dívida Ativa da Procuradoria Geral do Estado do Piauí, verifiquei nada existir em nome do(a) requerente acima identificado(a) até a presente data e horário, e, para constar, foi emitida a presente certidão.

-Chefe da Seção de Dívida Ativa-
Procuradoria Geral do Estado
Procuradoria Tributária

EMITIDA VIA INTERNET EM 24/06/2020, às 16:51:01

VÁLIDA ATÉ 22/09/2020

ESTE DOCUMENTO NÃO TERÁ VALIDADE ANTES DE SUA AUTENTICAÇÃO VIA INTERNET, NO SITE <http://webas.sefaz.pi.gov.br/certidaoNegativa/jsp/validarCertidao.jsp>

Chave para Autenticação: D841-3743-4D1A-167D-EE9B-41F3-D162-4444

SEFAZ-PI

Seja bem-vindo ao Portal do Contribuinte

Quarta-feira, 24 de Junho de 2020

Menu Geral

- ◆ Página Inicial
- ◆ O que é
- ◆ Como Acessar
- ◆ Denúncia Online
- ◆ Certidão Negativa
- ◆ Consulta Diferimento

Certidão Negativa da Dívida Ativa

Menu principal > Validação de Certidão > Resultado da validação

A certidão 200604310919359 É VÁLIDA.

Solicitação Nº: 200604310919359
CPF: 043.109.193-59
Nome: ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA
Inscrição Estadual:
Data da certidão: 24/06/2020 16:51:01
Observação:

Secretaria da Fazenda do Estado do Piauí - SEFAZ/PI
Av. Pedro Freitas, s/n - Centro Administrativo - Bloco "C"
Baixo São Pedro - Teresina-PI - CEP: 64.018-900



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DA FAZENDA
PROCURADORIA TRIBUTÁRIA
SEÇÃO DE INSCRIÇÃO E COBRANÇA DA DÍVIDA ATIVA DO ESTADO

CERTIDÃO QUANTO A DÍVIDA ATIVA DO ESTADO
nº 200603146178338

(Emitida em atenção ao que dispõe a Instrução Normativa PGE/PI nº 01/2005)

IDENTIFICAÇÃO DO(A) REQUERENTE
INSCRIÇÃO ESTADUAL *****
CNPJ/CPF 031.461.783-38
RAZÃO SOCIAL MAILSON LIMA FERNANDES

Ressalvado o direito da Procuradoria Geral do Estado de inscrever e cobrar dívidas que venham a ser apuradas, certifico para os devidos fins, a requerimento do(a) interessado(a), que, revendo os registros da Seção de Dívida Ativa da Procuradoria Geral do Estado do Piauí, verifiquei nada existir em nome do(a) requerente acima identificado(a) até a presente data e horário, e, para constar, foi emitida a presente certidão.

-Chefe da Seção de Dívida Ativa-
Procuradoria Geral do Estado
Procuradoria Tributária

EMITIDA VIA INTERNET EM 24/06/2020, às 16:50:12

VÁLIDA ATÉ 22/09/2020

ESTE DOCUMENTO NÃO TERÁ VALIDADE ANTES DE SUA AUTENTICAÇÃO VIA INTERNET, NO SITE <http://webas.sefaz.pi.gov.br/certidaoNegativa/jsp/validarCertidao.jsp>

Chave para Autenticação: E105-E84A-659B-62B9-517B-1306-8D3F-13CA

SEFAZ-PI

Seja bem-vindo ao Portal do Contribuinte

Quarta-feira, 24 de Junho de 2020

Menu Geral

◆ Página Inicial

◆ O que é

◆ Como Acessar

◆ Denúncia Online

◆ Certidão Negativa

◆ Consulta Diferimento

Certidão Negativa da Dívida Ativa

Menu principal > Validação de Certidão > Resultado da validação

A certidão 200603146178338 É VÁLIDA.

Solicitação Nº: 200603146178338
CPF: 031.461.783-38
Nome: MAILSON LIMA FERNANDES
Inscrição Estadual:
Data da certidão: 24/06/2020 16:50:12
Observação:

Secretaria da Fazenda do Estado do Piauí - SEFAZ/PI
Av. Pedro Freitas, s/n - Centro Administrativo - Bloco "C"
Bairro São Pedro - Teresina-PI - CEP: 64.018-900



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E TRIBUTÁRIA
nº 2006242137628200010401

RAZÃO SOCIAL QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA ME			
ENDEREÇO AVE PADRE JAOQUIM NONATO 576 SALA 01			BAIRRO OU DISTRITO CENTRO
MUNICÍPIO DEMerval LOBAO	CEP 64390000	FONE(S) Nº(S)	FAX (Nº)
CPF/CNPJ (Nº) 21.376.282/0001-04		INSCRIÇÃO ESTADUAL 19.548.051-1	
<p>Ressalvado o direito de a Fazenda Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, certifica-se que o mesmo encontra-se em SITUAÇÃO FISCAL REGULAR.</p>			

Certidão emitida com base na Portaria GSF nº 106/06, de 12 de abril de 2006.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Validade deste documento: 60 (sessenta) dias contados da data de sua emissão.

EMITIDA VIA INTERNET EM 24/06/2020, às 16:32:44

VÁLIDA ATÉ 23/08/2020

ESTE DOCUMENTO NÃO TERÁ VALIDADE ANTES DE SUA AUTENTICAÇÃO VIA INTERNET, NO SITE <http://webas.sefaz.pi.gov.br/certidaoSituacao/jsp/validarCertidao.jsp>

Chave para Autenticação: 6E6C-3161-0AAF-B058-0F5D-AA2A-2B37-6B80

SEFAZ-PI

Seja bem-vindo ao Portal do Contribuinte

Quarta-feira, 24 de Junho de 2020

Menu Geral
☛ Ouvidoria
☛ Certidão Negativa da Dívida Ativa
☛ Certidão de Situação Fiscal e Tributária
☛ Ofício de Liberação-TVI

Certidão de Situação Fiscal e Tributária

Menu principal > Validação de Certidão > Resultado da validação

O documento 2006242137628200010401 é Válido.

Solicitação Nº: 2006242137628200010401
CPF/CNPJ: 21.376.282/0001-04
Razão Social: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA ME
Inscrição Estadual: 19.548.051-1
Data da certidão: 24/06/2020 16:32:44
Observação:

Secretaria da Fazenda do Estado do Piauí - SEFAZ/PI
Av. Pedro Freitas, s/n - Centro Administrativo - Bloco "C"
Bairro São Pedro - Teresina-PI - CEP: 64.018-900



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E TRIBUTÁRIA
nº 2005250431091935901

RAZÃO SOCIAL *****			
ENDEREÇO			BAIRRO OU DISTRITO
MUNICÍPIO	CEP	FONE(S) Nº(S)	FAX (Nº)
CPF/CNPJ (Nº) 043.109.193-59		INSCRIÇÃO ESTADUAL *****	
<p>Ressalvado o direito de a Fazenda Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, certifica-se que o mesmo encontra-se em SITUAÇÃO FISCAL REGULAR.</p>			

Certidão emitida com base na Portaria GSF nº 106/06, de 12 de abril de 2006.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Validade deste documento: 60 (sessenta) dias contados da data de sua emissão.

EMITIDA VIA INTERNET EM 25/05/2020, às 14:23:48

VÁLIDA ATÉ 24/07/2020

ESTE DOCUMENTO NÃO TERÁ VALIDADE ANTES DE SUA AUTENTICAÇÃO VIA INTERNET, NO SITE <http://webas.sefaz.pi.gov.br/certidaoSituacao/jsp/validarCertidao.jsp>

Chave para Autenticação: B183-1716-06F7-29CD-1B51-2A58-6884-4512

Handwritten signatures and initials in blue ink.

SEFAZ-PI

Seja bem-vindo ao Portal do Contribuinte

Segunda-feira, 25 de Maio de 2020

Menu Geral
• Ouvidoria
• Certidão Negativa da Dívida Ativa
• Certidão de Situação Fiscal e Tributária
• Ofício de Liberação-TVI

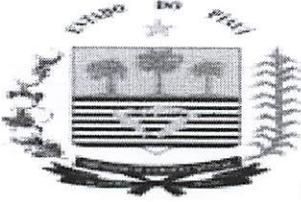
Certidão de Situação Fiscal e Tributária

Menu principal > Validação de Certidão > Resultado da validação

O documento 2005250431091935901 é Válido.

Solicitação Nº: 2005250431091935901
CPF/CNPJ: 043.109.193-59
Razão Social:
Inscrição Estadual:
Data da certidão: 25/05/2020 14:23:48
Observação:

Secretaria da Fazenda do Estado do Piauí - SEFAZ/PI
Av. Pedro Freitas, s/n - Centro Administrativo - Bloco "C"
Bairro São Pedro - Teresina-PI - CEP: 64.018-900



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ

SECRETARIA DA FAZENDA

Handwritten signature and number 980

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E TRIBUTÁRIA
nº 2007060314617833801

RAZÃO SOCIAL *****			
ENDEREÇO			BAIRRO OU DISTRITO
MUNICÍPIO	CEP	FONE(S) Nº(S)	FAX (Nº)
CPF/CNPJ (Nº) 031.461.783-38		INSCRIÇÃO ESTADUAL *****	
<p>Ressalvado o direito de a Fazenda Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, certifica-se que o mesmo encontra-se em SITUAÇÃO FISCAL REGULAR.</p>			

Certidão emitida com base na Portaria GSF nº 106/06, de 12 de abril de 2006.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Validade deste documento: 60 (sessenta) dias contados da data de sua emissão.

EMITIDA VIA INTERNET EM 06/07/2020, às 13:22:35

VÁLIDA ATÉ 04/09/2020

ESTE DOCUMENTO NÃO TERÁ VALIDADE ANTES DE SUA AUTENTICAÇÃO VIA INTERNET, NO SITE <http://webas.sefaz.pi.gov.br/certidaoSituacao/jsp/validarCertidao.jsp>

Chave para Autenticação: 9DD8-B0D1-89B3-F656-BCC9-6466-8246-2519

Handwritten signatures and initials

SEFAZ-PI

Seja bem-vindo ao Portal do Contribuinte

Quinta-feira, 16 de Julho de 2020

Menu Geral

☛ Ouvidoria

☛ Certidão Negativa da Dívida Ativa

☛ Certidão de Situação Fiscal e Tributária

☛ Ofício de Liberação-TVI

Certidão de Situação Fiscal e Tributária

Menu principal > Validação de Certidão > Resultado da validação

O documento 2007060314617833801 é Válido.

Solicitação Nº: 2007060314617833801
CPF/CNPJ: 031.461.783-38
Razão Social:
Inscrição Estadual:
Data da certidão: 06/07/2020 13:22:35
Observação:

Secretaria da Fazenda do Estado do Piauí - SEFAZ/PI
Av. Pedro Freitas, s/n - Centro Administrativo - Bloco "C"
Bairro São Pedro - Teresina-PI - CEP: 64.018-900



PREFEITURA MUNICIPAL DE DEMERVAL LOBÃO – PI.
AV. PE. JOAQUIM NONATO, 132 – CENTRO
CNPJ: 06.554.885/0001-57
DEMERVAL LOBÃO – PI
SETOR DE TRIBUTOS.

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS DE TRIBUTOS MUNICIPAIS E DÍVIDA ATIVA Nº
0180/2020.**

CERTIFICO a requerimento protocolado nesta Secretaria de Finanças para os devidos fins que a ~~EMPRESA QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA – ME, CNPJ: 21.376.282/0001-04~~, inscrição Municipal de Nº 01546 com sede na Av. Padre Joaquim Nonato, Nº 576, Sala 01, bairro Centro, nesta Cidade de Demerval Lobão – PI, está quite com os Tributos Municipal para com esta Secretaria até a presente data. Verificando ainda nossos arquivos, observamos a inexistência de nenhum débito inscrito na DÍVIDA ATIVA do município.

Ficam, todavia, ressalvados os direitos da Fazenda Municipal de Demerval Lobão – Pi, de cobrar quaisquer débitos que venham a ser apurados posteriormente a esta CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS E DÍVIDA ATIVA DO MUNICÍPIO DE DEMERVAL LOBÃO.

Como nada mais há a constar, lavrei a presente CERTIDÃO DE DÉBITOS DE TRIBUTOS MUNICIPAIS E DÍVIDA ATIVA, que se preste nos Termos e Limites da Lei, a habilitação do referente em licitações Federais, Estaduais e Municipais, bem como as realizações por sociedade de economia Mista ou Autarquias.

A presente Certidão tem validade de 90 (Noventa) dias.
Demerval Lobão, 27 de Abril de 2020.


Valdenir Oliveira
Setor de Tributos
Pref. Mun. de Demerval Lobão-PI

06.554.885/0001-57
PREFEITURA MUNICIPAL DE DEMERVAL LOBÃO
Av. Padre Joaquim Nonato, 132
Centro - CEP: 64.390-000
Demerval Lobão - PI

AVENIDA PADRE JOAQUIM NONATO, 132 – BAIRRO: CENTRO
CEP.: 64390-000
CNPJ: 06.554.885/0001-57



ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO

Nº:

IDENTIFICAÇÃO:

NOME OU RAZÃO SOCIAL: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME

C.E.M.: 1548

HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO: 08:00 À 18:00

C.N.P.J.: 21.376.282/0001-04

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 19548051-1

RESPONSÁVEL

CPF: 031.461.783-38

NOME: MAILSON LIMA FERNANDES

ENDEREÇO DO ESTABELECIMENTO

ENDEREÇO: AV. PADRE JOAQUIM NONATO
NUMERO: 576
COMPL.: SALA 01

BAIRRO: CENTRO

CEP: 64390-000

OUTRAS INFORMAÇÕES

ATIVIDADE PRINCIPAL: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

OUTRAS:

Código -> 233032 Descrição-> FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO,

Código -> 3811400 Descrição-> COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS,

Código -> 8121400 Descrição-> LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMÍLIOS,

Código -> 8122200 Descrição-> IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS,

Código -> 8129000 Descrição-> ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE

REGULAÇÃO FUNDIÁRIA:

GRAU DE RISCO:

FUNCIONA EM RESIDÊNCIA:

PORTE DA EMPRESA:

CNAE - FISCAL: 4120400

INÍCIO DAS ATIVIDADES: 06-11-2014

OBSERVAÇÕES:

Setor de Tributos
Pref. Mun. de Demerval Lobão-PI

Valente Oliveira

06.554.885/0001-57
PREFEITURA MUNICIPAL DE DEMERVAL LOBÃO

Av. Padre Joaquim Nonato, nº 132
Centro - CEP: 64390-000

VALIDADE: 31-12-2020

LOCAL E DATA DA EXPEDIÇÃO: DEMERVAL LOBÃO 02/01/2020

Handwritten signatures and notes in blue ink.

4/2
283

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 21.376.282/0001-04

Razão Social: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA ME

Endereço: RUA PRADRE JOAQUIM NONATO 576 SALA 01 / CENTRO / DEMERVAL
LOBAO / PI / 64390-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 09/07/2020 a 07/08/2020

Certificação Número: 2020070906115186298719

Informação obtida em 14/07/2020 15:07:27

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several smaller ones.



Situação de Regularidade do Empregador

A EMPRESA abaixo identificada está REGULAR perante o FGTS:

Inscrição: 21.376.282/0001-04

Razão social: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA ME

Resultado da consulta em 14/07/2020 15:08:58

Obtenha o Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Consulte o Histórico do Empregador

Voltar

O uso destas informações para os fins previstos em lei deve ser precedido de verificação de autenticidade no site da Caixa: www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 21.376.282/0001-04

Certidão nº: 10389731/2020

Expedição: 06/05/2020, às 14:21:10

Validade: 01/11/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **21.376.282/0001-04**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

Certidão Nº 173065 Validade: 20/09/2020

Registro: 0000027691EMPI Categoria: Matriz
Data Registro: 07/07/2015
Razão Social: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME
Nome Fantasia: CONSTRUTORA PLANEJARE
Última Anuidade Paga: 2020 (1 de 1)
CNPJ: 21376282000104
Capital Social R\$: 300.000,00 Data do Capital: 21/11/2017
Endereço: RUA PADRE JOAQUIM NONATO 576 SALA 01 - CENTRO DEMERVAL LOBÃO-PI 64390-000
(86) 33032292

OBJETO SOCIAL

4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; 8129-0/00 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE; 8122-2/00 - IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS; 9511-8/00 - REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE COMPUTADORES E DE EQUIPAMENTOS PERIFÉRICOS; 3314-7/07 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E APARELHOS DE REFRIGERAÇÃO E VENTILAÇÃO PARA USO INDUSTRIAL E COMERCIAL; 8121-4/00 - LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMÍLIOS; 7732-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; 7732-2/02 - ALUGUEL DE ANDAIMES; 2330-3/01 FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA; 2330-3/02 - FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO; 3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; 4311-8/02 -PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; 4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; 4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; 4322-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; 4330-4/02 INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS; 4330-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; 7739-0/03 - ALUGUEL DE PALCOS, COBERTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS DE USO TEMPORÁRIO, EXCETO ANDAIMES; 4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; 9001-9/06 - ATIVIDADES DE SONORIZAÇÃO E ILUMINAÇÃO; 8130-3/00 - ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS; 4329-1/04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; 4399-1/05 - CONSTRUÇÃO E PERFURAÇÃO DE POÇOS D'ÁGUA; 7711-0/00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; LOCAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA TEMPORÁRIA.

OBS: EMPRESA HABILITADA PARA ATUAR NO RAMO DA ENGENHARIA E NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEUS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS.

RESPONSÁVEL(IS) TÉCNICO

Nome: ALBINO LUCIANY GUEDES
Carteira: 1906454051XXXX
Último Ano Pago: 2020
Data Início Responsabilidade: 19/06/2020
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:

Descrição: Engenheiro Agrônomo
Atribuição: ARTIGO 5, DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

Nome: ANDRÉ CASTELO BRANCO RIBEIRO
Carteira: 1904331599XXXX
Último Ano Pago: 2019
Data Início Responsabilidade: 19/08/2015
Tipo de Responsabilidade: Responsável Técnico

Títulos:

Descrição: Engenheiro Civil
Atribuição: ARTIGO 7º, COMBINADO COM O 25, DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.

CERTIFICAMOS que a pessoa jurídica mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos termos da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, enquadrando-se na classe A, conforme Artigo 1º da Resolução 336, de 27 outubro de 1989, não podendo desenvolver atividades do seu OBJETO SOCIAL sem a participação efetiva de seu(s) Responsável(is) Técnico(s).

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome e em nome de seu(s) Responsável(is) Técnico(s).

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacaojuridica/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011, de 21 de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 22/06/2020 às 15:36 hs

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <http://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: ZF7GEMJI



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

Certidão N° 173641 Validade: 29/09/2020

Nome: ANDRÉ CASTELO BRANCO RIBEIRO
Registro Nacional: 1904331599
CPF: 93272464387
Endereço: RUA DESEMBARGADOR MOTA 1015 BLOCO MERCURIO AP 208 - MONTE CASTELO
TERESINA-PI 64016270 (86) 999216079
Ano Pago: 2019 (1 de 1)
Títulos: Engenheiro Civil
Atribuição: ARTIGO 7º, COMBINADO COM O 25, DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.

CERTIFICAMOS que o Profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, de 24 de dezembro de 1966.

Ressalvado o direito de o CREA-PI cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do profissional acima identificado que vierem a ser apurados, é certificado que não constam pendências em seu nome.

A aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e à verificação de sua autenticidade na Internet no endereço <http://www.crea-pi.org.br/validacao/validacao.php>.

Certidão emitida com base na Inst. Adm. da Presidência nº 001/2011 de vinte e um de março de 2011.

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Emitida em 01/07/2020

AVISO: As informações contidas nesta certidão, podem ser validadas através da sequência de caracteres abaixo, acessando o site: <http://sigec.crea-pi.org.br/sigec/consultasPublicas/certidaoRegistroQuitacao.jsf>

Autenticação Digital: ZF7GFugl



288

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

Certidão: 139867

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO

Certidão: 139867 Protocolo: PRO-01007445/2018 Data Emissão: 20/12/18 10:

Certificamos que o Profissional abaixo indicado, registrou neste Conselho Regional, em cumprimento às disposições da Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977, a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ART(s), constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) relacionado(s), conforme descrição(ões) abaixo.

Nome: ANDRÉ CASTELO BRANCO RIBEIRO
Registro Nacional: 1904331599XXXX
CPF: 93272464387
Títulos: Engenheiro Civil
Atribuição: ARTIGO 7º, COMBINADO COM O 25, DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.

Anotações de Responsabilidades Técnicas - ARTs

ART: 00019043315995020617
Registrada em: 17/09/18 00:00
Baixada em: 20/12/18 00:00
Endereço da Obra: RUA JOSÉ SALUSTIANO DA SILVA 953 - CENTRO PAVUSSU-PI 64838-000 ()
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PAVUSSU-PI
Empresa: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE PAVUSSU-PI

Descrição:

Referente aos serviços de Implantação de melhorias sanitárias domiciliares em áreas da zona rural do município de Pavussu-PI, compreendendo, conjunto sanitário (22 unid.), caixa de inspeção e/ou passagem (22 unid.), tanque séptico (22 unid.), filtro anaeróbico (22 unid.), sumidouro (22 unid.), tanque de lavar roupas (22 unid.), reservatório elevado com base h= 2,70m (22 unid.), pia de cozinha (22 unid.), fornecimento de filtro doméstico (22 unid.), conforme TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2018.

Atividades

Nível de Atuação: EXECUÇÃO
Atividade Técnica: EXECUCAO
Obra/Serviço: SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM SANEAMENTO
Complemento:
Quantidade: 22.0000 Unidade: UNIDADES

ART: 00019043315995019917
Registrada em: 26/03/18 00:00
Baixada em: 28/03/18 00:00
Endereço da Obra: RUA VICENTE CARLOS DA COSTA S/N - CENTRO AGRICOLÂNDIA-PI 64440-
Proprietário: BS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI
Empresa: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME
Contratante: BS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI

Descrição:

CONSTRUÇÃO DE GALPÃO GARAGEM COM ESCRITÓRIO E BANHEIRO, ÁREA TOTAL DE 540 M² (COMPREENDENDO COBERTURA METÁLICA DA ÁREA TOTAL, TESOURAS, VIGAS, FUNDAÇÃO, ATERRO,

Praça Demosthenes Avelino, 1767 - Centro - Teresina/PI - 64.000-100
Telefone: (86)2107-9292

SISTEMA DE GESTÃO DE CREA-PI
[Handwritten signatures and stamps]



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
 CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ
 Certidão: 139867

489

ESCAVAÇÃO, INSTALAÇÃO ELÉTRICA E HIDRÁULICA, ESQUADRIAS, REVESTIMENTOS EM PISO E PAREDE, PINTURA E ELEMENTOS DIVERSOS)

Atividades

Nível de Atuação: ATUACAO
 Atividade Técnica: EXECUCAO
 Obra/Serviço: ESTRUTURA METALICA
 Complemento:
 Quantidade: 540.0000 Unidade: M2
 Nível de Atuação: ATUACAO
 Atividade Técnica: EXECUCAO
 Obra/Serviço: SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM EDIFICACOES
 Complemento:
 Quantidade: 180.0000 Unidade: M2

ART: 00019043315995017017
 Registrada em: 10/07/17 00:00
 Baixada em: 13/04/18 00:00
 Endereço da Obra: PRAÇA PRAÇA DA IGREJA S/N - CENTRO CAMPO LARGO DO PIAUÍ-PI 64148-
 Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO DO PIAUÍ
 Empresa: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME
 Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO DO PIAUÍ

Descrição:
 REFERENTE AO SERVIÇO DE REFORMA DO MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL, GINÁSIO POLIESPORTIVO E DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LARGO DO PIAUÍ. CONFORME TOMADA DE PREÇO Nº 005/2016

Atividades

Nível de Atuação: ATUACAO
 Atividade Técnica: EXECUCAO
 Obra/Serviço: SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM EDIFICACOES
 Complemento:
 Quantidade: 1.0000 Unidade: UNIDADES

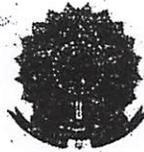
ART: 00019043315995015117
 Registrada em: 26/02/16 00:00
 Baixada em: 01/03/18 00:00
 Endereço da Obra: RUA JOSE SALUSTIANO DA SILVA 953 - CENTRO PAVUSSU-PI 64833-000 ()
 Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PAVUSSU
 Empresa: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME
 Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE PAVUSSU

Descrição:
 REFERENTE AO SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE PAVUSSU, CONFORME TOMADA DE PREÇO 002/2016.

Atividades

SISTEMA DE GESTÃO DO CREA-PI

Handwritten signatures and initials in blue ink.



290

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

Certidão: 139867

Nível de Atuação: ATUACAO
 Atividade Técnica: EXECUCAO
 Obra/Serviço: PAVIMENTACAO DE PARALELEPIPEDOS
 Complemento:
 Quantidade: 1.0000 Unidade: UNIDADES

ART: 00019043315995014517
 Registrada em: 05/11/15 00:00
 Baixada em: 26/01/16 00:00
 Endereço da Obra: AVENIDA GIL MARTINS 2000 - REDENÇÃO TERESINA-PI 64019-630 (86)
 Proprietário: DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRANSITO-DETRAN-PI.
 Empresa: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME
 Contratante: DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRANSITO-DETRAN-PI.

Descrição:
REFERENTE AO SERVIÇO DE REFORMA DA CIRETRAN DE BOM JESUS - PI, CONFORME CONTRATO Nº 012/15.

Atividades

Nível de Atuação: ATUACAO
 Atividade Técnica: REFORMA
 Obra/Serviço: SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM EDIFICACOES
 Complemento:
 Quantidade: 1.0000 Unidade: UNIDADES

ART: 00019043315995014317
 Registrada em: 03/09/15 00:00
 Baixada em: 26/01/16 00:00
 Endereço da Obra: PRAÇA IMACULADA CONCEIÇÃO 544 - CENTRO SÃO FÉLIX DO PIAUÍ-PI 64375-
 Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO FELIX DO PIAUI
 Empresa: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME
 Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO FELIX DO PIAUI

Descrição:
EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE RETALHAMENTO DA UNIDADE ESCOLAR PADRE ANCHIETA DO MUNICÍPIO DE SÃO FÉLIX DO PIAUÍ.

Atividades

Nível de Atuação: ATUACAO
 Atividade Técnica: EXECUCAO
 Obra/Serviço: SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM EDIFICACOES
 Complemento:
 Quantidade: 1.0000 Unidade: UNIDADES

SISTEMA DE GESTÃO DO CREA-PI

Handwritten signatures and initials in blue ink.



291

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

Certidão: 139867

ART: 00019043315995014417
Registrada em: 03/09/15 00:00
Baixada em: 26/01/16 00:00
Endereço da Obra: PRAÇA IMACULADA CONCEIÇÃO 544 - CENTRO SÃO FÉLIX DO PIAUÍ-PI 64375-
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO FELIX DO PIAUI
Empresa: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS É REFORMAS LTDA - ME
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO FELIX DO PIAUI

Descrição:
EXECUÇÃO DO SERVIÇOS RELACIONADO AO CONCERTO DE VIAS PÚBLICAS DO MUNICÍPIO COM PINTURA DE MEIOS FIOS E PODA DE ÁRVORES DE CANTEIROS DO MUNICÍPIO DE SÃO FÉLIX DO PIAUÍ.

Atividades

Nível de Atuação: ATUACAO
Atividade Técnica: EXECUCAO
Obra/Serviço: PINTURA
Complemento:
Quantidade: 1.0000 Unidade: UNIDADES
Nível de Atuação: ATUACAO
Atividade Técnica: EXECUCAO
Obra/Serviço: PODACAO
Complemento:
Quantidade: 1.0000 Unidade: UNIDADES

ART: 00019043315995013917
Registrada em: 28/05/15 00:00
Baixada em: 24/06/15 00:00
Endereço da Obra: AVENIDA MINISTRO EVANDRO LINS E SILVA S/N - ANGELIM TERESINA-PI
Proprietário: IMOBILIARIA GARANTIA LTDA
Empresa: IMOBILIARIA GARANTIA LTDA
Contratante: IMOBILIARIA GARANTIA LTDA
Vinculada: 00006087793265023217

Descrição:
OBRAS DE IMPLANTAÇÃO DO LOTEAMENTO JARDINS DO ANGELIM, compreendendo: Desmatamento, Destacamento, Enchimento, Queima e regularização em área de 455.220,77 m². Expurgo de Terra Vegetal de 46.857,23 m³. Terraplanagem corte 241.498,36 m³, Aterro compactado 241.498,36m³, Bota-fora com distância de 2,5/km de 46.857,23 m³.

Atividades

Nível de Atuação: ATUACAO
Atividade Técnica: EXECUCAO
Obra/Serviço: EXPURGO
Complemento:
Quantidade: 85680.9800 Unidade: M3
Nível de Atuação: ATUACAO
Atividade Técnica: EXECUCAO
Obra/Serviço: SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM OBRAS EM TERRAPLENAGEM
Complemento:
Quantidade: 455220.7700 Unidade: M3

SISTEMA DE GESTÃO DO CREA-PI

Handwritten signatures and initials in blue ink.



292

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PIAUÍ

Certidão: 139867

Nível de Atuação: ATUACAO
Atividade Técnica: EXECUCAO
Obra/Serviço: TERRAPLENAGEM
Complemento:
Quantidade: 625823.6000 Unidade: M

ART: 00019043315995014017
Registrada em: 28/05/15 00:00
Baixada em: 24/06/15 00:00
Endereço da Obra: AV. DUQUE DE CAXIAS 2960 - PRIMAVERA TERESINA-PI 64000-000 ()
Proprietário: CONDOMINIO RESIDENCIAL COLINAS DO POTI
Empresa: IMOBILIARIA GARANTIA LTDA
Contratante: CONDOMINIO RESIDENCIAL COLINAS DO POTI
Vinculada: 255376

Descrição:
CONSTRUCAO DO CONDOMINIO RESIDENCIAL COLINAS DO POTI, COM AREA TOTAL DE CONSTRUCAO DE 6.247,15 M2, DISTRIBUIDOS EM 02 BLOCOS RESIDENCIAIS, EDIFICACOES DE APOIO, AREAS DE LAZER E ESTACIONAMENTOS.

Atividades

Nível de Atuação: ATUACAO
Atividade Técnica: EXECUCAO
Obra/Serviço: EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS RESIDENCIAIS
Complemento:
Quantidade: 6247.1500 Unidade: M2

ART: 00019043315995013317
Registrada em: 27/09/13 00:00
Baixada em: 11/08/15 00:00
Endereço da Obra: AVENIDA DUQUE DE CAXIAS S/N - LADO PAR - PRIMAVERA TERESINA-PI
Proprietário: IMOBILIARIA GARANTIA LTDA
Empresa:
Contratante: IMOBILIARIA GARANTIA LTDA

Descrição:
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO COMPLEMENTAR DE UMA ÁREA DE PROPRIEDADE DE REFINAÇÕES DE ARROZ NORDESTE LTDA. COMPREENDENDO DO LIMITE DE MESMA ATÉ O RIO POTI, COM ÁREA DE 5173,36m2.

Atividades

Nível de Atuação: ATUACAO
Atividade Técnica: DEMARCACAO
Obra/Serviço: TOPOGRAFIA
Complemento:
Quantidade: 5173.3600 Unidade: M2

E nada mais tendo sido requerido, expedimos a presente CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO - CAT, ficando averbadas do conteúdo da declaração ou atestado, quanto houver, utilizado como documento hábil para comprovação de execução do serviço, que passa a integrar o corpo desta certidão; somente as atividades desenvolvidas condizentes com as atribuições do profissional detentor do Acervo Técnico.

Carlos Heitor Alençar de Oliveira

Matrícula: 0051

Assistente Administrativo

Praça Demostenes Avelino, 1707 Primavera Teresina/PI - 64.000-100

Tel: (86) 3216-9292

Impresso em: 20/12/2018 Operador: CARLOS HEITOR ALENCAR DE OLIVEIRA

SISTEMA DE GESTÃO DO CREA-PI

Handwritten signatures and initials in blue ink.



ESTADO DO PIAUÍ

Prefeitura Municipal de Pavussu

CNPJ. 01.612.679/0001-32

52
293

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PAVUSSU, ATESTA para os Devidos fins que a empresa QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME DE CNPJ Nº 21.376.282/0001-04 situada a Av. Padre Joaquim Nonato nº 576 sala 01 na cidade de Demerval Lobão -PI, executou os serviços de RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPIPEDO EM DIVERSAS VIAS DO MUNICIPIO DE PAVUSSU-PI, conforme Tomada de Preços nº 002/2016 e ART de nº 00019043315995015117.

Declara ainda que a mesma cumpriu fielmente com suas obrigações e não há nada ate a presente data que a desabone técnica e comercialmente.

Pavussu -PI 04 de agosto de 2016.



Elias Ferreira Neto
Prefeito Municipal de Pavussu-PI

✓
Depos
[Handwritten signature]



ESTADO DO PIAUÍ

Prefeitura Municipal de Pavussu

CNPJ. 01.612.679/0001-32

Handwritten signature and the number 294 in blue ink.

DECLARAÇÃO DE CONCLUSÃO DE SERVIÇOS

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PAVUSSU, DECLARA para os Devidos fins que a empresa QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME DE CNPJ Nº 21.376.282/0001-04 situada a Av. Padre Joaquim Nonato nº 576 sala 01 na cidade de Demerval Lobão -PI, executou os serviços de RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPIEDO EM DIVERSAS VIAS DO MUNICIPIO DE PAVUSSU-PI, conforme Tomada de Preços nº 002/2016 e ART de nº 00019043315995015117.

Declara ainda que a mesma cumpriu fielmente com suas obrigações e não há nada ate a presente data que a desabone técnica e comercialmente.

Pavussu -PI 04 de agosto de 2016.

Elias Ferreira Neto
Prefeito Municipal de Pavussu-PI

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and the word 'Amparo' written vertically.



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí

CREA-PI

ART de Obra ou Serviço
00019043315995015117

Página 1/1

295

1. Responsável Técnico

ANDRÉ CASTELO BRANCO RIBEIRO

Título profissional: **Engenheiro Civil**

RNP: **1904331599**

Registro: **16805**

Empresa Contratada: **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME**

Registro: **0000027691EMPI**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PAVUSSU**

CPF/CNPJ: **01612679000132**

Logradouro: **RUA JOSE SALUSTIANO DA SILVA**

Nº: **953**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **PAVUSSU**

UF: **PI**

CEP: **64838000**

Contrato: **Sem número** celebrado em

Vinculado à ART:

Valor: R\$ **85.821,10** Tipo de Contratante:

PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO

Ação Institucional:

3. Dados da Obra/Serviço

Logradouro: **RUA JOSE SALUSTIANO DA SILVA**

Nº: **953**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **PAVUSSU**

UF: **PI**

CEP: **64838000**

Data de Início: **11/02/2016** Previsão de Término: **11/06/2016**

Coordenadas Geográficas:

Finalidade:

Código:

Proprietário **PREFEITURA MUNICIPAL DE PAVUSSU**

CPF/CNPJ: **01612679000132**

4. Atividade Técnica

ATUACAO

EXECUCAO PAVIMENTACAO DE PARALELEPIPEDOS

Quantidade

1.0000

Unidade

UNIDADES

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

REFERENTE AO SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE PAVUSSU, CONFORME TOMADA DE PREÇO 002/2016.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

Nenhuma

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local _____ de _____ data

ANDRÉ CASTELO BRANCO RIBEIRO - CPF: 93272464387

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAVUSSU - CPF/CNPJ: 01612679000132

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea-PI.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pi.org.br ou www.confea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- ART reimpressa em novo layout, atendendo à Resolução 1025/2009.

www.crea-pi.org.br art@crea-pi.org.br
tel: (86)2107-9292



Valor ART: R\$ **195,96**

Registrada em **26/02/2016**

Valor Pago: **195,96**

Nosso Número: **8200650482**

2016

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Contrato de prestação de serviços que celebram entre si QUALITYSERV
CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME, com sede
à RUA - PADRE JOAQUIM MONATO 576 - SALA 01 - CENTRO - NEMERVAL LOBÃO - PE com CNPJ
sob nº 21.376.282/0001 - 04 e o Engenheiro ANDRE CASTELO
BRANCO RIBEIRO, CPF 932.724.643 - 87,
portador da Carteira de Identificação Profissional nº 190462159-9,
expedida pelo CREA, regido pelas cláusulas abaixo:

- **Cláusula Primeira:** O Contratado ANDRE CASTELO BRANCO RIBEIRO em sua qualidade de Engenheiro CIVIL e como Responsável Técnico, obriga-se a prestar à Contratante, os serviços profissionais de sua responsabilidade;
- **Cláusula Segunda:** A Contratante se compromete a pagar ao Contratado pelos serviços ora acertados, remuneração não inferior ao salário mínimo profissional (seis salários mínimos nacional vigente) mensalmente, no horário de 07:00 às 13:00 horas, exceto domingos e feriados;
- **Cláusula Terceira:** O reajuste anual será baseado no índice de reajuste do governo federal para o salário mínimo nacional;
- **Cláusula Quarta:** O presente Contrato é por tempo indeterminado, podendo ser rescindido por ambas as partes, com aviso prévio de no mínimo 30 (trinta) dias.

E, por estarem junto e contratados, assinam o presente instrumento na presença de duas testemunhas, que também o fazem.

TERESINA, 30 de JULHO de 2015



Italo James Oliveira de Souza
Contratante

[Signature]
Contratado

Testemunhas:

[Handwritten notes and signatures]

Cartório Themistócles Sampaio
3º Ofício de Notas
Judite de Castro Cardoso
Escrevente Compromissada
Teresina - PI



Cartório
Themistócles
Sampaio

TERESINA CARTÓRIO 3º OFÍCIO DE NOTAS
TITULAR - ANATALIA GONÇALVES DE SAMPAIO PEREIRA
RUA LIZANDRO NOGUEIRA, 1223 CENTRO - CEP. 64000-200 - TERESINA-PI
Fone: (0xx98) 3221-7886 - E-mail: atendimento@cartoriosampaio.com.br

RECONHECIDO POR SEMELHANÇA A FIRMA DE: ANDRÉ CASTELO BRANCO RIBEIRO, DOU
FE. EM TEST. DA VERDADE. TERESINA-PI, 05/08/2015.

JUDITE DE CASTRO CARDOSO - Escrevente Autorizada
Emol.: 3,18 TJ: 0,32 Selo: 0,10 Total: 3,60 (52) 52/16245705082015/429

Tabelião

Escrevente autorizado



Cartório
Themistócles
Sampaio

TERESINA CARTÓRIO 3º OFÍCIO DE NOTAS
TITULAR - ANATALIA GONÇALVES DE SAMPAIO PEREIRA
RUA LIZANDRO NOGUEIRA, 1223 CENTRO - CEP. 64000-200 - TERESINA-PI
Fone: (0xx98) 3221-7886 - E-mail: atendimento@cartoriosampaio.com.br

RECONHECIDO POR SEMELHANÇA A FIRMA DE: ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA, QUE
ASSINA PELA EMPRESA QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA,
DOU FE. EM TEST. DA VERDADE. TERESINA-PI, 05/08/2015.

JUDITE DE CASTRO CARDOSO - Escrevente Autorizada
Emol.: 3,18 TJ: 0,32 Selo: 0,10 Total: 3,60 (52) 52/16260105082015/433

Tabelião

Escrevente autorizado

Cartório Themistócles Sampaio
3º Ofício de Notas
Judite de Castro Cardoso
Escrevente Compromissada
Teresina - PI



~~29+~~

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PIAUÍ
CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO PIAUÍ certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em situação regular.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: HONORIO GONCALVES RIBEIRO NETO
REGISTRO.....	: PI-002814/O-1
CATEGORIA.....	: TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF.....	: 096.495.573-34

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCPI contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: PIAUÍ, 07/05/2020 as 15:59:43.
Válido até: 05/08/2020.
Código de Controle: 222783.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCPI.

[Handwritten signatures in blue ink]

01 A 129



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO PIAUÍ

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO PIAUÍ CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação REGULAR neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE PI

Certidão n.º: PI/2019/00002752
 Nome: HONORIO GONCALVES RIBEIRO NETO CPF: 096.495.573-34
 CRC/UF n.º PI-002814/O Categoria: TÉCNICO EM CONTABILIDADE
 Validade: 31.07.2019
 Finalidade: LIVRO DIÁRIO
 Livro: LIVRO DIARIO
 N° 003 / Exercício: 2018

Confirme a existência deste documento na página <http://201.33.23.184/spwPI/principal.htm> mediante número de controle a seguir:

CPF : 096.495.573-34 Controle : 8721.9349.9976.1297

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUÍ
 M. de Antônio L. Oliveira
 Autenticação de Livros Mercantis
 Mat.: 016723-1
 10/05/2019

576

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUI
Mª de Fátima L. Oliveira
Autenticação de Livros Mercantis
Mat.: 016723-1

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUI
Termo de Autenticação 19/001283-8

Este termo autentica, por meio eletrônico, os referidos livros em conformidade com a Lei nº 9.478/97, em seus termos de abertura e encerramento.

10/05/2019

Mª de Fátima L. Oliveira
AUTENTICAÇÃO DE LIVROS MERCANTIS

TERMO DE ABERTURA

Contém o presente livro 129 folhas, eletronicamente numeradas de 01 a 129 em uma via, todas elas já escrituradas e servirá como Livro Diário nº 03, referente ao período 01/01/2018 a 31/12/2018, com encerramento do exercício social em 31/12/2018, da firma QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME, estabelecida no(a) Rua Padre Joaquim Nonato, nº 576, SALA 01, bairro CENTRO, CEP 64390-000, cidade Demerval Lobão, estado PI, inscrita no C.N.P.J. 21.376.282/0001-04 e registrada no(a) JUNTA COMERCIAL DO ESTADO PIAUI sob o nº 22200414192 por despacho de 06/11/2014.

Demerval Lobão-PI, 1 de Janeiro de 2018

Italo James Alencar de Souza
ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 043.109.193-59
RG: 5.033.762 SSP-PI

Honorio Gonçalves Ribeiro Neto
HONORIO GONÇALVES RIBEIRO NETO
TECNICO EM CONTABILIDADE
CPF: 096.495.573-34
RG: 176.117 SSP-PI
CRC: 002814/0-PI

"Inde lê-se livro Diário nº 03, lê-se livro Diário nº 04."

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA-ME
Italo James Alencar de Souza
Italo James Alencar de Souza
Sócio Administrador
CNPJ: 21.376.282/0001-04

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUI
Mª de Fátima L. Oliveira
Autenticação de Livros Mercantis
Mat.: 016723-1
10/05/2019

Honorio Gonçalves Ribeiro Neto
Honorio Gonçalves Ribeiro Neto
CRC-PI 002814/0-1
CPF 096.495.573-34
Tec. Contabilidade

Ribeiro
[Signature]

300

Balanco Patrimonial

Empresa: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME - CNPJ: 21.378.282/0001-04

Fortes Contábil

Endereço: Rua Padre Joaquim Nonato, Complemento: SALA 01, N.º: 576, Bairro: CENTRO, Cidade: Demerval Lobão, Estado: PI, CEP: 84390000,

Telefone: (86) 988451211

NIRE: 22200414192 - Data: 06/11/2014

Conta	Descrição	31/12/2018
1	*** Ativo ***	3.159.541,73 D
1.01	Ativo Circulante	3.093.381,73 D
1.01.01	Disponibilidades	368.013,64 D
1.01.01.01	Numerários em Espécie	308.724,91 D
1.01.01.01.01	Caixa Geral	308.724,91 D
1	Caixa	59.288,63 D
1.01.01.02	Bancos	59.288,63 D
1.01.01.02.01	Contas Correntes	53.959,15 D
358	Caixa Economica Federal	5.329,48 D
359	Aplicação Financeira de Liq Imediata	2.420.074,78 D
1.01.03	Cilentes	2.420.074,78 D
1.01.03.01	Cilentes Nacionais	2.420.074,78 D
1.01.03.01.01	Duplicatas a Receber	2.420.074,78 D
2	Cilentes Diversos	93,21 D
1.01.05	Créditos	93,21 D
1.01.05.01	Créditos com Terceiros	93,21 D
1.01.05.01.03	Créditos de Funcionários	93,21 D
8	Salário Família	305.200,20 D
1.01.15	Estoques	305.200,20 D
1.01.15.01	Estoques em Estabelecimentos Próprios	305.200,20 D
1.01.15.01.02	Estoques de Materiais	305.200,20 D
29	Almoxarifado	66.160,00 D
1.07	Ativo não Circulante	66.160,00 D
1.07.04	Imobilizado	66.160,00 D
1.07.04.01	Bens em Operação	66.160,00 D
1.07.04.01.01	Bens Utilizados na Produção e/ou Prestação de Serviços	4.800,00 D
50	Equipamentos, Máquinas e Instalações Industriais	60.000,00 D
51	Veículos	1.360,00 D
52	Móveis, Utensílios e Instalações Comerciais	3.159.541,73 D
Total Ativo		

Reconhecemos a exatidão do presente Balanco Patrimonial que soma tanto no Ativo como no Passivo a importância de: R\$ 3.159.541,73 (Três Milhões Cento e Cinquenta e Nove Mil Quinhentos e Quarenta e Um Reals e Setenta e Três Centavos), cujos lançamentos foram efetuados de acordo com os documentos entregues pelos sócios/altos. Sob as penas da Lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas. As informações foram extraídas das folhas 110 e 111 do Livro Diário 004 registrado na Junta Comercial do Estado do Piauí sob o nº 19/001283-8 em 10/05/2019. A sociedade não possui conselho fiscal nem auditoria independente. Valor de Ativo e Passivo: R\$ 3.159.541,73 (Três Milhões Cento e Cinquenta e Nove Mil Quinhentos e Quarenta e Um Reals e Setenta e Três Centavos).

3º OFÍCIO

Italo James Alencar de Souza
 ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA
 SOCIO ADMINISTRADOR
 CPF: 043.109.193-59
 CNH: 04984947504 - DENTRAN - PI

Demerval Lobão-PI, 31 de Dezembro de 2018

Honorio Gonalves Ribeiro Neto
 HONORIO GONALVES RIBEIRO NETO
 TECNICO EM CONTABILIDADE
 CPF: 098.495.573-34
 RG: 176.117 SSP-PI
 CRC: 002814/0-PI

CERTIFICO O REGISTRO EM 20/05/2019 12:22 SOB Nº 20190203110.
 PROTOCOLO: 190203110 DE 20/05/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11902244942. NIRE: 22200414192.
 QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME



LUIZ GONZAGA ROSADO FILHO
 PROCURADOR
 TERESINA, 20/05/2019
 www.piauidigital.pi.gov.br

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Continua...

Cartório do 1º Ofício
TIMON - MA

Reconheço como semelhante(s) a(s) firma(s) de:
Honório Gonçalves
Ribeiro Neto

Em Testemunho [assinatura] da verdade.
TIMON (MA), 16/05/2019
[assinatura]
Ruth Maria de Oliveira
Escrevente Substituta

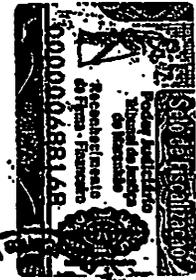


EXTRAJUDICIAL DO 1º OFÍCIO
Luz Gonzaga Rosado Filho
Timon - MA

CARTÓRIO 3º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL - TIMON-MA
Av. Presidente Médici, 689 - Parque Piauí - CEP 65631-390
FONE: (99) 3326-6060

RECONHECIDO POR SEMELHANÇA A FIRMA DE: ITALO JAPES ALENCAR
DE SOUZA. DOU FE. EM TEST. DA VERDADE.
Timon-MA, 16/05/2019.

JUCIANE GOMES ESOREVENTE
Emol.: 15,00 FERC.: 0,50 Total: 15,50 (38) 0 0



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/05/2019 12:22 SOB Nº 20190203110.
PROTOCOLO: 190203110 DE 20/05/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11902244942. NIRE: 22200414192.
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME



LUIZ GONZAGA ROSADO FILHO
PROCURADOR
TERESINA, 20/05/2019
www.piauidigital.pi.gov.br

301

Balanco Patrimonial

Empresa: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME - CNPJ: 21.376.282/0001-04 Fortes Contábil
 Endereço: Rua Padre Joaquim Nonato, Complemento: SALA 01, N.º: 676, Bairro: CENTRO, Cidade: Demerval Lobão, Estado: PI, CEP: 84390000,
 Telefone: (88) 988451211
 NIRE: 22200414192 - Data: 06/11/2014

Conta	Descrição	31/12/2018
2	*** Passivo ***	3.159.541,73 C
2.01	Passivo Circulante	221.877,90 C
2.01.01	Obrigações de Curto Prazo	221.877,90 C
2.01.01.03	Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Fiscais	221.678,50 C
2.01.01.03.01	Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	29.824,11 C
57	INSS a Recolher	21.993,79 C
58	FGTS a Recolher	6.428,87 C
59	Contribuição Sindical a Recolher	401,65 C
63	Honorários a Pagar	1.000,00 C
2.01.01.03.03	Obrigações Fiscais	191.855,39 C
72	PIS a Recolher	1.478,71 C
73	COFINS a Recolher	80.204,01 C
74	IRPJ a Recolher	76.392,43 C
75	CSLL a Recolher	33.780,24 C
2.01.01.17	Outras Contas	198,40 C
2.01.01.17.01	Outras Obrigações	198,40 C
85	Energia a Pagar	145,20 C
86	Consumo Água a Pagar	53,20 C
2.07	Patrimônio Líquido	2.937.663,83 C
2.07.01	Capital Realizado	300.000,00 C
2.07.01.01	Capital Social	300.000,00 C
2.07.01.01.01	Capital Social de Domiciliados e Residentes no País	300.000,00 C
360	ITALO JAMES	297.000,00 C
361	MAILSON FERNANDES	3.000,00 C
2.07.07	Outras Contas	2.637.663,83 C
2.07.07.01	Outras Contas	2.637.663,83 C
2.07.07.01.01	Lucros Acumulados	2.637.663,83 C
113	Lucros Acumulados e/ou Saldo à Disposição da Assembléia	2.637.663,83 C
	Total Passivo	3.159.541,73 C

Reconhecemos a exatidão do presente Balanco Patrimonial que soma tanto no Ativo como no Passivo a importância de: R\$ 3.159.541,73 (Três Milhões Cento e Cinquenta e Nove Mil Quinhentos e Quarenta e Um Reais e Setenta e Três Centavos), cujos lançamentos foram efetuados de acordo com os documentos entregues pelos sócios/titulares. Sob as penas da Lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas. As informações foram extraídas das folhas 110 e 111 do Livro Diário 004 registrado na Junta Comercial do Estado do Piauí sob o nº 19/001283-8 em 10/05/2019. A sociedade não possui conselho fiscal nem auditoria independente. Valor de Ativo e Passivo: R\$ 3.159.541,73 (Três Milhões Cento e Cinquenta e Nove Mil Quinhentos e Quarenta e Um Reais e Setenta e Três Centavos).

3º OFÍCIO

Italo James Alencar de Souza
 ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA
 SOCIO ADMINISTRADOR
 CPF: 043.109.193-59
 CNH: 04984947504 - DENTRAN - PI

Demerval Lobão-PI, 31 de Dezembro de 2018

Honorio
 HONORIO GONCALVES RIBEIRO NETO
 TECNICO EM CONTABILIDADE
 CPF: 096.495.573-34
 RG: 176.117 SSP-PI
 CRC: 002814/0-PI

CERTIFICO O REGISTRO EM 20/05/2019 12:22 SOB Nº 20190203110.
 PROTOCOLO: 190203110 DE 20/05/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11902244942. NIRE: 22200414192.
 QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME



LUIZ GONZAGA ROSADO FILHO
 PROCURADOR
 TERESINA, 20/05/2019
 www.piauidigital.pi.gov.br

Cartório do 1º Ofício
TIMON - MA

Recebo como testemunho(s) a(s) firma(s) do:
Renúcio Gonçalves
Dilceiro Neto
Em Testemunho [assinatura] da verdade.
Timon-MA, 13 05 2019
[assinatura]
Ruth Maria de Oliveira
Escrevente Substituta



JUDICIAL DO 1º Ofício
de Timon - MA
Luiz Lucas de Brito Filho
tabelião

CARTÓRIO
CARTÓRIO 3º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL - TIMON-MA
Av. Presidente Médici, 689 - Parque Piauí - CEP 65631-390
FONE: (99) 3326-8080

REDENHEO POR SEMELHANÇA A FIRMA DE: ITALO JAMES ALENCAR
DE SOLZA. DOU FE. EM TEST. DA VERDADE.
Timon-MA, 16/05/2019.

JULIANE GOMES ESCHREVENTE
Espol.: 15,00 FERC: 0,30 Total: 15,30 (38) 0 0



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/05/2019 12:22 SOB N° 20190203110.
PROTOCOLO: 190203110 DE 20/05/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11902244942. NIRE: 22200414192.
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME



LUIZ GONZAGA ROSADO FILHO
PROCURADOR
TERESINA, 20/05/2019
www.piauidigital.pi.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

6/302

Demonstração do Resultado do Exercício

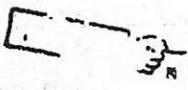
Empresa: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME - CNPJ: 21.376.282/0001-04
 NIRE: 22200414192 - Data: 06/11/2014
 Estabelecimentos: 0001 - QUALITYSERV CONSTRUTORA; Centros de Resultado: 001 - Geral
 Endereço: Rua Padre Joaquim Nonato, Complemento: SALA 01, N.º: 576,
 Bairro: CENTRO, Cidade: Demerval Lobão, Estado: PI, CEP: 64390000, Telefone: (88) 988451211

Conta	Descrição	01/01/2018	31/12/2018
(+) 010	Receita Bruta Operacional		1.599.207,71
010.01	Faturamento Prod. Merc. e Serviços		1.599.207,71
010.01.03	Vendas de Serviços		1.599.207,71
(-) 020	Deduções da Receita		58.311,18
020.01	Impostos Faturados		58.311,18
020.01.03	COFINS		47.916,28
020.01.04	PIS		10.394,88
(=) 030	Receita Líquida		1.540.896,53
(-) 040	Custo Mercad./Serv./Produtos Vendidos		876.467,84
040.03	Custo dos Serviços Prestados		876.467,84
(=) 060	Lucro Bruto		664.428,69
(-) 070	Despesas Operacionais		54.258,83
070.01	Despesas Administrativas		54.258,83
(=) 110	Res. Antes das Participações e Contrib.		610.169,86
(=) 150	Res. Antes Imp. Renda e Contrib. Social		610.169,86
(-) 180	Contribuição Social Sobre o Lucro		16.671,44
(-) 170	Imposto de Renda		19.180,49
(=) 200	Resultado Líquido do Exercício		574.317,93

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração de Resultado, sob as penas da Lei declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas. As informações foram extraídas da folha 112 do Livro Diário de nº 004 registrado na Junta Comercial do Estado do Piauí sob o nº 19/001283-8 em 10/05/2019

3º OFÍCIO

Italo James Alencar de Souza
 ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA
 SOCIO ADMINISTRADOR
 CPF:043.109.193-59
 CNH: 04984947504 - DENTRAN - PI



Demerval Lobão-PI, 31 de Dezembro de 2018

Honorio Gonçalves Ribeiro Neto
 HONORIO GONÇALVES RIBEIRO NETO
 TÉCNICO EM CONTABILIDADE
 CPF: 088.495.573-34
 RG: 178.117 SSP-PI
 CRC: 002814/0-PI

Lutz Gonzaga Rosado Filho
 Fim

CERTIFICO O REGISTRO EM 20/05/2019 12:22 SOB Nº 20190203110.
 PROTOCOLO: 190203110 DE 20/05/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11902244942. NIRE: 22200414192.
 QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME



LUIZ GONZAGA ROSADO FILHO
 PROCURADOR
 TERESINA, 20/05/2019
 www.piauidigital.pi.gov.br

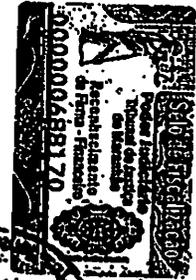
Cartório do 1º Ofício
TIMON - MA

Reconheço como semelhante(s) a(s) firma(s) de:
Honório Gonçalves
Ribeiro Neto
Em Testemunho [assinatura] da verdade.
Em Timon (MA), 16/05/2019.
[assinatura]
Ruth Maria de Oliveira
Escrevente Substituta



Cartório do 1º Ofício
TIMON - MA
Lucas de Brito Filho
Tabelião

CARTÓRIO
CARTÓRIO 3º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL - TIMON-MA
Av. Presidente Médici, 689 - Parque Piauí - CEP 65631-390
FONE: (99) 3326-8080
RECONHEÇO POR SEMELHANÇA A FIRMA DE: ITALO JAMES ALENCAR
DE SOUZA. DOU-FE. EM TEST. DA VERDADE.
Timon-MA, 16/05/2019.
JULIANE GUPES-ESCREVENTE
Emol.: 15,00 FERC: 0,50 Total: 15,50 (38)



3º OFÍCIO
TIMON-MA
(99) 3326-8080

CERTIFICO O REGISTRO EM 20/05/2019 12:22 SOB Nº 20190203110.
PROTOCOLO: 190203110 DE 20/05/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11902244942. NIRE: 22200414192.
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME



LUIZ GONZAGA ROSADO FILHO
PROCURADOR
TERESINA, 20/05/2019
www.piauidigital.pi.gov.br

303

Análise pelos Índices do Balanço

Empresa: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME - CNPJ: 21.376.282/0001-04
Mês/Ano: 12/2018
Endereço: Rua Padre Joaquim Nonato, Complemento: SALA 01, N.º: 576,
Bairro: CENTRO, Cidade: Demerval Lobão, Estado: PI, CEP: 84390000, Telefone: (88) 988451211
NIRE: 22200414192 DATA: 08/11/2014

Código	Nome Valores	Expressão	Resultado
IE	Índice de Endividamento (221.877,90 + 0,00) / 3.158.541,73 Quando menor o índice, melhor o desempenho financeiro da empresa	(c201+c20301)/c1	0,07
ILG	Índice de Liquidez Geral (3.093.381,73 + 0,00) / (221.877,90 + 0,00) Quanto maior o índice, melhor o desempenho da empresa	(c101+c10700)/(c201+c20301)	13,94
ISG	Índice de Solvência Geral 3.158.541,73 / (221.877,90 + 0,00) Quanto maior o índice, melhor o desempenho financeiro da empresa	c1/(c201+c20301)	14,24
LC	Liquidez Corrente 3.093.381,73 / 221.877,90 Quanto a empresa possui de Ativo Circulante para cada R\$ 1,00 de Passivo Circulante. Quanto maior, melhor.	c101/c201	13,94

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração, sob as penas da Lei declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas. As informações foram extraídas das folhas de nº 01 a 129 do Livro diário de nº 004 registrado na Junta Comercial do Estado do Piauí sob o 19/001283-8 em 10/05/2019 A sociedade não possui conselho fiscal nem auditoria independente.

3º OFÍCIO

Italo James Alencar de Souza
ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF:043.109.193-59
CNH: 04984947504 - DENTRAN - PI

Demerval Lobão-PI, 31 de Dezembro de 2018

Honorio Gonçalves Ribeiro Neto
HONORIO GONCALVES RIBEIRO NETO
TECNICO EM CONTABILIDADE
CPF: 096.495.573-34
RG: 176.117 SSP-PI
CRC: 002814/0-PI

CERTIFICO O REGISTRO EM 20/05/2019 12:22 SOB Nº 20190203110.
PROTOCOLO: 190203110 DE 20/05/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11902244942. NIRE: 22200414192.
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME



LUIZ GONZAGA ROSADO FILHO
PROCURADOR
TERESINA, 20/05/2019
www.piauidigital.pi.gov.br

[Handwritten signature]
Fim

Cartório do 1º Ofício
TIMON - MA

Reconheço como semelhante(s) a(s) firma(s) de:
Renorio Gonçalves
Ribeiro Neto

Em Testemunho da verdade.
 Timon (MA) 13/05/2019
Ruth Maria de Oliveira
 Ruth Maria de Oliveira
 Escrevente Substituta



CARTÓRIO
 CARTÓRIO 3º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL - TIMON-MA
 Av. Presidente Médici, 689 - Parque Piauí - CEP 65631-390
 FONE: (99) 3326-8080

RECONHECIDO POR SEMELHANÇA A FIRMA DE: ITALD JAMES ALENCAR DE SOUZA. DOU. FE. EM TEST. DA VERDADE.
 Timon-MA, 16/05/2019.

JUCIANE GOMES-ESCREVENTE
 Empl.:15,00 FERC:0,50 Total:15,50 (38)



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/05/2019 12:22 SOB Nº 20190203110.
 PROTOCOLO: 190203110 DE 20/05/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11902244942. NIRE: 22200414192.
 QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME



LUIZ GONZAGA ROSADO FILHO
 PROCURADOR
 TERESINA, 20/05/2019
 www.piauidigital.pi.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais. Informando seus respectivos códigos de verificação

TERMO DE ENCERRAMENTO

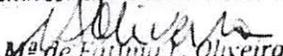
Contém o presente livro 129 folhas, eletronicamente numeradas de 01 a 129 em uma via, todas elas já escrituradas e serviu como Livro Diário nº 03, referente ao período 01/01/2018 a 31/12/2018, com encerramento do exercício social em 31/12/2018, da firma QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA ME, estabelecida no(a) Rua Padre Joaquim Nonato, nº 576, SALA 01, bairro CENTRO, CEP 64390-000, cidade Demerval Lobão, estado PI, inscrita no C.N.P.J. 21.376.282/0001-04 e registrada no(a) JUNTA COMERCIAL DO ESTADO PIAUI sob o nº 22200414192 por despacho de 06/11/2014.

Demerval Lobão-PI, 31 de Dezembro de 2018

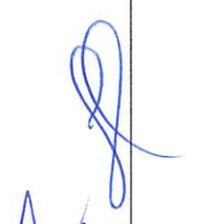

ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF: 043.109.193-59
RG: 5.033.762 SSP-PI

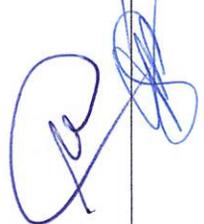

HONORIO GONCALVES RIBEIRO NETO
TECNICO EM CONTABILIDADE
CPF: 096.495.573-34
RG: 176.117 SSP-PI
CRC: 002814/0-PI

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PIAUI


Mª de Fátima L. Oliveira
Autenticação de Livros Mercantis
Mat.: 016723-1

10/05/2019







PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PIAUÍ
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
DISTRIBUIÇÃO DE 1º GRAU
CERTIDÃO ESTADUAL

305

**CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU
RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL**

CERTIDÃO Nº 1863068

O Tribunal de Justiça do Estado do Piauí CERTIFICA QUE, revendo os registros de distribuição de feitos mantidos nos sistemas ThemisWeb, ThemisWeb Recursal, PROJUDI, Processo Judicial Eletrônico (PJe) e Sistema Eletrônico de Execução Unificado (SEEU), ressalvadas as observações abaixo, NÃO CONSTA AÇÕES DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL, inclusive nos JUIZADOS ESPECIAIS CÍVEIS E CRIMINAIS (JECC'S), em andamento nas unidades judiciárias do Poder Judiciário do Estado do Piauí em desfavor de:

RAZÃO SOCIAL:QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA
CNPJ: 21376282000104, REPRESENTANTE LEGAL: Não informado
ENDEREÇO: R PADRE JOQUIM NONATO, 576, SALA 01, CEP 64.390-000
BAIRRO: CENTRO, MUNICÍPIO: DEMERVAL LOBÃO - PI

OBSERVAÇÕES:

- Certidão expedida gratuitamente com base no Provimento nº 013/2017 da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Piauí;
- **Esta certidão abrange apenas AÇÕES DE FALÊNCIA, CONCORDATA, INSOLVÊNCIA CIVIL, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL;**
- Os dados necessários à emissão da certidão são fornecidos pelo solicitante, sendo de exclusiva responsabilidade do destinatário ou interessado a sua conferência, inclusive quanto à autenticidade da própria certidão;
- Esta certidão não contempla os processos em tramitação no 2º Grau de jurisdição do Tribunal de Justiça do Estado do Piauí, que deverão ser objeto de certidão específica;
- Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ.

Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias.

Certidão emitida em 13 de Julho de 2020 às 15 h 25 min



A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça do Estado do Piauí (www.tjpi.jus.br), link "Certidão Negativa de 1ª Instância". Certidão Nº 1863068. Código verificador: D03FD.E58A9.43A87.3127C

Handwritten signatures and initials in blue ink.

CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1 AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS N° 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE TRABALHO DE MENOR

A Qualitserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ n° 21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual n° 19.548.051-1 com sede á Rua: Padre Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval Lobão - PI, representada pelo o s.r. *Italo James Alencar de Souza*, CPF de n° 043.109.193-59, Declara para os devidos fins que em cumprimento ao estabelecido no inciso XXXIII do artigo 7° da Constituição Federal, na Lei n.º 9.854, de 27.10.1999, publicada no Diário Oficial da União de 28.10.1999, e inciso V do artigo 13 do Decreto n.º 3.555/2000, a licitante não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre ou menores de dezesseis anos, em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos (Tomada de Preços n° 010/2020).

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.



Italo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ n° 21.376.282/0001-04



CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1 AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS Nº 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

DECLARAÇÃO DE INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS E DE DISPONIBILIDADE DAS
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

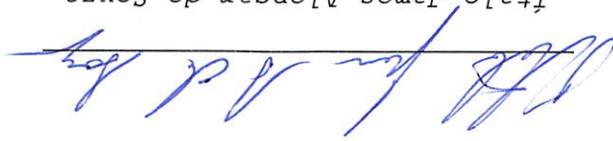
Declaramos que a instalação do canteiro de obras para execução do objeto da
Tomada de Preços nº 010/2020, será feita nos moldes consagrados, visando à
boa funcionalidade e um perfeito apoio logístico para empreendimento.
Declaramos ainda que colocaremos em disponibilidade para consecução dos
objetivos da presente Licitação, todas as máquinas e equipamentos
necessários.

Caminhão Caçamba	EPI
Compactador de solo	Masseiras
Betoneiras	Pás
Carros de mão	Chibancas
martelinho	Alavanca

Por ser verdade, firmamos o presente.

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.

Italo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ nº 21.376.282/0001-04



308

CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1
AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

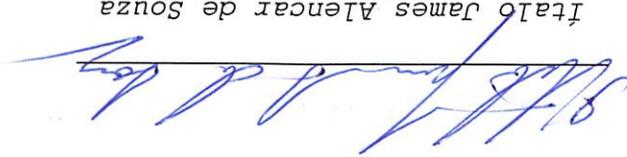
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS Nº 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DOS DETALHES EXECUTIVOS

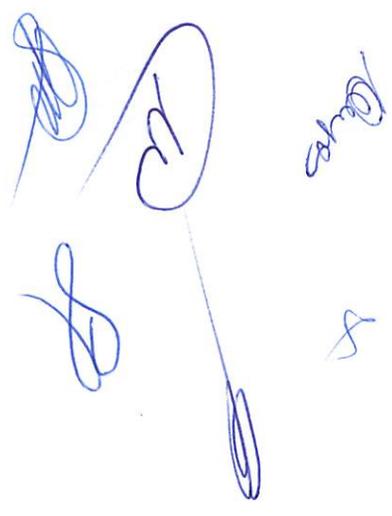
Declaramos para os devidos fins que examinamos os detalhes executivos que acompanham este Edital de Tomada de Preços nº 010/2020 e que conhecemos todos os aspectos peculiares à execução das obras/serviços de que trata esta licitação. Assim, declaramos dispor de todas as informações necessárias para fins de preparação de nossa PROPOSTA DE PREÇOS.

Por ser verdade, firmamos o presente.

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.



Italo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ nº 21.376.282/0001-04



CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1 AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS N° 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

DECLARAÇÃO DE FATOS SUPERVENIENTES

A Qualitserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ n° 21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual n° 19.548.051-1 com sede á Rua: Padre Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval Lobão - PI, representada pelo o s.r. Italo James Alencar de Souza, CPF de n° 043.109.193-59, Declara, sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para habilitação e contratação com a administração pública, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.



Ítalo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ n° 21.376.282/0001-04



CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA

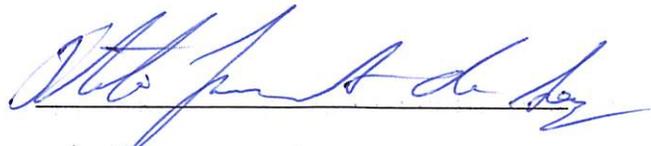
QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1 AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS N° 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTO LEGAL PARA LICITAR.

À empresa Qualitserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ n° 21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual n° 19.548.051-1 com sede à Rua: Padre Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval Lobão - PI, DECLARA, sob as penalidades da lei, expressamente, que não existi nenhum fato superveniente que a torne impedida legalmente para licitar ou contratar com a Administração.

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.



Ítalo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ n° 21.376.282/0001-04



CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA

QUALITSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1
AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS Nº 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

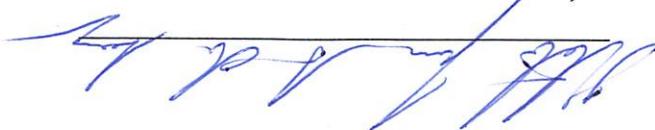
ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA (ME) OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE (EPP)

A empresa Qualitserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ nº 21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual nº 19.548.051-1 com sede à Rua: Padre Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval Lobão - PI, declara para fins do disposto no edital, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que esta empresa, na presente data, é considerada MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE, conforme inciso I e II do art. 3º da Lei Complementar n. 123/06. Declara ainda, que a empresa está excluída no parágrafo 4º do art. 3º da Lei Complementar n. 123/06.

Atenciosamente,

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.

Italo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ nº 21.376.282/0001-04



CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1 AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS N° 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

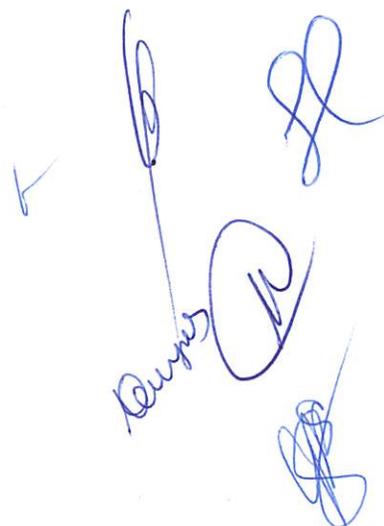
DECLARAÇÃO DE ACEITAÇÃO DAS REGRAS DETERMINADAS PELA ADMINISTRAÇÃO
AFIRMANDO INTERESSE EM PARTICIPAR DO CERTAME

À empresa Qualitserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ n° 21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual n° 19.548.051-1 com sede á Rua: Padre Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval Lobão - PI, DECLARA, aceitar e conhecer todas as condições propostas pela Administração para este certame, manifestando interesse de participar do certame de acordo com as regras referidas no Edital e respectivos anexos nada tendo a opor contra as mesmas.

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.



Ítalo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ n° 21.376.282/0001-04



CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA ⁷² 313

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1 AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS N° 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

DECLARAÇÃO QUE NÃO HÁ SÓCIOS, GERENTES OU DIRETORES DA LICITANTE QUE SEJAM
CÔNJUGE, COMPANHEIRO OU PARENTE EM LINHA RETA, COLATERAL OU POR AFINIDADE,
ATÉ O TERCEIRO GRAU DE SERVIDORES OCUPANTES DE CARGOS DE DIREÇÃO, CHEFIA
OU ASSESSORAMENTO DOS DIVERSOS ÓRGÃOS DO ESTADO DO PIAUÍ

À empresa Qualitserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ n°
21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual n° 19.548.051-1 com sede à
Rua: Padre Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval
Lobão - PI, DECLARA, sob as penalidades da lei, expressamente, que não
há sócios, gerentes ou diretores da licitante que sejam cônjuge,
companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o
terceiro grau de servidores ocupantes de cargos de direção, chefia ou
assessoramento dos diversos órgãos do Estado do Piauí.

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.



Ítalo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ n° 21.376.282/0001-04



CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1 AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS N° 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

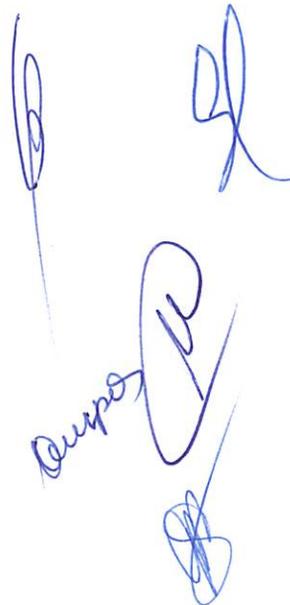
DECLARAÇÃO DE QUE RECEBEMOS TODOS OS DOCUMENTOS NECESSÁRIOS AO ESCLARECIMENTO DE SUA PARTICIPAÇÃO NO CERTAME, DE QUE TOMOU CONHECIMENTO DE TODAS AS INFORMAÇÕES E DAS CONDIÇÕES LOCAIS PARA O CUMPRIMENTO DAS OBRIGAÇÕES OBJETO DESTA LICITAÇÃO E DE QUE O PROFISSIONAL INDICADO NA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO ACOMPANHARÃO A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, ATÉ SUA CONCLUSÃO.

Á empresa Qualitserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ n° 21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual n° 19.548.051-1 com sede á Rua: Padre Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval Lobão - PI, DECLARA, sob as penalidades da lei, expressamente, que recebeu todos os documentos necessários ao esclarecimento de sua participação no certame, de que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto desta licitação e de que o profissional indicado na certidão de acervo técnico acompanharão a execução dos serviços, até sua conclusão.

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.



Ítalo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ n° 21.376.282/0001-04



CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA ² 315

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1 AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS N° 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

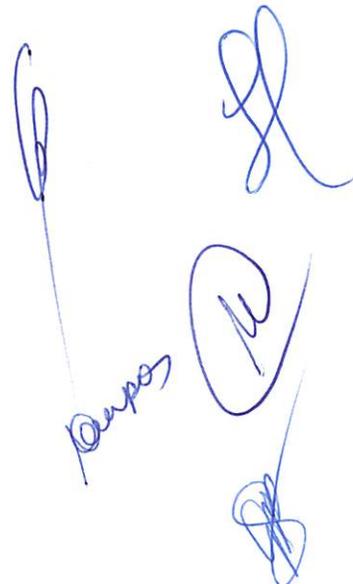
DECLARAÇÃO QUE EMPRESA QUE CUMPRIRÁ TODOS OS PRAZOS ESTABELECIDOS NO EDITAL E SEUS ANEXOS.

Á empresa Qualitserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ n° 21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual n° 19.548.051-1 com sede á Rua: Padre Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval Lobão - PI, DECLARA, sob as penalidades da lei, expressamente, que cumprirá todos os prazos estabelecidos no Edital e seus anexos.

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.



Ítalo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ n° 21.376.282/0001-04



CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA ³¹⁶

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1 AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS N° 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

DECLARAÇÃO DE QUE NOS PREÇOS ESTÃO INCLUSOS TODOS OS CUSTOS, TRIBUTOS E DESPESAS NECESSÁRIAS AO CUMPRIMENTO INTEGRAL DO OBJETO ORA LICITADO, NÃO SENDO CONSIDERADOS PLEITOS DE ACRÉSCIMOS A ESSE OU QUALQUER TÍTULO POSTERIORMENTE.

À empresa Qualitserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ n° 21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual n° 19.548.051-1 com sede á Rua: Padre Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval Lobão - PI, DECLARA, sob as penalidades da lei, expressamente, que nos preços estão inclusos todos os custos, tributos e despesas necessárias ao cumprimento integral do objeto ora licitado, não sendo considerados pleitos de acréscimos a esse ou qualquer título posteriormente.

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.



Ítalo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ n° 21.376.282/0001-04



CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA ³¹⁷

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1 AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS N° 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

TERMO DE COMPROMISSO DE CUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO TRABALHISTA,
PREVIDENCIÁRIA E DE SEGURANÇA E SAÚDE DO TRABALHO.

À empresa Qualitserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ n° 21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual n° 19.548.051-1 com sede à Rua: Padre Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval Lobão - PI, DECLARA para os fins de direito, caso seja declarada vencedora do certame e celebrado o respectivo Contrato Administrativo, que se compromete a observar a legislação trabalhista, previdenciária e de segurança e saúde do trabalho, responsabilizando-se pela formalização e registro contratuais e pela previsão de gastos com meio ambiente do trabalho, incluindo equipamentos de proteção.

Atenciosamente,

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.



Ítalo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ n° 21.376.282/0001-04



CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA

QUALITSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1
AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

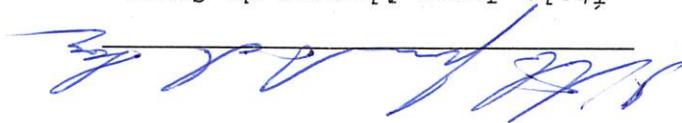
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS Nº 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

DECLARAÇÃO DE QUE NÃO EXISTE EM SEU QUADRO DE EMPREGADOS SERVIDORES
PÚBLICOS DA CONTRATANTE EXERCENDO FUNÇÕES DE GERÊNCIA, ADMINISTRAÇÃO OU
TOMADA DE DECISÃO, NA FORMA DO ART. 9º, INCISO III DA LEI 8.666/93.

A empresa Qualitserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ nº
21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual nº 19.548.051-1 com sede à Rua: Padre
Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval Lobão - PI, DECLARA, sob
as penalidades da Lei, expressamente, que não existe em seu quadro de
empregados servidores públicos da contratante exercendo funções de
gerência, administração ou tomada de decisão, na forma do art. 9º, inciso
III da Lei 8.666/93.

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.

Italo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ nº 21.376.282/0001-04



CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA ²² 319

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1 AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS N° 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO ÀS NORMAS DA SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO.

Á empresa Qualitserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ n° 21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual n° 19.548.051-1 com sede á Rua: Padre Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval Lobão - PI, DECLARA, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei n.º 9.854, de 27 de outubro de 1999, sob as penalidades da lei, expressamente, que atende às normas relativas à saúde e segurança do trabalho.

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.



Ítalo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ n° 21.376.282/0001-04



CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1 AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS N° 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

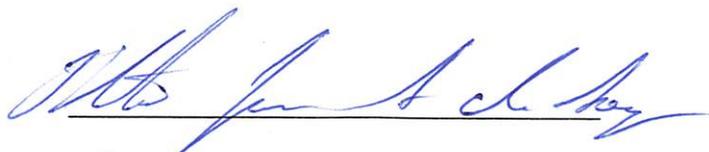
DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO AO EDITAL E INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO

O signatário da presente, em nome da proponente, Qualitserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ n° 21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual n° 19.548.051-1 com sede á Rua: Padre Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval Lobão - PI, declara, expressamente, que se sujeita às condições estabelecidas no Edital de Tomada de Preços em pauta e nos respectivos anexos e documentos, que acatará integralmente qualquer decisão que venha a ser tomada pelo Órgão licitador quanto à qualificação, apenas, das proponentes que hajam atendido às condições estabelecidas e demonstrem integral possibilidade de executar as obras e/ou serviços.

O signatário da presente declara, também, em nome da referida proponente, total concordância com a decisão que venha a ser tomada quanto à adjudicação, objeto do presente Edital.

Declara, ainda, para todos os fins de direito, a inexistência de fatos supervenientes impeditivos da habilitação ou que comprometam a idoneidade da proponente nos termos do Artigo 2, parágrafo 2°, e Artigo 97 da Lei 8.666, de 21 de abril de 1993 e suas alterações subsequentes.

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.



Ítalo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ n° 21.376.282/0001-04



CONSTRUTORA PLANEJARE LTDA

QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMA LTDA - ME CNPJ: 21.376.282/0001-04
INSC. ESTADUAL: 19.548.051-1
AV. PADRE JOAQUIM NONATO, 576 - SALA 01/CENTRO
CEP: 64.390-000 DEMERVAL LOBÃO - PI, FONE: (86)99495-0003/(86)3085-1925

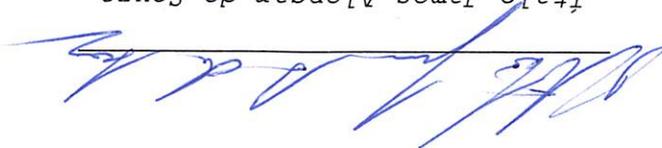
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
TOMADA DE PREÇOS Nº 010/2020
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 049/2020
Abertura: Dia 21 de julho de 2020 às 12h00min

DECLARAÇÃO

À empresa Qualityserv Construtora Serviços e Reformas LTDA, CNPJ nº 21.376.282/0001-04, Inscrição Estadual nº 19.548.051-1 com sede à Rua: Padre Joaquim Nonato, 576/ Bairro - centro, cidade - Demerval Lobão - PI, DECLARA, sob as penalidades da lei, que caso seja vencedora da licitação, executará os serviços de acordo com os detalhes executivos, especificações técnicas e quantitativas fornecidas pela PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE-PI pelos preços unitários e nos prazos constantes de sua PROPOSTA.

Demerval Lobão - PI, 21 de julho de 2020.

Italo James Alencar de Souza
Sócio Diretor
CNPJ nº 21.376.282/0001-04



322



Governo do Estado do Piauí
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa - SEMPE
Junta Comercial do Estado do Piauí



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVIÇOS E REFORMAS LTDA - ME			Protocolo: PIC2000946845			
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada						
NIRE (Sede) 22200414192		CNPJ 21.376.282/0001-04		Data de Ato Constitutivo 06/11/2014	Início de Atividade 22/10/2014	
Endereço Completo Rua PADRE JOAQUIM NONATO, Nº 576, SALA 01, CENTRO - Demerval Lobão/PI - CEP 64390-000						
Objeto Social CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO DE RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS. PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENOS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRAULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO DE SISTEMAS DE CENTRAIS DE AR CONDICIONADO DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, EM PORTOS E AEROPORTOS. INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS. LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMÍLIOS; ATIVIDADES PAISAGISTAS; COLETA DE RESÍDUOS NÃO PERIGOSOS; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (LIMPEZA DE RUAS E CALÇADAS) IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS; FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE COMPUTADORES E DE EQUIPAMENTOS PERIFÉRICOS MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E APARELHOS DE REFRIGERAÇÃO E VENTILAÇÃO PARA USO INDUSTRIAL E COMERCIAL; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; ALUGUEL DE ANDAIMES; FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO; ALUGUEL DE PALCOS, COBERTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS DE USO TEMPORÁRIO, EXCETO ANDAIMES; ATIVIDADES DE SONORIZAÇÃO E DE ILUMINAÇÃO. LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA TEMPORÁRIA						
Capital Social R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais) Capital Integralizado R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)			Porte ME (Microempresa)		Prazo de Duração Indeterminado	
Dados do Sócio						
Nome ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA		CPF/CNPJ 043.109.193-59	Participação no capital R\$ 297.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato
Nome MAILSON LIMA FERNANDES		CPF/CNPJ 031.461.783-38	Participação no capital R\$ 3.000,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador N	Término do mandato
Dados do Administrador						
Nome ITALO JAMES ALENCAR DE SOUZA		CPF 043.109.193-59		Término do mandato		
Último Arquivamento				Situação		
Data 20/05/2019	Número 20190203110	Ato/eventos 223 / 223 - BALANÇO		ATIVA Status SEM STATUS		

Esta certidão foi emitida automaticamente em 26/06/2020, às 15:56:17 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.piauidigital.pi.gov.br>, com o código XDLK5PJZ.



PIC2000946845

ISABELA SANTANA MONTEIRO BARBOSA
Secretário Geral



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 16/07/2020 15:56:03

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA**
CNPJ: **21.376.282/0001-04**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

323

~~85~~

324

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.

[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]



A handwritten signature in blue ink, consisting of several stylized, overlapping loops and lines, located in the bottom right corner of the page.

FILTROS APLICADOS:

Busca livre: 21376282000104

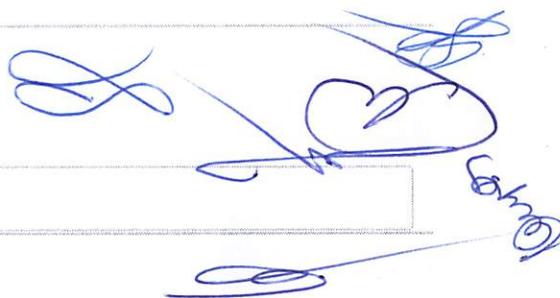
Nome: qualityservi construtora serviços e reformas ltda

LIMPAR

Data da consulta: 16/07/2020 15:44:50

Data da última atualização: 16/07/2020 12:00:06

DETALHAR	CNPJ/CPF DO SANCIONADO	NOME DO SANCIONADO	UF DO SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	TIPO DA SANÇÃO	INÍCIO DA VIGÊNCIA DA SANÇÃO	FIM DA VIGÊNCIA DA SANÇÃO	VALOR DA MULTA	QUANTIDADE
Nenhum registro encontrado									

FILTROS APLICADOS:**Busca livre:** 21376282000104**Nome:** Qualityserv construtora serviços e reformas ltda
LIMPAR**Data da consulta:** 16/07/2020 15:47:22**Data da última atualização:** 16/07/2020 12:00:06

DETALHAR	CNPJ/CPF DO SANCIONADO	NOME DO SANCIONADO	UF DO SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	TIPO DA SANÇÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANÇÃO	QUANTIDADE
Nenhum registro encontrado							

986

327 ~~327~~



Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

Certidão Negativa

Certifico que nesta data (16/07/2020 às 16:01) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CNPJ nº 21.376.282/0001-04.

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacandcontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 5F10.A406.2441.5086 no seguinte endereço: https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php

Confirmação de Autenticidade

A Certidão que possui o código de controle **5F10.A406.2441.5086** emitida em **16/07/2020 16:01:00**, vinculada ao CNPJ **21.376.282/0001-04** possui o resultado:

Certifico que nesta data (16/07/2020 às 16:01) não consta registro no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade, supervisionado pelo Conselho Nacional de Justiça, quanto ao CNPJ nº 21.376.282/0001-04.

COPYRIGHT - CNJ 2008 - 2013



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

CERTIDÃO NEGATIVA

DE

LICITANTES INIDÔNEOS

Nome completo: **QUALITYSERV CONSTRUTORA SERVICOS E REFORMAS LTDA**

CPF/CNPJ: **21.376.282/0001-04**

O Tribunal de Contas da União CERTIFICA que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) NÃO CONSTA da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 16:04:42 do dia 16/07/2020, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INIDONEO:VERIFICA>

Código de controle da certidão: 0C4C160720160442

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

328